

## **ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ**

**Data, 25 d'octubre de 2011.**

**Inici 20,15 hores**

**Fi 20,50 hores**

**Assistents:** Dolors Rovirola i Coromí, Alcaldessa  
Narcís Martí i Burch, regidor  
Josep Bosch i Bardera, regidor  
Jordi Ginabreda i Felip, regidor  
Àlex Terés i Cordón, regidor  
Jaume Ayats i Solà, regidor  
Xavier Busquets i Pairó, regidor

**Secretari de la corporació**

Lluís Boet Serra

---

La Sra. Alcaldessa dona la benvinguda i declara vàlida i oberta la sessió, passant-se tot seguit a tractar els assumptes prèviament fixats en l'ordre del dia corresponent.

### **1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 20/09/2011.**

S'aprova per unanimitat sense cap esmena.

### **2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

**2.1.- DECRET D'ALCALDIA 13.09.11.A:** Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística, per les actuacions realitzades sense llicència a la finca Can Sargantana a Ollers.

**2.2.- DECRET D'ALCALDIA 21.09.11.A:** Imposar al Sr. Robert Planas López una multa de 3.000,00€ per a l'execució de l'acte administratiu dictat i no acomplert, Decrets d'Alcaldia de dates 02.08.11 i 31.08.11.

**2.3.- DECRET D'ALCALDIA 23.09.11.A:** Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística de les obres realitzades a Can Gibert a Ollers.

**2.4.- DECRET D'ALCALDIA 27.09.11.A:** Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística de les obres realitzades a Mas Salleres de Vilademuls.

**2.5.- DECRET D'ALCALDIA 03.10.11.A:** Autoritzar a A.S.E. TRANS\_GIRONA el servei de Transport Escolar, Línia 6P, destinació el CEIP de Sant Esteve de Guialbes.

**2.6.- DECRET D'ALCALDIA 03.10.11.B:** Aprovar prèviament el projecte per la instal·lació d'una nova estació base de telefonia mòbil, expedient OBRA 38/2011.

**2.7.- DECRET D'ALCALDIA 03.10.11.C:** Aprovar prèviament l'avantprojecte d'ampliació i reforma de casa rural de data juny 2011, sol·licitant Sr. Francesc Ayats Trias.

**2.8.- DECRET D'ALCALDIA 03.10.11.D:** Aprovar prèviament el projecte de reconstrucció i rehabilitació de masia com a vivenda unifamiliar Can Pams a Vilamarí.

**2.9.- DECRET D'ALCALDIA 11.10.11.A:** Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística de les obres realitzades al Mas Punset a Olives.

**2.10.- DECRET D'ALCALDIA 18.10.11.A:** Acceptar de la Diputació de Girona, Cooperació Esportiva, la subvenció atorgada de 500,00€ pel projecte de Dinamitzador compartit 2010-2011.

### **3.- PAGAMENTS I FACTURES**

ROLDEX 99, S.L. Revisió extintor	Fact. Núm. 1562 37,17€
CONSELL COMARCAL Servei recollida selectiva	Fact. Núm. 63 623,50€
CONSELL COMARCAL Recollida RSU juliol/setembre 2011	Fact. Núm. 110344 5.537,19€
BONAL Arranjament enllumenat Sant Esteve de Guialbes	Fact. Núm. 11/0938 795,17€
CONSTRUCCIONS JOAN LLADÓ C.B. Treballs paletteria Llar infants	Fact. Núm. 212 89,68€
FUSTERIA PAIRET Mosquiteres	Fact. Núm. 834 894,83€
FUSTERIA PAIRET Treballs fusteria CEIP	Fact. Núm. 833 1.702,14€
AUTOCARS SOLÀ Viatges autocar excursions	Fact. Núm. 11288 1.263,60€

GERARD POUS TEIXIDOR Megafonia CD CEIP	Fact. Núm. A/367 59,00€
CONSELL COMARCAL RSU agost 2011	Fact. Núm. 90 1.799,25€
CONSELL COMARCAL Assessorament urbanístic primer semestre 2011	Fact. Núm. 47 5.977,96€
SERVICAM EMPORDÀ SL Material higiènic Llar infants	Fact. Núm. 2454 269,87€

