



Ordenança Fiscal núm. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1 - Fet imposable

1. - El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.

b) D'un dret real de superfície.

c) D'un dret real d'usdefruit.

d) Del dret de propietat.

2. - La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre que estableix, determinarà la no-subjecció de l'immoble a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

3. - Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament.

4. - S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com urbà.

- El que tingui la consideració d'urbanitzable i estigui inclòs en sectors així com la resta del sòl classificat com urbanitzable a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que el desenvolupi.

- El sòl ja transformat per comptar, com a mínim, amb xarxa viària, abastament d'aigua, sanejament d'aigües i subministrament d'energia elèctrica o per estar comprès en àrees consolidades per l'edificació en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

Es considerarà també de naturalesa urbana el sòl en el qual puguin exercir-se facultats urbanístiques equivalents als anteriors segons la legislació autonòmica.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

5. - S'entén per sòl de naturalesa rústica aquell que no sigui de naturalesa urbana d'acord amb el què disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. - Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.

b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.

c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.

d) Els aeroports i ports comercials.

7. - Els béns immobles de característiques especials que l'1 de gener de 2003 constin en el padró cadastral segons la seva anterior naturalesa mantindran fins el 31 de desembre de 2005 el valor, sense perjudici de la seva actualització quan s'escaigui, així com el règim de valoració.

La incorporació dels restants immobles que, conforme la Llei del Cadastre Immobiliari tinguin la condició de béns immobles de característiques especials es practicarà abans del 31 de desembre de 2005.

8. - En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general que la Direcció general del Cadastre iniciï a partir de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 9 .b).

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

9.- La classificació de béns immobles rústics i urbans descrita en els apartats anteriors, tindrà efectivitat des de l'1 de gener de 2006. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior, les particularitats de la qual es detallen a continuació.

a) Són de naturalesa urbana:



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- El sòl que es refereix l'apartat 4 i també els terrenys que es fraccionin en contra d'allò que disposa la legislació agrària, sempre que l'esmentat fraccionament desvirtui el seu ús agrari.

- Les construccions situades en sòl de naturalesa urbana, o en els terrenys de naturalesa rústica que no siguin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals.

b) Són de naturalesa rústica:

- Els terrenys que no tinguin la consideració d'urbans d'acord amb el que disposa la lletra a) d'aquest apartat.

- Les construccions de naturalesa rústica, entenent com a tals els edificis i instal·lacions de caràcter agrari, que situats en els terrenys de naturalesa rústica siguin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals.

10.- No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2 - Subjectes passius

1.- Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el qui hagi de satisfer el major cànon.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

2.- Els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

3.- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, a l'efecte de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 3 – Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.

2.- Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els coparticipants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari.

3.- En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.

4.- Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6.- En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en la Llei General Tributària.

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

7.- A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

8.- El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 6, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

9.- En supòsits de concurrència de dos o més titulars en el fet imposable, respondran solidàriament del pagament de l'impost a l'empara del que preveu l'article 34 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4 – Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. - Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.
- j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 63 de la Llei 39/1998, de 28 de desembre.
- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2.- Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat el següents béns:

- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i assortirà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

- b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 euros.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2 . Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. - La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en la Llei del Cadastre Immobiliari.

2. - La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3.- La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-Administratiu Regional de Catalunya.

4. - L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5.- En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

6.- La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

7. - El valor base serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció general del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la qual tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

8.- En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

9.- La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte a l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

10.- En els béns immobles de característiques especials no s'aplicaran reduccions en la base imposable a l'efecte de determinar la base liquidable de l'impost.



Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

- 1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
- 2.- El tipus de **gravamen** serà el **0,80 per cent** quan es tracti de **béns urbans** i el **0,80 per cent** quan es tracti de **béns rústics**.
3. - El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,60 per cent.
- 4.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8 . Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1 Per a gaudir de les exempcions dels apartats h), i), j), k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s' haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a de aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
 - b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
 - c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici d'obres, aportant fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
 - d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
3. L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

Article 9 - Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, en la data que la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la qual ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia u de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10 – Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits de comunicació o de sol·licitud previstos en els apartats següents.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s' escaigui, els següents fets, actes o negocis:

- a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tals les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
- b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
- c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 33 de la Llei General Tributària.

3. Es podran presentar davant l'Ajuntament o davant el Cadastre les següents sol·licituds:

a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui figurant com titular hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.

c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

ci)



Article 11 – Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions per ingrés directe.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

Article 12 - Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel reglament General de Recaptació, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 5 del mes natural següent.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 20 del mes natural següent.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

s'exigeixi un recàrrec del 20 per cent de l'import del deute no ingressat, així com el dels interessos de demora corresponents.

El recàrrec serà del 10 per cent quan el deute s'ingressi abans que hagi estat notificada al deutor la providència de constreyniment.

3. De conformitat amb l'article 10 de la Llei d'hisendes locals, es podrà concedir, el fraccionament del tribut de cobrament periòdic i notificació col·lectiva, ens dos terminis de pagament, sense interessos de demora. Això no obstant, aquesta previsió no serà d'aplicació si el tribut té aprovat el calendari de cobrament en període voluntari per als darrers quatre mesos de l'any en curs.

Aquesta modalitat de pagament fraccionat s'aplicarà d'ofici respecte tots aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 EUR, sempre que el pagament dels quals estigui domiciliat.

Així mateix, les persones interessades es podran acollir a aquesta modalitat de fraccionament per aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 Euros, prèvia presentació de la corresponent sol·licitud en aquest sentit i de la domiciliació bancària del seu pagament. A aquests efectes, l'esmentada sol·licitud s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament titular de l'ingrés o a XALOC un mes abans que s'iniciï el termini de pagament en període de voluntària. Altrament, la sol·licitud tindrà efectes per al següent i posteriors exercicis tributaris.

La devolució d'una fracció comportarà la cancel·lació del fraccionament respecte del rebut de l'exercici en curs.

Si l'incompliment del pagament es produeix dins del període de pagament en voluntària es facilitarà document de pagament pel total pendent que, es podrà fer efectiu fins el darrer dia de l'esmentat període de pagament.

Si l'incompliment del pagament es produeix vençut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà la via executiva i el procediment de constreyniment l'endemà de l'esmentat incompliment.

Article 13 – Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats pel cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmic-administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal Econòmic-Administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

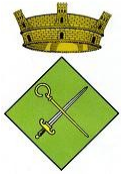
5. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Ordenança Fiscal núm. 2****IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES****Article 1r. Fet imposable**

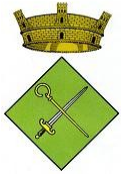
1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública

Article 3r. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzin els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.



