



Ajuntament del municipi de **Palau-sator**

Sant Feliu de Boada, Fontclara i Sant Julià de Boada

Baix Empordà

Concurs públic mitjançant procediment negociat amb publicitat
per a l'alienació d'una finca patrimonial
per a 4 HPO a Sant Feliu de Boada

ACTA DE LA SESSIÓ DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Lloc: Ajuntament de Palau-sator

Data: 14 d'abril de 2010

Horari: 20,00 hores

Assumpte: Acte privat de valoració de les proposicions presentades i formulació a l'òrgan contractant de la proposta d'adjudicació de la contractació.

Hi assisteixen:

Sr. Joan Sabrià i Giralt, alcalde de la corporació, que actua com a president
Sr. Jordi Frigola i Regàs, regidor de Serveis per delegació del regidor d'Urbanisme
Sra. Pepita Dalfó i Casademont, regidora de Benestar Social
Sr. Francesc Galí i Camós, arquitecte tècnic de la corporació
Sr. Josep Geli i Martí, secretari de la corporació com assessor jurídic i responsable del control econòmic financer
Sra. Sílvia Requena Moner, auxiliar administrativa, que actua com a secretària

Sr. Joaquim Ginesta Rey com a tècnic extern en funcions d'assessorament.

Desenvolupament de la sessió:

D'acord amb el que estableix el Plec de clàusules administratives que regula aquesta contractació, aprovats en data 17 de febrer de 2010 per acord del Ple de l'Ajuntament de Palau-sator, en aquest moment es reuneix en sessió privada la Mesa de contractació nomenada per tal d'assistir a l'òrgan de contractació i proposar l'adjudicació del contracte per l'alienació d'una finca patrimonial per a 4 HPO a Sant Feliu de Boada amb l'assistència de les persones esmentades a l'apartat anterior.

Seguidament els membres de la Mesa examinen les propostes, atenen les consideracions de l'arquitecte assessor i de l'arquitecte tècnic municipal, que les han examinades i valorades, i passen a la puntuació dels criteris d'adjudicació de cadascuna d'elles, havent resultat la qualificació que consta en els quadres següents:

| | SINORMA, SL | MIQUEL COSTA, SA |
|--|--------------------------------------|---|
| Millora en el tipus de licitació. | 140.000,00 euros | 117.400,00 euros |
| <i>Màx. 50 punts</i> | 50 punts | 21,75 punts |
| Millora en el termini execució de l'obra (5 punts/setm.) | Reducció 6 setmanes | Reducció 8 setmanes |
| <i>Màx. 30 punts</i> | 30 punts | 30 punts |
| Millora en especificacions tècniques. | Fins a 5.000,00 euros, s/especificar | Dipòsit per aigua puja per reg jardí i altres |
| <i>Màx. 20 punts</i> | 5 punts | 20 punts |
| Total punts | 85 punts | 71,75 punts |



Ajuntament del municipi de **Palau-sator**

Sant Feliu de Boada, Fontclara i Sant Julià de Boada

Baix Empordà

En conseqüència, i atenent la major puntuació final obtinguda d'aquest procés, la Mesa efectua una proposta d'adjudicació provisional a l'òrgan de contractació en favor del licitador SINYOL Construccions i Promocions, SINORMA, SL amb 85 punts sobre 100, notificant-se l'acord en el moment que s'adopti a tots els participants i fent-se públic el mateix en el perfil del contractant, tal i com disposa l'article 135.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

I sense cap altra qüestió, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta en el dia, lloc i hora indicats a l'encapçalament.

La secretària de la Mesa,
Sílvia Requena Moner

Vist-i-plau
El president
Joan Sabrià i Giralt

Jordi Frigola i Regàs
Vocal

Pepita Dalfó i Casademont
Vocal

Francesc Galí Camós
Vocal

Josep Geli i Martí
Vocal

Joaquim Ginesta i Rey
Arquitecte assessor