#### **4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

**A)** Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Enric Romero Martínez, en nom propi, de data 23/09/2011, per executar obres menors d'acondicionament interior del cobert agrícola de Can Canadell a Vilamarí de Vilademuls, expedient OBRA 56/2011.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 26/09/2011:

#### **“I N F O R M E :**

**En relació a la** sol·licitud per executar obres menors d'acondicionament interior del cobert agrícola de Can Canadell de Vilamarí, presentada pel Sr. Enric Romero Martínez, **entrada en aquest ajuntament el dia 23 de setembre de 2011, registre d'entrada 684.**

1. Les obres del projecte de construcció d'un magatzem agrícola i instal·lació d'uns dipòsits d'aigua per reg, disposen de llicència municipal d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en data 8 d'abril de 2008, expedient 09/2008. El termini per iniciar les obres era d'un any i de tres anys per finalitzar-les. La llicència es va notificar el 12 de maig de 2008 i per tant va caducar el dia 13 de maig de 2011.
2. La sol·licitud és per les obres que resten per executar al magatzem agrícola. Aquestes consisteixen en la pavimentació interior, instal·lació elèctrica i d'aigua, acabat del sostre interior

i pintura interior. Aquestes obres es consideren menors. El valor de les obres pendents d'executar és de 7.790,00 €.

3. L'informe és favorable.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.- Atorgar** llicència d'obra al Sr. Enric Romero Martínez, en nom propi, de data 23/09/2011, per executar obres menors d'acondicionament interior del cobert agrícola de Can Canadell a Vilamarí de Vilademuls, amb un pressupost de 7.790,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 56/2011, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**Segon.- Condicionar-la** en els següents punts:

1.- Les obres que resten executar són les següents: pavimentació interior, instal·lació elèctrica i d'aigua, acabat del sostre interior i pintura interior.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

**B)** Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Jaume Pairet Figueras, en nom propi, de data 29/06/2011, per construir una tanca al Mas Serrat d'en Nofre a Terradelles de Vilademuls, expedient OBRA 42/2011.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

El Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat de Catalunya en data 27/09/2011 autoritza l'obra.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 10/10/2011:

**“INFORME :**

**En relació a la** documentació complementària de la sol·licitud per construir una tanca al Mas Serrat d'en Nofre de Terradelles, presentada pel Sr. Jaume Pairet Figueras, **entrada en aquest ajuntament el dia 29 de juny de 2011, registre d'entrada 462, i documentació complementària del dia 10 d'octubre de 2011, registre d'entrada 728.**

**La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost i plànol de situació.**

1. Les obres proposades estan situades en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (clau RG) i una petita part en el límit amb una zona de protecció forestal (PF). Les obres consisteixen en la construcció d'una tanca de tela verda i pals de fusta d'1,80 metres d'alçada. Les obres es consideren menors.
2. Es va sol·licitar informe al Servei Territorial de Carreteres a Girona per estar en zona d'afecció de la carretera GI-513. En data 10 d'octubre de 2011, té entrada a l'Ajuntament la resolució d'autorització de l'obra del tancament, subjecte al compliment de les condicions administratives, específiques i generals que s'estableixen en aquesta resolució.
3. L'informe és favorable, condicionat al compliment de les condicions administratives, específiques i generals que s'estableixen en l'autorització emesa pel Servei Territorial de Carreteres a Girona, i a que la distància de la tanca als camins existents sigui com a mínim de 4,00 metres respecte l'eix d'aquests.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.- Atorgar** llicència d'obra al Sr. Jaume Pairet Figueras, en nom propi, de data 29/06/2011, per construir una tanca al Mas Serrat d'en Nofre a Terradelles de Vilademuls, amb un pressupost de 3.410,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 42/2011, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**Segon.- Condicionar-la** en els següents punts:

