



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme**

Servei Territorial de Girona

97000983.007/STG/\$NCU/1998/1
Girona, 1 d'octubre de 1998
V/R :
N/R :97000983.007

81.001.115.135

**Alcaldia-Presidència
de l'Ajuntament**

17185-Vilobí d'Onyar



Assumpte: Modificació normes subsidiàries en el sector entre el carrer Sant Antoni Ma. Claret i el carrer Sant Narcís de Vilobí d'Onyar.

La Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió de data 23 de setembre de 1998 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

En sessió de data 18 de desembre de 1997 la Comissió d'Urbanisme de Girona va acordar suspendre l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de Normes subsidiàries en el sector situat entre el carrer Sant Antoni Maria Claret i el carrer Sant Narcís de Vilobí d'Onyar, fins a l'adequació del sector objecte de modificació a la zona 2 - Illa oberta, per tal que aquest sector s'integrés a una zonificació adient a la seva situació real.

En data 18 d'agost de 1988, l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar ha tramès un text refós de la modificació de Normes subsidiàries, en el qual s'adequa el sector a la zona 2 - Illa Oberta.

No obstant això, la proposta es grafia sobre una base insuficient, en la qual no es defineixen els límits de la zona ni s'aplica la clau corresponent. D'altra banda, la transcripció de la normativa urbanística corresponent a la zona de clau 2, no és completa.

Vistos el text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978.

De conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica, les consideracions de la qual s'han transcrit anteriorment, la Comissió acorda:

Aprovar definitivament l'expedient de modificació de Normes subsidiàries en el sector situat entre el carrer Sant Antoni Maria Claret i el carrer Sant Narcís, promogut i tramès per l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar, supeditant-ne però la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de

1 /





l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

La proposta concreta es grafiarà sobre una base adequada, en la qual s'assenyalaran els límits de la nova zona 2 - Illa oberta i es grafiarà la clau de zona corresponent.

Es transcriurà correctament la normativa urbanística corresponent a la zona 2 - Illa oberta, en concret, els seus articles 51 a 55 bis.

Contra l'acord anterior, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs ordinari davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que hi hagi cap resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ


Jaume Torrent i Genís


Glòria Pons i Saez