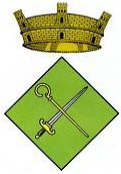
AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.
 6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixen al deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.
 7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes de l'impost existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Estan exempts de l'impost:

- A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.
- B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següents supòsits:
 - 1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre en els casos de:
 - a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
 - b) Transformació de societats.
 - c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
 - d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins el segon grau inclusiu.
 - 2) Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, en els següents casos:
 - a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
 - b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
 - c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

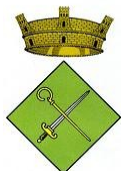
d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 33 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

- 1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.
- 2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.
- 3a) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.
No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.
A aquests efectes es defineix el grup de societats com el integrat per la societat dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci de una altra societat, respecte de la qual:
 - a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.
 - b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Son societats dominades las que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

- 4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.
- D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- G) La Creu Roja.
- H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
- I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:
- 1) Les fundacions.
 - 2) Les associacions declarades d'utilitat pública
 - 3) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- 4) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
 - 5) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
 - 6) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
 3. Per a l'aplicació de l'exempció prevista en la lletra C) de l'apartat 1 anterior, el Ministre d'Hisenda establirà els supòsits en què s'exigirà la presentació davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària d'una comunicació fent constar que es compleixin els requisits establerts en la lletra esmentada. Aquesta obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques
 4. Els beneficis regulats en les lletres B), E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
 5. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge
 6. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives gaudiran de la bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.
 7. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
2. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

3. Les reduccions regulades en els apartats 1 i 2 anteriors concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït
4. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.
2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud.

Article 7è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 87 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Import net de la xifra de negocis (euros)	
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00 ..	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net de la xifra de negocis per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9è. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 88 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 1 categoria fiscal..
2. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a	4a	5a
Coefficient aplicable	1	---	---	---	---

3. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.



Article 10è. Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes se calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.
També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.
No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrès, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.
3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:
 - a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
 - b) El dia següent al de la fi del termini d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.

No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fehacientment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 1684/1990, de 20 de desembre.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà la via de constreyniment i s'aplicarà el recàrrec establert en la Llei 230/1963, de 28 de desembre, general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i el susdit interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec de constreyniment.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 58.2.c) de l'esmentada Llei general tributària.

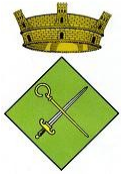
6. De conformitat amb l'article 10 de la Llei d'hisendes locals, es podrà concedir, el fraccionament del tribut de cobrament periòdic i notificació col·lectiva, ens dos terminis de pagament, sense interessos de demora. Això no obstant, aquesta previsió no serà d'aplicació si el tribut té aprovat el calendari de cobrament en període voluntari per als darrers quatre mesos de l'any en curs.

Aquesta modalitat de pagament fraccionat s'aplicarà d'ofici respecte tots aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 EUR, sempre que el pagament dels quals estigui domiciliat.

Així mateix, les persones interessades es podran acollir a aquesta modalitat de fraccionament per aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 Euros, prèvia presentació de la corresponent sol·licitud en aquest sentit i de la domiciliació bancària del seu pagament. A aquests efectes, l'esmentada sol·licitud s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament titular de l'ingrés o a XALOC un mes abans que s'iniciï el termini de pagament en període de voluntària. Altrament, la sol·licitud tindrà efectes per al següent i posteriors exercicis tributaris.

La devolució d'una fracció comportarà la cancel·lació del fraccionament respecte del rebut de l'exercici en curs.

Si l'incompliment del pagament es produeix dins del període de pagament en voluntària es facilitarà document de pagament pel total pendent que, es podrà fer efectiu fins el darrer dia de l'esmentat període de pagament.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Si l'incompliment del pagament es produeix vençut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà la via executiva i el procediment de constrenyiment l'endemà de l'esmentat incompliment.

Article 12è. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13è. Gestió per delegació

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en el Consorci de Recaptació, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Ordenança Fiscal núm. 3**IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA****Article 1r. Fet imposable**

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, qualsevol que siguin la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semirremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb l'Hisenda Pública

Article 3r. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
 - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
 - c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
 - d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
 - e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, o al trasllat de ferits o malalts.
 - f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat físics.
 - g) Els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu de conformitat amb el que preveu l'article 79, lletra c) de la Llei general tributària, raó per



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicles simultàniament.

- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
 - i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
2. Per a poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

No se n'aprova cap.

Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 96.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 1,50. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	
TURISMES	
- De menys de 8 cavalls fiscals	20,00
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,00
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	144,00
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	153,00
- De més de 20 cavalls fiscals	168,00
AUTOBUSOS	
- De menys de 21 places	124,00
- De 21 a 50 places	177,00
- De més de 50 places	222,00
CAMIONS	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	63,00



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	125,00
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	178,00
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	222,00
TRACTORS	
- De menys de 16 cavalls fiscals	25,00
- De 16 a 25 cavalls fiscals	42,00
- De més de 25 cavalls fiscals	125,00
REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	
- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil	26,00
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	42,00
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	125,00
D'ALTRES VEHICLES	
- Ciclomotors	8,20
- Motocicletes fins a 125 cc.....	8,20
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	15,00
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.	23,00
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.	45,00
- Motocicletes de més de 1.000 cc.	90,00

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre, el qual derogà l'article 260 del Codi de la Circulació a què es refereix la regla 3^a. de l'article 1r. del RD 1576/1989, de 22 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per substracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En el supòsit de transmissions de vehicles en les que intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici, es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes de l'exercici següent.
Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en que fou entregat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.
Quan l'adquisició tingui lloc en altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el previst al punt 3 d'aquest article.

Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una declaració-liquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la realització de la mateixa. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.
3. Proveït de la declaració-liquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina gestora, o en una entitat bancària col·laboradora. En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'ha fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de declaració.
4. En els supòsits de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius hauran d'acreditar el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament. S'exceptua d'aquesta obligació el supòsit de les baixes definitives de vehicles amb quinze anys o més d'antiguitat, a comptar de la primera inscripció en el registre de vehicles.
5. De conformitat amb l'article 10 de la Llei d'hisendes locals, es podrà concedir, el fraccionament del tribut de cobrament periòdic i notificació col·lectiva, ens dos terminis de pagament, sense interessos de demora. Això no obstant, aquesta previsió no serà d'aplicació si el tribut té aprovat el calendari de cobrament en període voluntari per als darrers quatre mesos de l'any en curs.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Aquesta modalitat de pagament fraccionat s'aplicarà d'ofici respecte tots aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 EUR, sempre que el pagament dels quals estigui domiciliat.

Així mateix, les persones interessades es podran acollir a aquesta modalitat de fraccionament per aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 Euros, prèvia presentació de la corresponent sol·licitud en aquest sentit i de la domiciliació bancària del seu pagament. A aquests efectes, l'esmentada sol·licitud s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament titular de l'ingrés o a XALOC un mes abans que s'iniciï el termini de pagament en període de voluntària. Altrament, la sol·licitud tindrà efectes per al següent i posteriors exercicis tributaris.

