

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA VINT-I-CINC DE GENER DE DOS MIL ONZE.

Vilademuls, vint-i-cinc de gener de dos mil onze, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial sota la presidència de l'Alcaldia-Presidència, la Sra. Dolors Rovirola i Coromí, i amb l'assistència dels següents regidors.

Sr. Narcís Martí i Burch
Sra. Irene Mesas Martínez.

Assisteix, amb veu i sense vot el regidor Sr. Josep Bosch Bardera, i el Sr. Jordi Ginabreda Felip.

Va actuar com a Secretari el Sr. Lluís Boet Serra, que dóna fe d'aquest acte.

Essent dos quarts de vuit del vespre, es passa tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Llegida pel Secretari l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 11/01/2011, és aprovada per unanimitat, sense cap esmena.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

2.1.- DECRET D'ALCALDIA 14.01.11.A: Aprovar inicialment el Pla especial urbanístic d'adequació d'edificació aïllada per a turisme rural Mas Vilar a Vilademí de Vilademuls.

2.2.- DECRET D'ALCALDIA 18.01.11.A: Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Girona, Cooperació Esportiva, 3.000,00€, projecte: Dinamitzador compartit 2010-2011.

3.- PAGAMENTS I FACTURES

SALA I ROS CB
Treballs Ermita Sant Mer

Fact. Núm. 4
1.385,32€

CONSELL COMARCAL
RSU, novembre 2010

Fact. Núm. 380
1.244,60€

AUTO TALLER NARCIS Arranjar vehicle municipal	Fact. Núm. 10732 343,90€
ELS COLORS DEL PLA DE L'ESTANY Anunci calendari 2011	Fact. Núm. A-5 315,06€
ASSA Arranjament xarxa aigua	Fact. Núm. 249 2.105,86€
ASSA Arranjament xarxa aigua	Fact. Núm. 244 1.099,58€
RUTAC SL Pin nadal	Fact. Núm. 230 590,00€
FERTO SC Treballs ferrer	Fact. Núm. 2011 289,37€
ECO-CATERING PLA ESTANY Sopar reis	Fact. Núm. A/3 471,96€
FUSTERIA PAIRET Persianes	Fact. Núm. 0802 451,31€
CONSELL COMARCAL Assessorament urbanístic, 2n semestre 10	Fact. Núm. 371 5.803,84€

4.- PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ D'UN ESTUDI GEOTÈCNIC PER AL PROJECTE DE CANVI DE COBERTA AL LOCAL POLIVALENT DE VILAMARÍ.

Vistos els pressupostos per Albert Verdick Oliva per import de 1.615,00€, i per GEOCAM per import de 1.130,00€, imports sense IVA.

Donat que el pressupost més econòmic és el presentat per GEOCAM.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Contractar a GEOCAM per la realització d'un estudi geotècnic per al projecte de canvi de coberta al local polivalent de Vilamarí, per import de 1.130,00€, sense IVA.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

A) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Henry Baurier, en nom propi, de data 17/01/2011, per fer un lavabo a la rectoria d'Olives de Vilademuls, expedient OBRA 02/2011.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 24/01/2011:

“INFORME :

En relació a la sol·licitud per fer un lavabo a la rectoria d'Olives, presentada pel Sr. Henry Baurier, entrada en aquest ajuntament el dia 17 de gener de 2011, registre d'entrada 29.

La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost.

1. Les obres estan situades en sòl no urbanitzable, al nucli rural d'Olives. Segons pressupost les obres consisteixen en fer un lavabo a la planta baixa de la rectoria. Les obres es consideren menors.
2. És d'aplicació l'art. 50 del Decret Legislatiu 1/2010, segons el qual els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment d'un ús existent admès per l'ordenament urbanístic resten únicament subjectes a llicència municipal.
3. El pressupost és de 2.100,00 €.
4. L'informe és favorable. “

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. Henry Baurier, en nom propi, de data 17/01/2011, per fer un lavabo a la rectoria d'Olives de Vilademuls, amb un pressupost de 2.100,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 02/2011, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

- 1.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.
- 2.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 3.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.
- 4.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

B) Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pels Srs. Valentí Pous i Núria Teixidor, en nom propi, de data 16/12/2010, per la construcció d'un magatzem agrícola a la finca de la Casa Nova a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 55/2010.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 24/01/2011:

“INFORME :

En relació a la documentació complementària de la sol·licitud del projecte de construcció d'un magatzem agrícola a la finca de la Casa Nova de Vilafreser, presentada pel Sr. Joan Teclas i Rami en representació del Sr. Valentí Pous i Sra. Núria Teixidor, **entrada en aquest ajuntament el dia 16 de desembre de 2010, registre d'entrada 1006, i documentació complementària del dia 17 de gener de 2011, registre d'entrada 30.**

La sol·licitud es presenta acompanyada de projecte tècnic redactat i visat per l'arquitecte Joan Teclas i els corresponents fulls d'assumeix.

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG).
Consisteixen en la construcció d'un magatzem per a guarda de maquinària i material agrícola de l'activitat existent agrícola-ramadera. El magatzem agrícola té una superfície construïda de 33,55 m². Les obres que es proposen són majors.
2. El pressupost és de 11.198,00 €.
3. Es presenta plànol modificat de l'emplaçament del magatzem, situant-lo a 3,00 metres de l'habitatge existent.
4. L'informe urbanístic és favorable.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra als Srs. Valentí Pous i Núria Teixidor, en nom propi, de data 16/12/2010, per la construcció d'un magatzem agrícola a la finca de la Casa Nova a Vilafreser de Vilademuls, amb un pressupost de 11.198,00€. Segons projecte amb visat núm. 2010420476 de data 10/12/2010 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, i de la documentació complementària presentada en data 17/01/2011. ° Tramitada en l'expedient OBRA 55/2010, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Segon.- Condicionar-la en els següents punts:

1.- Construcció d'un magatzem per a la guarda de maquinària i material agrícola de l'activitat existent agrícola-ramadera.

2.- Situar el magatzem a 3,00 metres de l'habitatge existent.

3.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

4.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

5.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

6.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

6.- PROPOSTA DE CESSIÓ EN DIPÒSIT TEMPORAL DELS PADRONS D'HABITANTS DE L'AJUNTAMENT DE VILADEMULS A L'ARXIU COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY PER A LA SEVA DIGITALITZACIÓ.

Identificació de l'expedient

Aprovació de la cessió en dipòsit temporal dels padrons municipals de l'ajuntament de Vilademuls a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany per a la seva digitalització.

Fets

Atès que en data de 9 de juliol de 2010 s'ha concedit un Pla d'Ocupació al Consell Comarcal del Pla de l'Estany per a la digitalització de part del patrimoni documental de la comarca. Aquest projecte s'ha d'incloure en el sector: Tecnologies de la informació i la comunicació en concret en l'activitat digitalització de documents (tractament documental preliminar, gestió i

coordinació dels projectes). Recollits en la ORDRE/84/TRE, de 22 de febrer, per la qual s'estableixen les bases reguladores i la convocatòria per a la concessió de subvencions a entitats locals per a la realització de plans extraordinaris d'ocupació locals (Projecte Impuls Treball).

Atès que aquest projecte, sota la coordinació de l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany, preveu la digitalització dels fons documentals dels ajuntaments de la comarca del Pla de l'Estany.

Atès que la Llei 9/1993 del Patrimoni Cultural Català assenyala els documents de les administracions públiques i entitats que en depenen com a integrants del patrimoni documental català. Aquests, pel mateix fet de formar-ne part, han de ser objecte de protecció, conservació, identificació, descripció i difusió, per tal que puguin acomplir la funció social que els és inherent.

Atès que l'Ajuntament de Vilademuls conserva els padrons d'habitats des de l'any 1920 fins a 1981.

Atès que la digitalització d'aquesta documentació emblemàtica per la institució i els habitants d'aquest municipi, permetrà preservar, difondre i salvaguardar aquest patrimoni per a les futures generacions.

Atès que la Llei 10/2001 d'Arxius i Documents, estableix la coordinació i la direcció dels programes específics sobre el patrimoni documental i la seva difusió com una de les funcions de l'Arxiu Comarcal

Atès que és interès de l'Ajuntament que les tasques de digitalització i difusió d'aquest patrimoni es facin des de l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany

Per tot això, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament adopta els següents ACORDS:

Primer. Cedir en dipòsit temporal a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany els padrons d'habitats de l'Ajuntament de Vilademuls, els padrons comprenen des de l'any 1920 fins a 1981 per tal que siguin digitalitzats, en el marc del *Projecte de Digitalització Comarcal*.