1.- Al compliment de les condicions administratives, específiques i generals que s'estableixen en l'autorització emesa pel Servei Territorial de Carreteres a Girona, i a que la distància de la tanca als camins existents sigui com a mínim de 4,00 metres respecte l'eix d'aquests.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

**C)** Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Narcís Martí Burch, en nom propi, de data 23/09/2011, per realitzar les obres d'aïllament del teulat de la casa de Can Sisó a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 58/2011.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 10/10/2011:

#### **“INFORME :**

**En relació a la** sol·licitud per realitzar les obres d'aïllament del teulat de la casa de Can Sisó de Vilafreser, presentada pel Sr. Narcís Martí Burch, **entrada en aquest ajuntament el dia 23 de setembre de 2011, registre d'entrada 685.**

**La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost, plànol de situació i certificat de bastida.**

1. Les obres estan situades al nucli de Vilafreser, sòl urbà zona 3 de creixement rural. Les obres es consideren menors. Consisteixen en realitzar l'aïllament del teulat de l'habitatge, col·locant una placa de poliuretà, capa de morter i recol·locant les teules a sobre.
2. El pressupost és de 14.530,00 €.
3. L'informe és favorable. Si la bastida ocupa part del vial, caldrà fer la corresponent sol·licitud per ocupació de via pública.”

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, per majoria absoluta, amb l'abstenció del regidor Narcís Martí, acorda:

**Primer.- Atorgar** llicència d'obra al Sr. Narcís Martí Burch, en nom propi, de data 23/09/2011, per realitzar les obres d'aïllament del teulat de la casa de Can Sisó a Vilafreser de Vilademuls, amb un pressupost de 14.530,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 58/2011, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**Segon.- Condicionar-la** en els següents punts:

1.- Si la bastida ocupa part del vial, caldrà fer la corresponent sol·licitud per ocupació de via pública.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

**D)** Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada pel Sr. Josep Roca i Damont, en nom i representació de la Sra. Ma. Assumpció Oliveras Xargay, de data 26/09/2011, per arranjar la terrassa de l'habitatge de Can Xargay a Vilafreser de Vilademuls, expedient OBRA 59/2011.

Fets els tràmits per a informar la resolució de la sol·licitud de llicència municipal d'obres.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de data 10/10/2011:

**“INFORME :**

**En relació a la sol·licitud de les obres per arranjar la terrassa de l'habitatge de Can Xargai de Vilafreser, presentada pel Sr. Josep Roca i Damont en representació de Ma. Assumpció Oliveras Xargay, entrada en aquest ajuntament el dia 26 de setembre de 2011, registre d'entrada 692.**

**La sol·licitud es presenta acompanyada de pressupost.**

1. Les obres proposades estan situades en sòl urbà, zona 3 de creixement rural, al nucli de Vilafreser. Segons pressupost les obres consisteixen en la reparació de la terrassa existent, d'una superfície de 18 m2, posant capa de formigó, tela asfàltica i acabat amb tova.
2. El pressupost és de 1.650,00 €.
3. L'informe és favorable sempre i quan no s'intervinguí en elements estructurals. En cas que l'arranjament suposi la substitució i/o reparació d'elements estructurals, d'acord a l'article 17 del Text refós de les NNSS de Vilademuls, s'haurà de presentar projecte redactat per un tècnic competent, amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i designació de coordinació de seguretat i salut. “

L'Alcaldia-Presidència en data 22/06/2011 va delegar al Ple: Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat al ple o a la comissió de govern.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.- Atorgar** llicència d'obra al Sr. Josep Roca i Damont, en nom i representació de la Sra. Ma. Assumpció Oliveras Xargay, de data 26/09/2011, per arranjar la terrassa de l'habitatge de Can Xargay a Vilafreser de Vilademuls, amb un pressupost de 1.650,00€. Tramitada en l'expedient OBRA 59/2011, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**Segon.- Condicionar-la** en els següents punts:

1.- En cas que l'arranjament suposi la substitució i/o reparació d'elements estructurals, d'acord a l'article 17 del Text refós de les NNSS de Vilademuls, s'haurà de presentar projecte redactat per un tècnic competent, amb els corresponents fulls d'assumeix de direcció i designació de coordinació de seguretat i salut.