La devolució d'una fracció comportarà la cancel·lació del fraccionament respecte del rebut de l'exercici en curs.

Si l'incompliment del pagament es produeix dins del període de pagament en voluntària es facilitarà document de pagament pel total pendent que, es podrà fer efectiu fins el darrer dia de l'esmentat període de pagament.

Si l'incompliment del pagament es produeix vençut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà la via executiva i el procediment de constrenyiment l'endemà de l'esmentat incompliment”.

Article 9è. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any i en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, tot anunciant-ho per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.
2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.
Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.
3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de la data d'inici del període de cobrança, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en el Consorci de Recaptació, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

Article 11è. Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament a l'empara del que preveu l'article 96 de la Llei general tributària.
2. La dita col·laboració podrà referir-se a :
 - a. Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
 - b. Prestació telemàtica per a declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.



Ordenança Fiscal núm. 4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

4. No s'acreditarà aquest Impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que es verifiquin al seu favor i en el seu pagament i les transmissions que hom faci als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
5. Tampoc s'acreditarà l'Impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, amb independència del règim econòmic matrimonial.
6. No s'acreditarà aquest Impost en les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 108 de la Llei



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

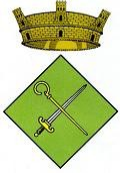
7. No s'acreditarà l'impost amb ocasió de les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 20/1990, de 15 d'octubre, de l'Esport i el Reial Decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.
8. En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats 6 i 7.

Article 2n. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 3r. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els copartícpis o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de les dites entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícpis en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
 - a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
 - b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei.
 - c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió dels Segurs Privats.
 - d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.
 - e) La Creu Roja Espanyola.
 - f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims 4 anys, no ha estat inferior al 50% per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost. A decidir per l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota líquida d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns produïdes per actes mortis causa o transmissions hereditàries entre familiars de parentiu de primer grau.

Article 6è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 7.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.
3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

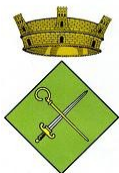
No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el referit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 7 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.
En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.
6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.
7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
8. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà, a efectes de la determinació de la



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del 40 per 100.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf primer siguin inferior als vigents fins aleshores.

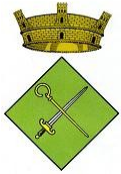
El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

Article 7è. Tipus de gravamen i quota

1. D'acord al que preveu l'article 108.4 de la Llei 39/1988, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:
 - a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys 3,4
 - b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys 3,2
 - c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys 2,9
 - d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys 2,7
2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 26% per cent.

Article 8è. Període de generació i acreditament

1. L'impost s'acredita:
 - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.
3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
 - a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic, la de defunció de qualsevol dels signants o la de lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

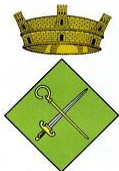
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.
4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

Article 9è. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 10è. Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 6è d'aquesta ordenança.
2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
4. Cal presentar una declaració o autoliquidació per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

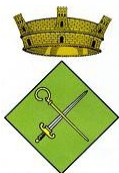


AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.
7. Els òrgans gestors giraran, si escau, una liquidació complementària d'acord amb les dades consignades en l'autoliquidació, els documents que l'acompanyen i els antecedents que hi hagi a l'Administració.
8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 2.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 2.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
9. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

Article 11è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració s'efectua dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final del termini voluntari de presentació i ingrés, s'aplicarà un recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent respectivament amb exclusió de l'interès de demora i de les sancions.
2. Si l'ingrés o la presentació de la declaració s'efectua després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho, s'exigirà el recàrrec del 20 per cent i els interessos de demora.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

3. Constitueix infracció greu deixar d'ingressar o no presentar la declaració dins els terminis assenyalats, llevat dels supòsits contemplats als punts 1 i 2 d'aquest article.
4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

Article 12è. Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'Ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.
4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts al Reglament General de Recaptació.
5. De conformitat amb l'article 10 de la Llei d'hisendes locals, es podrà concedir, el fraccionament del tribut de cobrament periòdic i notificació col·lectiva, ens dos terminis de pagament, sense interessos de demora. Això no obstant, aquesta previsió no serà d'aplicació si el tribut té aprovat el calendari de cobrament en període voluntari per als darrers quatre mesos de l'any en curs.

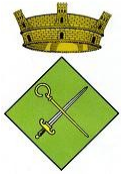
Aquesta modalitat de pagament fraccionat s'aplicarà d'ofici respecte tots aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 EUR, sempre que el pagament dels quals estigui domiciliat.

Així mateix, les persones interessades es podran acollir a aquesta modalitat de fraccionament per aquells rebuts de quota tributària d'import igual o superior a 90 Euros, prèvia presentació de la corresponent sol·licitud en aquest sentit i de la domiciliació bancària del seu pagament. A aquests efectes, l'esmentada sol·licitud s'haurà d'adreçar a l'Ajuntament titular de l'ingrés o a XALOC un mes abans que s'iniciï el termini de pagament en període de voluntària. Altrament, la sol·licitud tindrà efectes per al següent i posteriors exercicis tributaris.

La devolució d'una fracció comportarà la cancel·lació del fraccionament respecte del rebut de l'exercici en curs.

Si l'incompliment del pagament es produeix dins del període de pagament en voluntària es facilitarà document de pagament pel total pendent que, es podrà fer efectiu fins el darrer dia de l'esmentat període de pagament.

Si l'incompliment del pagament es produeix vençut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà la via executiva i el procediment de constrenyiment l'endemà de l'esmentat incompliment.

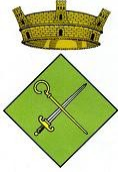


Article 13è. Gestió per delegació

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en el Consorci de Recaptació, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Ordenança Fiscal núm. 5****IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES****Article 1r. Fet imposable**

L'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes o no subjectes

1. Estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- c) La construcció de quals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics.
- e) Les obres de tancament dels solars o dels terrenys.
- f) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.
- g) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- h) Les instal·lacions subterrànies dedicades als aparcaments, a les activitats industrials, mercantils o professionals, als serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- i) La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que els siguin aplicables com a subjectes a llicència municipal, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

2. No estan subjectes a l'impost els actes següents:

- a) La instal·lació de petits aparells electrodomèstics i de ventilació dels habitatges.
- b) Les obres d'urbanització, de construcció o d'enderroc d'un edifici, en cas que siguin executades per ordre municipal.
- c) Les obres interiors que no comportin cap canvi en les obertures, els murs, els pilars i els sostres, ni tampoc en la distribució interior de l'edifici.
- d) Les obres de supressió de guals per reposar la vorera i la modificació o reforma de guals per tal d'adaptar-los als requeriments de noves ordenances municipals.
- e) Les obres per treure rètols de publicitat.

Article 3r. Subjectes passius

- 1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble en el que es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

- 2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquell els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

- 3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Municipal.

