

AJUNTAMENT DE RUPIA

ANUNCI CONCESSIÓ DEL BAR MUNICIPAL DE RUPIÀ

De conformitat amb l' acord per unanimitat en sessió plenària de data 31 de gener de 2012 , per mitjà del present anunci s'efectua convocatòria del procediment obert, atenent a l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte administratiu especial per a l'explotació del servei de bar en l' edifici de l' Ajuntament de Rupia, conforme a les següents dades:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Rupia
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria General
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Secretaria
 - 2) Adreça: Plaça d' Avall 1
 - 3) Localitat i codi postal: Rupia, 17131
 - 4) Telèfon: 972 769274
 - 5) Telefax. 972 769212
 - 6) Adreça electrònica: administracio@ajuntamentderupia.cat
 - 7) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<http://webspobles.ddgi.cat/sites/rupia>



AJUNTAMENT DE RUPIA

2. Objecte del Contracte:

- a) Tipus: Concessió sobre bens de domini públic.
- b) Descripció: Concessió sobre el bar municipal
- c) Divisió per lots i nombre de lots/ nombre d'unitats: No
- d) Lloc d'execució: Rupia
- e) Duració Concessió : 4 anys
- f) Admissió de pròrroga: no pròrroga
- g) Establiment d'un acord marc (si escau): No
- h) Sistema dinàmic d'adquisició (si escau): No
- i) CPV (Referència de Nomenclatura): No

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert amb varis criteris d' adjudicació
- c) Subhasta electrònica: No
- d) Criteris d'adjudicació:

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

- *Experiència en la gestió de bars municipals (de 0 a 10 punts)*
 - 1 any = 3 punts



AJUNTAMENT DE RUPIA

- 2 anys = 5 punts
- 3 anys = 7 punts
- 4 o més anys = 10 punts

→ Millor oferta econòmica (De 0 fins a 8 punts).

Fòrmula

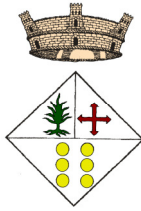
$Punts\ totals = (Oferta\ a\ valorar / Oferta\ més\ alta) \times 8\ punts$

→ Formació personal de la persona física o representant de la persona jurídica que gestionarà el bar (de 0 a 4 punts màxim)

- ESO = 1 punt
- Grau mig en professions relacionades amb la restauració o altres que no tinguin a veure amb la restauració = 2 punts
- Grau Superior o equivalent relacionat amb la restauració = 3 punts
- Diplomatura o superior relacionada amb la restauració = 4 punts
- Altres llicenciatures, diplomatures, graus no relacionats amb la restauració= 2 punts

→ Experiència en portar bars o restaurants municipals dependent del número d'habitants (de 0 a 5 punts màxim).

- Fins a 300 habitants = 5 punts
- Entre 301 i 500 habitants= 4 punts
- Entre 501 i 1000 habitants= 3 punts
- Entre 1001 i 3000 habitants = 2 punts
- A partir de 3001= 1 punts



AJUNTAMENT DE RUPIA

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor:

- *Projecte d'explotació del bar-cafeteria, horari d'atenció al públic. Es valorarà de 0 a 13 punts i es tindrà en compte la col·laboració en esdeveniments festius i l'organització d'actes culturals.*
- *Tarifes o propostes de preus = 2 punts*

4. Cànon mínim a satisfer: 340 euros mínim

5. Garanties exigides.

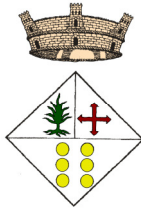
Garantia definitiva : 5% import d'adjudicació que equival al 5% sobre l'import mensual de cànon multiplicat per els 48 mesos de la concessió.

7. Requisits específics del contractista:

- a) Classificació (grup, subgrup i categoria) (si escau).
- b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional (si escau).

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en



AJUNTAMENT DE RUPIA

els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica que es tracti.

b) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **La resta d'empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual territorial radiqui el domicili de l'empresa.

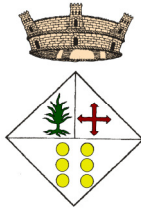
d) **Les persones natural**, presentaran el Document Nacional d' Identitat.

2. La prova per part dels licitadors de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, podrà realitzar-se:

a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b) Quan es tracti **d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea** i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

3. La **solvència de l'empresari**:



AJUNTAMENT DE RUPIA

La **solvència econòmica i financera** de l'empresari podrà acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a la finalitat del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. Es podrà aportar la declaració model 390.

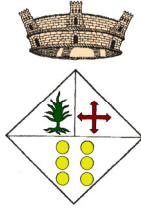
3.2. La **solvència tècnica** dels empresaris o les persones naturals s'acreditarà per un o diversos dels següents medis:

Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.

Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per l'empresari per a garantir la qualitat dels aliments i productes.

Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.



AJUNTAMENT DE RUPIA

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

a) Data límit de presentació: 15 dies hàbils a partir de la publicació de l'edicta en el BOP de Girona

b) Modalitat de presentació: Presencial o per els mitjans que permeti el Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic o la Llei 30/1992 de 26 de novembre, per la que es regula el règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

c) Lloc de presentació:

1. Dependència. Ajuntament de Rupia

2. Domicili: Plaça d'Avall 1

3. Localitat i codi postal. Rupia 17131

4. Adreça electrònica: administració@ajuntamentderupia.cat

d) Nombre previst d'empreses a les que es pretén convidar a presentar ofertes (procediment restringit): No procedeix

e) Admissió de variants: No procedeix

9. Obertura d'ofertes:

a) Descripció: Es comunicarà als licitadors per escrit.

b) Adreça: Ajuntament de Rupia



AJUNTAMENT DE RUPIA

10. Despeses de Publicitat: A càrrec de l' adjudicatari

Rupià, 1 de febrer de 2012.

L' Alcalde