2.- A les condicions generals i particulars, que es notificaran a l'interessat junt amb la liquidació dels tributs municipals que corresponguin i al pagament efectiu dels esmentats tributs.

3.- L'empresa que realitzi les obres ha d'estar al corrent de les obligacions fiscals i en concret de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4.- Les runes que es generin de l'obra s'hauran de lliurar en un abocador controlat, i que estigui destinat a runes.

5.- S'haurà de demanar autorització i serà d'aplicació l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local si concorre algun d'aquests supòsits d'ocupació amb:

a) Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

## **5.- PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ D'UN HABITATGE PER A ÚS TURÍSTIC**

Vista la sol·licitud i documentació presentada pel Sr. Albert Mayolas Sais, en nom propi, de data 04/03/2011, per obtenir llicència municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic al Mas Cansalada a Sant Esteve de Gualbes de Vilademuls, amb una ocupació màxima de setze persones.

De conformitat al Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.

La tècnica municipal en data 26/09/2011 emet el següent informe:

### **“INFORME :**

**En relació a** la documentació complementària de la sol·licitud per a llicència d'habitatge d'ús turístic del Mas Cansalada, presentada pel Sr. Albert Mayolas Sais, **entrada en aquest ajuntament el dia 4 de març de 2011, registre d'entrada 182, i documentació complementària del dia 18 d'abril de 2011, registre d'entrada 266, i del dia 20 de setembre de 2011, registre d'entrada 675.**

1. El Mas Cansalada, està situat en sòl no urbanitzable, en zona de rústic general (RG). La sol·licitud és per a destinar la totalitat de l'habitatge del Mas Cansalada a habitatge turístic.
2. La legislació vigent a Catalunya que regula el règim d'utilització dels habitatges com a habitatges d'ús turístic, és el Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació d'habitatges d'ús turístic.
3. Tal i com es requeria en l'informe anterior, es presenta la cèdula d'habitabilitat de l'habitatge.
4. L'informe urbanístic és favorable.”

L'Ajuntament de Vilademuls fins a la data no té aprovada ordenança reguladora de les activitats d'ús turístic, el Decret 164/2010 senyala un termini màxim d'un any des de l'entrada en vigor.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic al Mas Cansalada a Sant Esteve de Guialbes de Vilademuls, titular Sr. Albert Mayolas Sais, amb una ocupació màxima de setze persones.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la persona interessada.

**Tercer.-** La llicència està subjecte a les següents condicions:

1.- Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i estris necessaris per a la correcta prestació del servei d'allotjament en relació amb la totalitat de places de què disposin.

2.- Aquesta llicència exclou la utilització de l'habitatge com a residència habitual.

## **6.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA RECOLLIDA ESCOMBRARIES**

Les entitats locals tindran autonomia per establir i exigir tributs d'acord a la legislació reguladora de les Hisendes Locals. La potestat reglamentària s'exercitarà mitjançant les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs propis.

Els acords d'establiment, supressió i ordenació de tributs locals, així com les modificacions de les corresponents ordenances fiscals, seran aprovades pel Ple de la Corporació, d'acord a les disposicions a les normes especials reguladores de la Imposició i Ordenació dels tributs locals.

Es modifica la següent ordenança fiscal, taxa recollida residus: la quota tributària a 110,00€. Amb un augment del 10,00%.

Vist l'estudi econòmic del servei de gestió de residus efectuat pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació dels l'articles 2 i 6 de l'ordenança reguladora de la taxa de recollida de residus,

### **“Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus municipals i la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida d'escombraries i residus municipals generats als habitatges particulars.
- b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior.
- c) Els residus generats per activitats econòmiques no incorporats a la recollida selectiva.

2. Als efectes d'aquesta ordenança es consideren escombraries domiciliàries i residus municipals les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.

3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

- a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris
- b) Escòries i cendres de calefaccions centrals
- c) Runes d'obres
- d) D'altres tòxics o perillousos

4. Per a la totalitat dels usuaris potencials del servei, el manteniment del servei és general i obligatori, per la qual cosa els habitatges i locals tancats també estaran subjectes a la taxa.