Article 4t. Responsables

- 1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques, jurídiques i entitats a què fa referència l'article 33 de la Llei general tributària que succeeixin al deutor per qualsevol concepte en la titularitat de les construccions, instal·lacions o obres en curs d'execució.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de qualsevol construcció, instal·lació o obra en curs d'execució, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes d'aquest impost existents en la data del canvi de titularitat.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'Impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació de fins el 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 7è. Base imposable, quota i acreditament

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

No formen part de la base imposable:

- L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris de professionals.
- El benefici empresarial del contractista.

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà:

Per **obres menors** i segons acreditació certificada del pressupost d'obra,

PRESSUPOST D'OBRA	PAGAMENT
De 0 a 1.000 euros	25 euros
De 1.001 a 3.000 euros	80 euros
De 3.001 fins a 6.000 euros	160 euros

Per **obres majors** el tipus de gravamen serà del **2,7%**

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió de l'impost; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base imposable, determinar la quota i ingressar-la en els terminis fixats en aquest article.
2. El sol·licitant d'una llicència per realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. La quota resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar l'interessat quan sol·liciti la llicència, no serà inferior a l'import que resulti d'aplicar el tipus impositiu a les quanties dels mòduls aprovats.
4. La quota referida a l'anterior apartat 3 es podrà ingressar des del moment en què es sol·liciti la llicència d'obres, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa de la seva expedició. El termini per fer l'ingrés de la quota provisional de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència d'obres.
5. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de l'acabament, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, a la qual haurà d'adjuntar la documentació, acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que, a judici dels serveis municipals, pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.
6. L'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si procedeix, la base imposable a què es refereix l'apartat 3, practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si s'escau, la quantitat que correspongui.
7. La liquidació definitiva notificada al subjecte passiu s'ingressarà en els terminis establerts amb caràcter general en el Reglament General de Recaptació, que són:
 - a) Per a les notificades dins la primera quinzena del mes, fins el dia 5 del mes natural següent.
 - b) Per a les notificades dins la segona quinzena del mes, fins al dia 20 del mes natural següent.

Article 10è. Recàrrec d'extemporaneïtat

1. La presentació de la declaració establerta a l'article 9.1 en data posterior a l'acreditament de l'impost originarà l'aplicació dels recàrrecs d'extemporaneïtat, previstos a la Llei General Tributària.
2. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
3. La manca de presentació de les declaracions, la presentació fora de termini, previ requeriment de l'Administració tributària o la presentació de forma incompleta o incorrecta, constitueixen infraccions greus.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

4. La manca d'ingrés de la quota tributaria es sancionarà amb multa pecuniària del 50 per 100 de la quota deixada d'ingressar. A més s'exigiran els interessos de demora des de la data d'inici de les obres fins el dia que es practiqui la liquidació que regularitzi la situació tributària.

Article 11è. Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en el Consorci de Recaptació, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Ordenança Fiscal núm. 6****TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PUBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERES GENERAL****Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 15 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.
2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.
3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents de la telefonia mòbil.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, de subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, com també les empreses que exploten la xarxa de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el previst als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal núm.6.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en la Llei General Tributària i en l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Els deutes i responsabilitat pel pagament de la taxa derivades de l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques per societats i entitats jurídiques, seran exigibles a qui els succeeixin per qualsevol concepte en la respectiva titularitat.

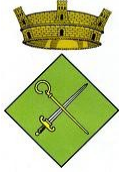
Article 5. Base imposable

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos derivats de la facturació realitzada pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

a) Les subvencions d'explotació o de capital, tant públiques com privades, que les empreses poden rebre.

b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.

c) Els productes financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.

d) Els treballs realitzats per l'empresa amb vista a l'immobilitzat.

e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

Article 6 . Tipus i quota tributària



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida a l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Article 7. Acreditament de la taxa

1. La taxa s'acredita quan s'iniciï l'aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei.
2. Quan la utilització privativa o els aprofitaments especials de xarxes que ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques es perllonguen a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any. En aquest supòsit, el període impositiu comprendrà l'any natural.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix el règim d'autoliquidació.
2. Quan es tracta de la taxa acreditada per aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, les companyies subministradores o prestadores dels serveis hauran de presentar a l'Ajuntament abans del 30 d'abril de cada any la declaració-liquidació corresponent a l'import dels ingressos bruts facturats l'exercici immediatament anterior.

La declaració presentada a l'Ajuntament es referirà als subministraments efectuats en el terme municipal i especificarà el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta al titular de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança.
4. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
5. Quan es presenti declaració d'ingressos bruts sense determinació de la quota, l'Ajuntament practicarà liquidació que tindrà el caràcter de provisional. Aquesta liquidació es notificarà als interessats, i podrà ser satisfeta sense recàrrec en els períodes de pagament voluntari previstos a l'article 20.2 del Reglament General de Recaptació.
6. La presentació de les declaracions-liquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article originarà la liquidació de recàrrec d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'art. 1 de la Llei General Tributaria.



Article 9 . Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en el Consorci de Recaptació, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

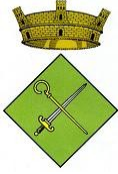
Article 10. Infraccions i sancions

1. Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributaria i l'Ordenança General.

2. Quan no s'ingressi l'autoliquidació en el termini establert a l'article 8.2 de l'Ordenança i no es presenti cap declaració abans de 30 de juliol de cada any, s'aplicarà la sanció del 50% de la quota deixada d'ingressar.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Ordenança Fiscal Núm. 7****REGULADORA DE LES TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL.****Article 1. Fonament i naturalesa**

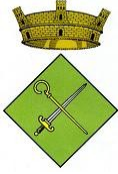
A l'empara del previst als articles 57 i 15 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 16 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic, en els supòsits assenyalats a l'article segon de la present ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic i, en especial:

- 2.1.- Ocupació del vol, sòl i subsòl dels terrenys d'ús públic local.
- 2.2.- Ocupació de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, materials de la construcció, runes, tanques puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- 2.3.- Guals, reserves per espais d'aparcament exclusiu, parades de càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.
- 2.4.- ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- 2.5.- Instal·lació de quioscs a la via pública.
- 2.6.- Instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, aparells per a la venda automàtica, espectacles, atraccions situats en terrenys d'ús públic local així com indústries ambulants i de rodatge cinematogràfic.

Article 3. Subjectes passius



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització, de conformitat amb algun dels supòsits previstos a l'article anterior.
2. Tindran la condició de substituïts del contribuent, en les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Meritament.