Segon. Aquesta cessió temporal no superarà un període màxim de 5 mesos. A comptabilitzar a partir del moment en que s'hagi signat el document d'entrega de la documentació a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany

Tercer. Autoritzar a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany a conservar, pels mitjans tècnics que considerin més adequats, una còpia dels treballs de digitalització resultants.

Quart. Autoritzar a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany a la difusió d'aquesta documentació en el marc de les seves funcions de divulgació del patrimoni documental i promoció de la recerca.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany.

Sisè. Ratificar aquest acord en la propera sessió del Ple.

7.- PROPOSTA DE SOL.LICITUD D'UNA PRÒRROGA PER L'ADJUDICACIÓ D'UNA OBRA DEL PUOSC-2010.

L'actuació "Ordenació del nucli antic de l'església, a Terradelles" està inclosa en el PUOSC any 2010.

El termini per adjudicar és fins el 25 de febrer de 2011. Es pot demanar pròrroga fins el 25 d'agost de 2011.

Atès que encara el Bisbat de Girona no ha signat el conveni de cessió de l'espai per poder executar l'obra.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Demanar una pròrroga fins el 25 d'agost de 2011 per l'adjudicació de l'obra "Ordenació del nucli antic de l'església, a Terradelles", actuació núm. 2010/739, del PUOSC any 2010.

8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE "PAVIMENTACIÓ I SANEJAMENT D'UN CARRER AL NUCLI D'ORFES"

Vist el projecte titulat "Pavimentació i sanejament d'un carrer al nucli d'Orfes", redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, signat per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Josep Alemany i Masgrau, de data octubre 2010, amb un pressupost de 69.699,91€.

Atès que el Ple de la corporació en sessió de data deu de juliol de dos mil set va delegar a la Junta de Govern Local les competències delegables.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obra titulat "Pavimentació i sanejament d'un carrer al nucli d'Orfes", redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, signat per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Josep Alemany i Masgrau, de data octubre 2010, amb un pressupost de 69.699,91€.

Segon.- D'acord amb l'article 37.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny s'exposen al públic pel termini de 30 dies hàbils, durant els quals es podrà examinar a la Secretaria de l'Ajuntament dies i hores d'atenció al públic i formular les al·legacions pertinents.

9.- PROPOSTA DE DONAR COMPLIMENT DE L'ORDRE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, DE CLAUSURA I PRECINTE DE L'ACTIVITAT DESENVOLUPADA PER FAMAR 1994 S.L. AL MAS VILÀ A OLLERS.

El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa-Administrativa, Secció Tercera, Rotlle d'Apel·lació núm. 30/2009, de clausura i precinte de l'activitat desenvolupada per Famar 1994 S.L. al Mas Vilà a Ollers de Vilademuls, consistent en porcí d'engreix 440 places, vaquí d'engreix 130 places i vaquí de cria 57 places.

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, recurs ordinari 478/2007, en data 14/01/2011 ha dictat provisió no donant lloc a la petició de prorrogar el termini per l'execució de la sentència, fins el dia 10 de gener de 2011.

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, en data 3 de novembre de 2010 va dictar interlocutòria autoritzant l'entrada al Mas Vilà d'Ollers, per executar la sentència de data 29 d'abril de 2010.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Senyalar el dia 14/02/2011 a les 10,30 hores del matí per portar a terme el compliment de l'ordre del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa-Administrativa, Secció Tercera, Rotlle d'Apel·lació núm. 30/2009, la clausura i precinte de l'activitat desenvolupada per Famar 1994 S.L. al Mas Vilà a Ollers de Vilademuls, consistent en: porcí d'engreix 440 places, vaquí d'engreix 130 places i vaquí de cria 57 places.

Segon.- Notificar aquesta resolució a FAMAR 1994 S.L. i a les persones interessades.

10.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa dóna per acabada la sessió, essent les vuit del vespre.

L'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilademuls.

Signat: Dolors Rovirola i Coromí

El secretari acctal