#### **Article 6. Quota tributària**

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat d'habitatge o local, siguin o no habitats o ocupats, sempre que siguin susceptibles de ser-ho.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent a la recollida domèstica: 110,00€.

3.- Les quotes fixades en la tarifa tenen caràcter irreduïble i corresponen a una anualitat.”

**SEGON.-** Que els esmentats acords siguin exposats al públic pel termini de trenta dies hàbils mitjançant Edicte que es publicarà en el tauler d'anuncis i el BOP de Girona, als efectes d'examen i presentació de reclamacions, en el seu cas. Un cop transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament.

**TERCER.-** En cas de què no es produeixi cap reclamació, es publicaran al BOP els acords elevats a definitius i el text objecte de modificació de les respectives Ordenances i es faculta a la Sra. Alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui menester per l'execució del present acord.

L'Ordenança Fiscal objecte de modificació entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i regirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

## **7.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I ALTRES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.**

Les entitats locals tindran autonomia per establir i exigir tributs d'acord a la legislació reguladora de les Hisendes Locals. La potestat reglamentària s'exercitarà mitjançant les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs propis.

Els acords d'establiment, supressió i ordenació de tributs locals, així com les modificacions de les corresponents ordenances fiscals, seran aprovades pel Ple de la Corporació, d'acord a les disposicions a les normes especials reguladores de la Imposició i Ordenació dels tributs locals.

Es modifica la següent ordenança fiscal, taxa per la utilització de les instal·lacions esportives i altres instal·lacions municipals.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació dels l'articles 3, 6, 8 i 9 de l'ordenança reguladora de la taxa per la utilització de les instal·lacions esportives i altres instal·lacions municipals.

### **“CAPITOL III. OBLIGACIO DE CONTRIBUIR.**

Article 3.1. L'obligació de contribuir neix per la utilització de les instal·lacions abans referides.

Article 3.2. No podrà utilitzar-se cap instal·lació municipal sense que prèviament s'hagi fet efectiva la corresponent taxa, llevat els casos declarats bonificats en la present ordenança.

Article 3.3. Les empreses o entitats que sol·licitin les instal·lacions municipals, hauran de presentar la documentació que acrediti la vigència de l'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els actes que s'organitzin.

### **CAPITOL VI - TARIFES.**

Article 6. Les tarifes per la utilització de les instal·lacions o la prestació de serveis esportius seran les que es detallen:

- a) En caràcter general la utilització de les instal·lacions: 60,00€ per sol·licitud i dia.
- b) Utilització de les instal·lacions per activitats lúdiques, esportives o comercials amb finalitat lucrativa, si no produeixen alteració de la finalitat normal de l'activitat habitual, per hora 60,00€, amb un mínim de 180,00€.
- c) Entitats externes, si no produeixen alteració de la finalitat normal de l'activitat habitual, per hora 60,00€, amb un mínim de 180,00€.

## **CAPITOL VIII - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS.-**

Article 8.1. S'estableix una bonificació del 100% de la quota íntegra de la taxa per a la utilització d'instal·lacions municipals a favor de:

- a) Els habitants empadronats i residents en el municipi de Vilademuls.
- b) Les entitats i associacions locals.

## **CAPITOL IX- DRET SUPLETORI.**

Article 9.1. En tot allò no previst regeix l'Ordenança Fiscal General de gestió, inspecció i recaptació.

Article 9.2. Infraccions i Sancions. En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació municipal i l'article 178 i següents de la Llei 58/2003, General Tributària.”

**SEGON.-** Que els esmentats acords siguin exposats al públic pel termini de trenta dies hàbils mitjançant Edicte que es publicarà en el tauler d'anuncis i el BOP de Girona, als efectes d'examen i presentació de reclamacions, en el seu cas. Un cop transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament.

**TERCER.-** En cas de què no es produeixi cap reclamació, es publicaran al BOP els acords elevats a definitius i el text objecte de modificació de les respectives Ordenances i es faculta a la Sra. Alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui menester per l'execució del present acord.