1. Les taxes es meritiran segons la naturalesa del seu fet imposable, i en concret, quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial. En cas de règim d'autoliquidació, la meritació es produirà en el moment en què es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, el qual no es realitzarà sense que s'hagi fet efectiu el pagament corresponent.
2. Quan la naturalesa material de la taxa comporti la meritació periòdica de la mateixa, aquesta tindrà lloc l'u de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat del cas d'inici o ces en la utilització especial, que el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el conseqüent prorrateig de la quota, en els termes que s'estableixin. Es considera taxa de meritació periòdica la de guals, reserves d'espai, parades de vehicles i càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament no es desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.



4. Quan es gaudeixi, utilitzi o s'aprofiti el domini públic en benefici particular, sense llicència, concessió o autorització s'entendrà complert el fet imposable i naixerà l'obligació de satisfer la taxa des del moment del seu inici, sens perjudici de les sancions que procedeixin.

Article 7. Protecció del domini públic.

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comportin la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa establerta, vindrà obligat al reintegrament del cost total de la reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.
2. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament sofert.
3. Correspondrà als Serveis tècnics municipals la valoració dels danys produïts i es notificarà als interessats de forma individualitzada seguint el procediment sancionador general.

Article 8. Període impositiu

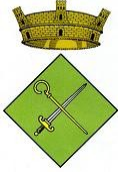
1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'article sisè.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà, amb caràcter general, en règim d'autoliquidació.
2. L'Ajuntament pot exigir als usuaris els antecedents necessaris per a conèixer el grau real d'utilització del domini públic o de l'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.



Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General

Article 12.- Quotes tributàries.

- 1.- La quota de les taxes, previstes per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal, es fixarà prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de l'esmentada utilització o aprofitament si els béns afectats no fossin de domini públic.
- 2.- Les quotes aplicables al cadascun dels supòsits continguts a l'article 2 d'aquesta ordenança seran les que consten als annexes següents:

ANNEX 1	Ocupació del domini públic local amb mercaderies, materials de la construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues
---------	---

La quota tributària d'aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes en els apartats següents:

- 1.- Per ocupació de terrenys d'ús públic, amb materials de construcció en terrenys públics del territori municipal **0,20 euros/m2/dia**
- 2.- Per ocupació de terrenys d'us públic amb tanques, caixes de tancament.. etc. **0,20 euros/m2/dia**
- 3.- Pel tancament de carrers del municipi: **30,00 euros/DIA**
- 4.- Per a la instal·lació de grues torre: **1,50 euros/m2/mes**

Normes particulars d'aplicació de les tarifes

- a) Les quantitats que en resultin d'aplicar la tarifa segona tindran un recàrrec del 100 per cent a partir del tercer mes i en el cas que, quan hagin finalitzat les obres, els aprofitaments continuïn, les quantitats tindran un recàrrec d'un 200 per cent.
- b) Les quantitats que en resultin d'aplicar la tarifa tercera tindran els recàrrecs següents a partir del tercer mes des de la seva instal·lació o concessió: durant el segon trimestre, un 25% per cent; durant el tercer trimestre, un 50 per cent i en cada trimestre, a partir del tercer, un 100 per cent.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- c) L'ocupació amb vagonetes per a la recollida o dipòsit de runes i materials de construcció es liquidarà pels drets fixats en els carrers de primera categoria.

ANNEX 2	Guals, reserves d'espais per a aparcaments exclusius, parades de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe
---------	---

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes (anuals):

Per cada gual a la vorera per facilitar l'entrada de vehicles on no es desenvolupa l'activitat d'aparcament públic, sense limitació horària, es cobrarà 30,00 euros per entrades de fins tres metres lineals. Per cada metre lineal o fracció més la quota augmentarà en 3,00 euros.

ANNEX 3	Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlogues amb finalitat lucrativa
---------	--

La quota tributària a satisfer per aquesta taxa, s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes en els apartats següents:

Ocupació mitjançant taules i cadires:

Per cada metre ² de superfície ocupada: **0,20 euros/m2/dia**

Regles particulars d'aplicació

- a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.
- b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.

ANNEX 4	Instal·lacions de parades, barraques, casetes de venda, aparells per a la venda automàtica, espectacles, atraccions, situats en terrenys d'ús públic local així com indústries ambulants i de rodatge cinematogràfic.
---------	--



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

En llocs eventuais:	1,00 euros/ml/dia
Per atraccions:	10,00 euros/m ² /dia
Per rodatge cinematogràfic:	90,00 euros/dia
Mercat setmanal:	1,00 euros/ml/dia
Mercat Ecològic mensual:	

2 metres lineals	20 euros
3 metres lineals	30 euros
4 metres lineals	40 euros
més de 4 metres	60 euros

2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Ordenança Fiscal Núm. 8****REGULADORA DE LES TAXES PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS I LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE COMPETÈNCIA LOCAL.****Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 15 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament estableix la taxa per a l'exercici i prestació de serveis de competència municipal que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada per la prestació dels següents serveis i activitats de competència local:

- Expedició de documents administratius. (annex 1)
- Expedició de llicències urbanístiques. (annex 2)
- Prestació del servei d'intervenció integral de l'administració ambiental. (annex 3)
- Prestació del servei de clavegueram (annex 4)
- Prestació del servei de recollida d'escombraries (annex 5)
- Prestació del servei de cementiri municipal (annex 6)
- Prestació del servei de subministrament d'aigua potable (annex 7)

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi l'activitat administrativa que es grava en la present ordenança.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Infraccions i sancions



Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Annex 1	Taxa per l'expedició de documents administratius.
---------	--

1.- Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

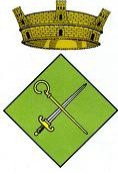
A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic que estiguin gravats per un altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeix un preu públic.

2.- Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

- a) Per cada certificat d'empadronament: 2,00 euros.
- b) Per compulsa de documents que hagin de produir efecte a les oficines municipals: 0,60 euros/full
- c) Per cada còpia DIN A 4: 0,10 euros.
- d) Per cada còpia DIN A 3: 0,20 euros.
- e) Per cada informe de qualificació urbanística: 30,00 euros.
- f) Per cada expedient de llicència de parcel·lació: 30,00 euros.
- g) Per cada expedient de llicència de moviments de terres: 30,00 euros.
- h) Per cada alta al cens d'animals: 3,00 euros.
- i) Per cada placa de gossos: 10,00 euros.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

- j) Per cada informe urbanístic: 30,00 euros.
- k) Per cada certificat urbanístic: 30,00 euros.
- l) Per cada expedició de placa d'obres majors: 30,00 euros.
- m) Per cada expedició de placa de guals: 10,00 euros.
- n) Per cada certificació de documents o acords municipals: 6,00 euros.
- o) Per cada expedient matrimonial: 10,00 euros.
- p) Còpia del Pla General d'Ordenació Urbana (POUM) en suport CD: 69,20 euros.
- q) Publicacions d'edictes a instància dels particulars al BOP, DOGC, i als diaris de major difusió que serà el cost real dels anuncis.
- r) Per cada certificat de convivència: 2,00 euros.

La quota tributària correspon a la tramitació d'expedients complerts de cada instància, ja sigui del document o l'expedient de què es tracti, de que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3.- Acreditament.

L'acreditament de la taxa es produeix quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'expedient o l'actuació, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent. En els altres casos l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

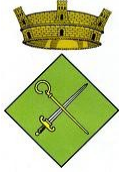
4. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud o de tramitació del document o l'expedient. El segell pot ésser substituït per la impressió mecànica de la taxa.

2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

3. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'advertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Annex 2	Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques.
---------	--



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

1.- Fet imposable.

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa necessària per determinar si procedeix concedir la llicència sol·licitada i, si s'escau, la concessió de llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

2.- Base imposable

La base imposable de la taxa serà com a màxim, el cost real o previsible de l'activitat juridico-administrativa, considerada en la seva globalitat.

3.- Quota tributària.

Les quotes tributàries determinades individualment, seran les següents:

- a) Per concessió de llicències d'obres menors: 10,00 euros
- b) Per concessió de llicències d'obres majors: 60,00 euros
- c) Per concessió de llicències de primera ocupació: 200,00 euros
- d) Per concessió de llicències de parcel·lació: 300,00 euros
- e) Per concessió de llicències de segregació: 100,00 euros
- f) Per concessió de llicències d'exploració de recursos naturals: 600,00 euros

4.- Acreditament.

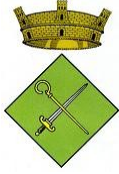
La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat municipal.

Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient que puguin instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap mena la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desestimen del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

5.- Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, prèviament, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat visat pel Col·legi



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Oficial respectiu, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, on s'hi faci constar l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

6. Règim de declaració i d'ingrés

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència.

2. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal·lats i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.

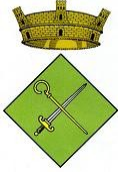
3. La liquidació es notificarà al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 20 del Reglament General de Recaptació.

4. El subjecte passiu pot sol·licitar que el dipòsit constituït en metàl·lic s'apliqui com a pagament a compte de la liquidació. En aquest cas, només s'haurà de pagar la diferència entre el deute tributari originat per la liquidació de la taxa i la quantia del dipòsit.

Annex 3	Taxa per la prestació del servei d'intervenció integral de l'Administració Ambiental.
---------	--

1.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal s'ajusten al marc normatiu integrat per la Directiva 96/61/CE del Consell, de 24 de setembre de 1996, la Llei 3/98, de 27 de febrer de la intervenció



integral de l'administració ambiental al normativa que la desenvolupa i el Decret 179/95, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis.

2.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

- Procediment de llicència municipal ambiental, corresponent a les activitats incloses en l'annex I de la LIIA o norma que modifiqui dit annex. 300,00 euros
- Procediment de llicència municipal ambiental, corresponent a les activitats incloses en l'annex II.1 de la LIIA o norma que modifiqui dit annex. 500,00 euros
-
- Procediment de llicència municipal ambiental, corresponent a les activitats incloses en l'annex II.2 de la LIIAA o norma que modifiqui dit annex: 400,00 euros
- Procediment de permís municipal ambiental corresponent a les activitats incloses en l'annex III de la LIIAA o norma que modifiqui dit annex: 300,00 euros
- Procediment de comunicació prèvia de les activitats innòcues: 170,00 euros
- Procediment per canvi de nom: 20,00 euros.
- Procediment de revisió de llicències ambientals: 50,00 euros.
- Procediment de certificació de compatibilitat del planejament urbanístic: 66 euros.

3.- Acreditament.

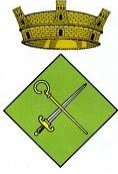
La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent expedient, si el subjecte passiu la formula expressament.

Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment..

Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l'objecte dels corresponents procediments a què es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desestimen del sol·licitant després de què s'hagi resolt el procediment corresponent.

4. Règim de declaració i ingress

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o



l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Annex 4	Taxa per la prestació del servei de clavegueram.
---------	---

1.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si concorren les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.

2.- Quota tributària.

La quota tributària corresponent a la concessió de llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 600,00 euros. La quantia de la quota tributària corresponent a la prestació del servei es determinarà aplicant el 0,25% sobre el consum de l'aigua potable.

3.- Acreditament.

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquest s'inicia quan:

En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formula expressament.

Des de què te lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui introduir per a la seva autorització.

4.- Règim de declaració i ingrés

En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practicaran la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en els períodes fixats a l'article 20 del Reglament General de Recaptació.



Annex 5	Taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
---------	--

I. Taxa per la prestació del servei municipal, de recollida, tractament i eliminació de residus urbans domèstics

1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 15 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de conformitat amb el que disposen els articles 16 a 19 d'aquest text legal i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus urbans generats als habitatges particulars.
- b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior.

2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.

3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixen l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

- a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris
- b) Escòries i cendres de calefaccions centrals
- c) Runes d'obres
- d) D'altres tòxics o perillosos



3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

4.- Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

5.- Beneficis fiscals

1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat o que obtinguin uns ingressos anuals inferiors al salari mínim interprofessional.

2. Per a gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud a l'Ajuntament, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

3. Vist l'informe de Serveis Socials, l'Alcalde acordarà la concessió o denegació del benefici fiscal sol·licitat i es notificarà a l'interessat.

4. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat

6.- Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Habitatges	
Per cada habitatge	116,40 euros



7.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entindrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

8.- Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració, o s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que determini l'Ajuntament.

II. Taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials.

9.- Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials.
2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:
 - a) Recollida dels residus comercials.
 - b) Tractament i eliminació del residus comercials.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

10.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 9 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

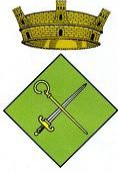
3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

11.- Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.



12.- Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Tarifa/anual
Comerços, bars, restaurants i altres negocis	405,60 euros

13.- Acreditament i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

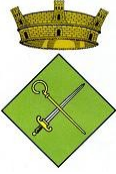
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei.

14.- Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10 de la present Ordenança que no acreditin la contractació del servei amb un operador privat autoritzat, i que a 31-12-2004 figurin com a subjectes passius de la taxa per recollida tractament i eliminació d'escombraries comercials exigible en aquella data, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança aprovi l'Ajuntament.



Annex 6	Taxa per concessió de sepultures i la prestació del servei de manteniment dels cementiris municipals
---------	---

1.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa, la concessió de sepultures en els cementiris de titularitat municipal i la prestació del servei de manteniment i conservació dels citats cementiris.

2.- Quota tributària.

- La quota tributària corresponent a la concessió de nínxol s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de **600,00 euros**.
- La quota tributària corresponent al manteniment anual dels cementiris municipals es fixa en la quantitat de **10,00 euros** per nínxol.
- La quota per la pèrdua del títol de nínxol es fixa en la quantitat de **15 euros**.

3.- Acreditament.