L'Ordenança Fiscal objecte de modificació entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i regirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

## **8.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Les entitats locals tindran autonomia per establir i exigir tributs d'acord a la legislació reguladora de les Hisendes Locals. La potestat reglamentària s'exercitarà mitjançant les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs propis.

Els acords d'establiment, supressió i ordenació de tributs locals, així com les modificacions de les corresponents ordenances fiscals, seran aprovades pel Ple de la Corporació, d'acord a les disposicions a les normes especials reguladores de la Imposició i Ordenació dels tributs locals.

Es modifica la següent ordenança fiscal, taxa pel subministrament d'aigua.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació de l'article 6 de l'ordenança reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua,

**“Article 6.- Quota Tributària**

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa primera. Subministrament aigua:

- .- Preu metre cúbic: 0,55 euros.
- .- Tarifa mínima: 30 m3/abonat/trimestre

Tarifa segona. Manteniment comptadors:

- .- Conservació comptadors: 1,20 euros/mes/comptador

Tarifa tercera. Connexions i d'altres:

- .- Nova connexió a la xarxa tub de 15 mm: 1.803,04 euros.
- .- Nova connexió a la xarxa tub de 40 mm: 3.500,00 euros.
- .- Nova connexió a la xarxa tub de 100 mm: 6.000,00 euros, ús exclusiu emergències.
- .- Canvi de nom abonat: 15,63 euros.
- .- Desconnexió o baixa abonat: 15,63 euros.
- .- Reconexió al servei per falta de pagament: 15,63 euros.

Els comptadors de 40 mm i 100 mm no es pot garantir el cabal.”

**SEGON.-** Que els esmentats acords siguin exposats al públic pel termini de trenta dies hàbils mitjançant Edicte que es publicarà en el tauler d'anuncis i el BOP de Girona, als efectes d'examen i presentació de reclamacions, en el seu cas. Un cop transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament.

**TERCER.-** En cas de què no es produeixi cap reclamació, es publicaran al BOP els acords elevats a definitius i el text objecte de modificació de les respectives Ordenances i es faculta a la Sra. Alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui menester per l'execució del present acord.

L'Ordenança Fiscal objecte de modificació entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i regirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

## **9.- PROPOSTES D'URGÈNCIA**

**A) PROPOSTA DE DONAR-SE PER ASSABENTAT D'UN CANVI PARCIAL NO SUBSTANCIAL D'UNA EXPLOTACIÓ RAMADERA CAMP D'EN BARTRÓ D'ORFES.**

1. El Sr. Jordi Punset Pagès, en nom propi, en data 05/10/2011 presenta sol·licitud i memòria descriptiva de canvi parcial no substancial d'una explotació ramadera situada a Camp d'en Bartró a Orfes.

2. Amb la comunicació va adjuntar la documentació establerta en la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

3. El tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat amb la següent capacitat productiva:

- a) Ovelles reproductores: 210 places, URPs: 23,56
- b) Ovina sementals: 15 places, URPs: 1,68
- c) Boví de carn reproductores: 40 places, URPs: 26,50
- d) Boví de carn sementals: 1 plaça, URPs: 0,66
- e) Boví de carn reposició: 12 places, URPs: 5,98
- f) Boví de carn engreix: 15 places, URPs: 5,42

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Donar-se per assabentat, i autoritzar el canvi parcial no substancial de l'activitat ramadera situada a Camp d'en Bartró d'Orfes, marca oficial 895JK.

**Segon.** Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

**Tercer.** Notificar a l'interessat l'esmentada resolució amb el corresponent peu de recursos.

## **B) PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DE VILADEMULS, ARTICLE 171, INTRODUCCIÓ DEL CONCEPTE D'ADAPTACIÓ A LA NORMATIVA MEDIAMBIENTAL O ALTRES NORMATIVES SECTORIALS PER LES EXPLOTACIONS PECUÀRIES EXISTENTS.**

I.- Vista la proposta de Modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Vilademuls redactada pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, relativa a la modificació de l'article 171, condicions generals de les construccions pecuàries, introducció del concepte d'adaptació a la normativa mediambiental o altres normatives sectorials per les explotacions pecuàries existents.