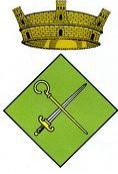
La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquest s'inicia quan:

En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la concessió de nínxols als cementiris del municipi, si el subjecte passiu la formula expressament.

4.- Règim de declaració i ingrés.

1.- En el supòsit de concessió de nínxols, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practican la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en els períodes fixats pel Reglament General de Recaptació.

2.- En el supòsit de taxa anual de conservació la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de la data d'inici del període de cobrança, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província



simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

Annex 7	Taxa per la prestació del servei de subministrament d'aigua
---------	--

1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 15 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de conformitat amb el que disposen els articles 16 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix les taxes pel servei domiciliari d'aigua potable, que es regiran per la present Ordenança.

2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de subministrament d'aigua potable al domicili del subjecte passiu, per la conservació i per la verificació dels comptadors i per la conservació de les instal·lacions del servei com a conseqüència d'una sol·licitud expressa del subjecte passiu o quan, sense sol·licitud expressa, el subjecte passiu provoqui aquesta activitat o en resulti directament beneficiat.

3. Subjectes passius i responsables tributaris.

1. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin expressament l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable o quan, sense sol·licitud expressa, la provoquin o se'n beneficiïn directament.
2. Respondran de forma solidària de les obligacions tributàries dels subjectes passius les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
3. Respondran de forma subsidiària de les obligacions tributàries dels subjectes passius les persones a les quals es refereix l'article 40 de la Llei General Tributària.
4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.



4. Meritació. La taxa meritara en el moment en el qual el subjecte passiu presenti la sol·licitud expressa o quan, en el seu defecte, succeeixin les circumstàncies que provoquin l'activitat administrativa.

5. Gestió, liquidació i recaptació. 1. La recaptació, en voluntària, correspondrà a l'empresa concessionària del servei i, en executiva, a l'Ajuntament.

2. Cada trimestre natural s'elaborarà un padró de consums per part de l'empresa concessionària.

3. El termini de pagament dels rebuts de consums serà d'un mes des de la data de la seva notificació individualitzada.

4. Correspondrà al Ple de l'Ajuntament la concessió de beneficis fiscals, la resolució dels recursos que s'interposin contra els padrons de consums, la concessió d'ajornaments i de fraccionaments, la dispensa de garanties, la devolució d'ingressos indeguts i la declaració de crèdits incobrables.

5. El pagament de les tarifes s'acreditarà mitjançant el corresponent rebut expedit per l'Ajuntament o per l'empresa concessionària del servei.

6. El no pagament de dos rebuts consecutius facultarà a l'Ajuntament per a rescindir el servei amb l'abonat i a la supressió del subministrament.

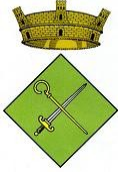
6.- Quota tributària

Les tarifes seran les següents:

- 1r. Bloc de 0 a 18 m3 (mínim)/trimestre	0,37 €
- 2n. Bloc de 18 a 36 m3/trimestre	0,45 €
- 3r. Bloc a partir de 36 m3/trimestre	0,65 €
- quota de servei/abonat/trimestre	1,71 €
- conservació comptador/abonat/trimestre	7,00 €
- connexió a la xarxa	600,00 €
- Per connexió a un habitatge desconnectat i precintat prèviament i que únicament necessiti desprecintat:	32 €

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Annex 8

Taxa per la utilització privativa de les dependències municipals

1.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis municipals que requereixin qualsevol tipus d'utilització d'aquestes instal·lacions municipals esmentades en el punt sisè d'aquesta ordenança.

2.- Obligació de contribuir.

L'obligació de contribuir neix per la utilització de les instal·lacions abans referides o per la prestació del servei esmentat.

No podrà utilitzar-se cap instal·lació municipal sense que prèviament s'hagi fet efectiva la corresponent taxa, llevat dels casos declarats exempts en al present Ordenança.

3.- Subjectes passius.

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que facin ús de les instal·lacions o dels serveis que es prestin, tant si ho fan amb caràcter individual com col·lectiu.

Quan la utilització de les instal·lacions o la recepció del servei es realitzi de forma col·lectiva, es considerarà subjecte passiu el sol·licitant.

Quan el subjecte passiu sigui un club o associació podrà estendre la utilització o servei objecte de la taxa als seus socis, però no a altres beneficiaris.

4.- Gestió i recaptació.

Les quotes que es meritin d'aquesta taxa es faran efectives abans d'iniciar la utilització o de rebre el servei.

Aquesta taxa es farà efectiva per autoliquidació i podrà instrumentar-se en forma d'entrades o d'altres justificants als usuaris.

L'ingrés de la taxa s'efectuarà per la modalitat d'autoliquidació o liquidació sense contret previ.



5.- Quota tributària.

La quota tributària es fixa segons la següent taula:

Taxa per la utilització privativa de les dependències municipals	10 €
Taxa per la utilització privativa fora de les dependències municipals, casaments civils fora de les dependències municipals	150,00 €

Annex 9	Taxa per la llicència d'autotaxis
---------	--

1.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa, la realització de la tasca administrativa municipal amb motiu de la tramitació de llicències de taxi.

L'activitat administrativa es concreta en les següents actuacions;

- a) Concessió i expedició de llicències.
- b) Autorització per a la transmissió de llicències.
- c) Autorització per a substitució dels vehicles afectes a les llicències.
- d) Manteniment de llicències.

2.- Subjectes passius

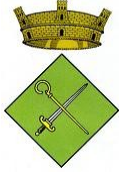
Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques i jurídiques, i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'activitat administrativa municipal relativa a la tramitació de llicències de taxi.

3.- Obligació de contribuir.

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en els casos que s'assenyalen en les lletres a), b) i c) del punt primer, fets imposables, en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió o la substitució del vehicle.

4.- Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.



5.- Bases i Tarifes

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

Per concessió o transmissió de llicències de taxi	1.500,00 €
Per any d'ús i explotació de llicència de taxi	46,51 €
Per substitució del vehicle afectat a la llicència de taxi	60,57 €
Expedició i renovació del permís municipal de conducció de taxi	23,00 €

6.- Declaració i ingrés

Els subjectes passius vindran obligats a autoliquidar-se per l'import corresponent en el moment de formular la sol·licitud.

En el supòsit d'un atorgament d'una nova llicència de taxi, mitjançant concurs, la quantia de la taxa podrà ser millorada i valorada en els criteris de puntuació.

7.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei general tributària.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

Ordenança Fiscal Núm. 9**ORDENANÇA REGULADORA DEL MERCAT ECOLÒGIC.****I – CALENDARI**

El Mercat Ecològic de Sant Martí Vell es realitza cada segon dissabte de mes, tots els mesos de l'any excepte el mes de juliol i agost.

II.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.

ARTESANS NO ALIMENTARIS	ARTESANS ALIMENTARIS	PRODUCTORS
<ul style="list-style-type: none"> - Sol·licitud omplerta (s'adjunta) - Fotocòpia del DNI o passaport. - Factures justificatives dels productes utilitzats confirmant que són productes ecològics . 	<ul style="list-style-type: none"> -Sol·licitud omplerta (s'adjunta) - Fotocòpia del DNI o passaport. - Fotocòpia del segell ecològic o factures justificatives dels productes utilitzats confirmant que són productes ecològics . - Certificat de formació en manipulació d'aliments. - Assegurança de responsabilitat civil (si es disposa). - Registre sanitari d'indústria. - Declaració de compliment de normativa sanitària signat (s'adjunta). 	<ul style="list-style-type: none"> -Sol·licitud omplerta (s'adjunta) - Fotocòpia del DNI o passaport. - Fotocòpia del segell ecològic o factures justificatives dels productes utilitzats confirmant que són productes ecològics. - Assegurança de responsabilitat civil (si es disposa). - Declaració de compliment de normativa sanitària signat (s'adjunta)

III.- NORMES DE PARTICIPACIÓ I FUNCIONAMENT.

Presentació de la documentació sol·licitada a l'Ajuntament de Sant Martí Vell.

Es confirmarà per telèfon o correu electrònic, una vegada acceptada la sol·licitud.

Una vegada confirmada l'acceptació de la sol·licitud es podrà fer l'ingrés de l'import corresponent.

En cas d'anul·lació, per causes meteorològiques, no es retornaran els diners.

L'horari de tots els mercats serà de 08:00 fins a les 14:00 hores.

El temps per parar la parada serà de les 8:00 a les 9:00 hores del matí.

S'adjunta El Reglament de funcionament del Mercat Ecològic.

IV.- PREUS I FORMES DE PAGAMENT.

- Només poden fer el pagament els marxants ecològics acceptats i que confirmin l'assistència. Si algun artesà no acceptat ha fet el pagament no se li retornaran els diners.



Preu per mercat segons metres.	ARTESANS ALIMENTARIS I NO ALIMENTARIS
2 metres lineals	5 €
3 metres lineals	10€
4 metres lineals	15€
+ de 4 metres lineals	20€

REGLAMENT DE FUNCIONAMENT DEL MERCAT ECOLÒGIC

1.- Procediment de participació

La presentació de la documentació es farà a l'Ajuntament de Sant Martí Vell. Es confirmarà per telèfon o correu electrònic, una vegada sigui acceptada la sol·licitud.

A partir de la confirmació de l'acceptació de la sol·licitud es podrà fer l'ingrés per l'import corresponent.

2.- Acceptació de les sol·licituds

Per les sol·licituds que siguin de productors-elaboradors-venedors que hagin participat en anteriors edicions, la confirmació d'acceptació es farà de manera automàtica i directa.

Pel que fa a les sol·licituds de nous productors-elaboradors-venedors, la Comissió en farà la valoració.

La Comissió estarà integrada per un representant dels productors-elaboradors-venedors alimentaris, per un representant dels productors-elaboradors-venedors no alimentaris, i per un representant de l'Ajuntament.

La Comissió té caràcter consultiu.

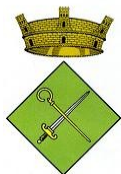
Tindran preferència, per aquest ordre:

3. Els productors-elaboradors-venedors que anteriorment hagin participat al Mercat,
4. Té preferència el producte de la zona i de proximitat directa del productor o elaborador.
 - d) Els productors-elaboradors-venedors alimentaris que hagin presentat la documentació amb més antelació.
 - e) Hi haurà un màxim de dues parades del mateix producte.
 - f) Hi haurà un màxim de 20 parades cada Mercat.

L'última decisió sobre l'acceptació o no de les sol·licituds la té l'Ajuntament.

3.- Pagament de les taxes municipals.

El pagament de les taxes municipals a càrrec dels venedors es realitzarà a través de l'organisme depenent de la Diputació Xaloc, a qui l'Ajuntament té delegades les competències de cobrament de tributs, dins dels dos mesos del termini de voluntària que fixi



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

l'Ajuntament anualment. Els rebuts que hagin estat domiciliats es carregaran a l'entitat financera corresponent.

Durant aquest primer any de Mercat (2008) els marxants no hauran d'abonar la taxa corresponent. Només es cobrarà a partir del següent any i successius.

4.- Els rebuts que no hagin estat fets efectius durant les dates en voluntària, seran cobrats per la via de constrenyiment amb el recàrrec del 20%.

5.- Obligació d'assistència.

Llevat de casos rigorosament justificats, els productors-elaboradors-venedors hauran d'assistir mensualment al Mercat Ecològic. La manca d'assistència a tres dels Mercats anuals o bé dos mesos seguits sense avisar implicarà l'anul·lació de l'autorització corresponent.

6.- Requisits de venda.

3. Cada productors-elaboradors-venedors ha de portar-se la seva parada.
4. La venda sense permís i els muntadors esporàdics estan prohibits; en aquests casos seran obligats a desmuntar la parada.
5. Els metres lineals de venda han de ser els que s'hagin explicitat en l'imprès de sol·licitud.
6. És obligatori mantenir la neteja del lloc de parada i dels seu entorn en tot moment.
7. No es podrà desmuntar abans de les 14.00h de cada dia de Mercat excepte que faci mal temps i/o la Comissió ho autoritzi.
8. És obligatori que els preus dels productes a vendre estiguin en tot moment visibles pels clients.
9. Tots els productes seran certificats i si son elaborats, justificants amb la factura de que tots els ingredients són ecològics.
10. No es poden utilitzar bosses de plàstic. Les bosses o embolcalls han de ser de paper o biodegradables.
11. Si a causa de les condicions meteorològiques molt adverses o per causes de força major s'anul·lés el mercat, la organització ho comunicaria per tal que els marxants puguin consultar la decisió una hora abans del muntatge; en aquests casos no es retornarà l'import.

En cas d'anul·lació per causes meteorològiques no es retornaran els diners.

7.- Horari del Mercat Ecològic.

L'horari de tots els Mercats Ecològics serà de les 8.00h a les 14.00h.

8.- Muntatge.

El muntatge serà de les 8.00h a les 9.00h del matí.

En els llocs on es celebri el mercat els productors-elaboradors-venedors no podran estacionar-hi el vehicle i sols hi podran parar el temps just per descarregar i carregar el material.

Hi haurà instal·lació de llum en els Mercats Ecològics.



AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ VELL

9.- Distribució i assignació d'espais.

L'assignació d'espais serà consensuada amb la Comissió de Mercat.

Les presents ordenances entraran en vigor el dia 1 de gener de 2011 i continuaran vigents mentre no s'aprovi la seva modificació o derogació.

Sant Martí Vell, 10 de novembre de 2011

L'Alcaldesa-Presidenta
Ma. Àngels Vilà Sastre