II.- Atès que, com es fa constar a la Memòria justificativa de la proposta la convenciència de la modificació de les NNSS.

III.- Atès que la normativa aplicable està constituïda per: articles 85 a 100 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; arts. 22.2, apartat c) i 47.2, II), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, aquest últim amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la modernització del govern local.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament del municipi de Vilademuls, relativa a la modificació de l'article 171, condicions generals de les construccions pecuàries, introducció del concepte d'adaptació a la normativa mediambiental o altres normatives sectorials per les explotacions pecuàries existents.

Segon.- Sotmetre l'esmentada proposta de modificació de normes subsidiàries de planejament a exposició pública per termini d'un mes, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major divulgació al municipi i a la pàgina web de l'Ajuntament de Vilademuls.

Durant aquest temps l'expedient romandrà a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo, a fi i efecte que es puguin formular les reclamacions i al·legacions procedents.

Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública es sol·licitarà informe als organismes afectats.

Tanmateix, es donarà audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Vilademuls.

### **C) PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DE VILADEMULS, DINS L'ÀMBIT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA2 I UA3 DE VILAFRESER.**

I.- Vista la proposta de Modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Vilademuls redactada pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, relativa a la unitat d'actuació UA2 i UA3 de Vilafreser.

II.- Atès que, com es fa constar a la Memòria justificativa de la proposta la conveniència de la modificació de les NNSS.

III.- Atès que la normativa aplicable està constituïda per: articles 85 a 100 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; arts. 22.2, apartat c) i 47.2, II), de

la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, aquest últim amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la modernització del govern local.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament del municipi de Vilademuls, relativa a la unitat d'actuació UA2 i UA3 de Vilafreser.

Segon.- Sotmetre l'esmentada proposta de modificació de normes subsidiàries de planejament a exposició pública per termini d'un mes, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major divulgació al municipi i a la pàgina web de l'Ajuntament de Vilademuls.

Durant aquest temps l'expedient romandrà a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo, a fi i efecte que es puguin formular les reclamacions i al·legacions procedents.

Tercer.- Aprovar l'annex al conveni de data set de desembre de dos mil cinc.

Quart.- Simultàniament al tràmit d'informació pública es sol·licitarà informe als organismes afectats.

Tanmateix, es donarà audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Vilademuls.

## **10.- MOCIONS I PROPOSICIONS**

### **MOCIÓ RESPECTE AL SISTEMA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A L'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE MENYS DE 2.000 HABITANTS**

En el decurs dels últims anys, durant l'època d'esplendor econòmica, les administracions europees, autonòmiques i estatal, així com Diputacions provincials i Consells Comarcals han implantat un sistema d'atorgament de subvencions, ajudes, fons de finançament etc., que generalment no cobrien el 100% del pressupost de l'actuació, de projectes que no es poden considerar que servissin per satisfer les necessitats bàsiques d'un municipi o una ciutat o la millora i conservació dels serveis i instal·lacions existents, sinó que la gran majoria es basaven en la promoció del progrés, la innovació tecnològica, i el

benestar etc. d'acord a allò entès com activitat de foment de la qual gaudim les administracions.

Analitzant aquest sistema d'atorgament de subvencions, fons de finançament o ajudes des del punt de vista d'una situació econòmica en expansió i creixement, viscuda en els darrers anys, la conclusió o resultat d'aquest és l'obtenció d'una autèntica fita ja que amb l'execució d'aquests projectes s'ha creat una situació de benestar, com poden ser piscines cobertes, camps de futbol de gespa artificial, parcs de salut ... i alhora s'està oferint uns serveis més enllà del que es consideren bàsics o essencials com són panells turístics digitals, trens turístics, bicings, escoles de dansa ..... . Ara bé si analitzem aquest sistema de subvencions des del punt de vista econòmic actual hem d'admetre que està totalment desfasat ja que els Ajuntaments, que fins ara hem innovat amb aquests projectes subvencionats, a data d'avui estem amb l'aigua al coll, intentant sobreviure i en conseqüència la política adoptada per molts Ajuntaments, com és el nostre, és suprimir o reduir aquells serveis no necessaris que s'han implantat amb subvencions amb l'objectiu de desenvolupar i progressar. Això és així ja que la despesa ordinària de manteniment d'aquests serveis no essencials juntament amb els essencials suposa una càrrega tant gran per les arques municipals que la decisió més encertada és prescindir d'aquests i així tenir un estalvi per poder destinar-lo a serveis considerats necessaris per una població des de sempre.

Així que la reflexió i proposta del municipi de Vilademuls envers les administracions provincials, autonòmiques, estatals i europees és que es replantegin el sistema d'atorgament de subvencions envers els municipis ja que la gran majoria, per no dir la totalitat, tornem a estar al punt de partida d'uns quants anys enrere, per no dir dècades, i que per molt que s'hagi fomentat el desenvolupament i el progrés a través de subvencions, a data d'avui no es pot percebre ja que els Ajuntaments tenim feines a sobreviure amb la despesa ordinària per cobrir les necessitats bàsiques dels nostres ciutadans i ciutadanes i prescindim de tot allò no necessari encara que s'hagi executat fins al moment, deixant en desús allò en què s'ha invertit.

Ahora, expandim més la nostra reivindicació, posant de manifest que en municipis com el de Sant Martí de Llémena, amb una població de 769 habitants, amb un pressupost de 680.345,39€, la gran majoria de vegades no podem concórrer en les subvencions pel fet de no complir amb els requisits fixats en les seves bases pel seu atorgament bàsicament pel fet de no tenir recursos econòmics, personals o materials suficients. Clar exemple seria el FEDER viure al poble 2007-2013 per municipis de menys de 2.000 habitants ja que el pressupost mínim dels projectes a subvencionar era de 600.000€, subvencionable el 50%, suposant així una aportació per part de l'Ajuntament de 300.000€; o no cal anar tant lluny, la línia de subvencions de la Diputació de Girona de suport a l'esport municipal per l'any 2011 les bases requerien que el pressupost mínim de l'activitat sol·licitada per cada programa havia de ser de 6.000€, excloent totes aquelles activitats que realitzem però amb una despesa inferior.

Així que entre el fet de no complir amb els requisits per manca de recursos econòmics, materials i inclòs personals fa que els Ajuntaments petits (en població i recursos econòmics) patim una discriminació envers els Ajuntaments grans ja que a més de tenir majors ingressos tenen l'oportunitat d'obtenir més subvencions pel fet que parteixen de la base que compleixen amb els requisits i condicions fixats per sol·licitar-les.

El Ple, amb assistència de tots els membres de dret, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Demanar a les administracions provincials, autonòmiques, estatals i europees que canviïn el sistema d'atorgament de subvencions i que aquest sigui orientat no a fomentar i progressar sinó a sufragar les despeses ordinàries dels serveis bàsics, o en inversions de manteniment o millora del que s'ha executat fins al moment, i que alhora se subvencioni el 100% del cost de l'actuació.

**Segon.-** Demanar a les administracions provincials, autonòmiques, estatals i europees que s'estableixin requisits especials per municipis de baixa població i amb reduïts recursos econòmics perquè així municipis com Vilademuls gaudeixin de les mateixes possibilitats de rebre subvencions que aquells municipis amb més població i més dotació pressupostària ja que dins les seves possibilitats, en el municipi, a la seva proporció, es desenvolupen les mateixes activitats que els municipis grans.

**Tercer.-** Vist que aquesta problemàtica és comuna amb altres Ajuntaments de la província que es comuniqui el present acord a la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, als Ajuntaments de la Província de Girona de menys de 2.000 habitants, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis.

## **11.- PRECS I PREGUNTES**

No se'n formulen.

Sense que hi hagi més intervencions i quan són les vuit i cinquanta minuts del vespre, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la Corporació, n'estenc la present acta.