



DESGLOSSAT 3º FASE (B)

CONDICIONAMENT PER A EQUIPAMENT ESPORTIU MUNICIPAL

SITUACIÓ: SECTOR DE LA PLAÇA DOLÇA

PROMOTOR: AJUNTAMENT D'OGASSA

SERVEIS TÈCNICS DEL CONSELL COMARCAL DEL RIPOLLÈS

NOVEMBRE DE 2010



ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

- Antecedents
- Ordre de redacció
- Treballs de la I fase
- Estudis i documentació
- Consideracions finals
- Pressupost de contracte

ANEXOS

- Estat de mides
- Preus descompostos
- Pressupost per capítols
- Resum pressupost

AJUNTAMENT D'OGASSA

document: desglossat 3era. Fase B

títol: Condicionament per equipament esportiu municipal

emplaçament: sector de la Plaça Dolça

municipi: Ogassa

comarca: Ripollès

data: novembre 2010

Subvenció: Ref. PUOSC, any 2008/2012, anualitat 2011

Corporació: ajuntament d'Ogassa

Títol: modificat del projecte condicionament per equipament esportiu municipal

Assumpte: desglossat tercera fase B

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

- Antecedents

1.0 Antecedents

Modificat del projecte de condicionament per equipament esportiu municipal, octubre 2004.

Desglossat primera fase del projecte, desglossat segona fase i desglossat tercera fase A el maig de 2008.

- Ordre de redacció

A l'octubre d'aquest mateix any, per encàrrec de l'alcalde, se'ns demana un desglossat que ha de servir per definir i valorar el cost de les obres de la tercera fases B d'aquest equipament. Havent-hi ja una executada totes les fases anteriors, que consta de l'estructura i instal·lacions de l'obra.

Posteriorment a aquesta tercera fase B, es realitzaran noves fases per donar l'obra per acabada.

La redacció d'aquest desglossat té per objecte concretar els treballs i establir un termini d'execució de les obres d'acabament de la tercera fase B, consistent bàsicament en acabar els tancaments exteriors de la pista.

Aquest desglossat, completa el projecte inicial, les partides d'obra s'ajusten a les previstes i per tant la base continua essent el document inicial.

- Estudis i documentació

Tenint com a base l'estat de mides i el pressupost inicial, a tots els efectes, la documentació general per l'adjudicació, execució i direcció de les obres ha de ser la del projecte inicial que correspon al document de projecte modificat del condicionament per equipament esportiu municipal, redactat per l'equip SAU, Taller d'arquitectura, conjuntament els desglossats previs, que únicament divideix i completa els treballs en fases.

- Treballs d'aquesta tercera fase B d'obra

Tal i com hem comentat, els treballs d'aquesta tercera fase B d'obra consistiran en la col·locació dels tancaments exteriors en fusta de Teka i vidres climalit.

- Termini d'execució

Es proposa un termini d'execució de quatre mesos.

- Pressupost

El pressupost d'execució material de les obres, s'estima en **VUITANTA-UN MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS.**

(PEM 81.863,52-)

El pressupost per contracte, una vegada afegit el 13% de despeses general i el 6% de benefici industrial i el 16% d'IVA de la suma d'aquestes tres quantitats és de **CENT CATORZE MIL NOU-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETNTA-SIS CÈNTIMS.**

(PEC 114.952,76-)

Serveis tècnics consell comarcal del ripollès
Joan tenas torres, arquitecte

Ogassa, novembre de 2010

AMIDAMENTS

condicionament equipament esportiu municipal

3º fase B

ogassa

| Codi | Descripció | U ts | Longitud | Amplada | Alçada | Parcials | Quantitat |
|----------------------------|--|------|----------|---------|--------|----------|-----------|
| CAPÍTOL 01 fusteria | | | | | | | |
| 01.01 | finestra de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, una fulla oscilobatent, de mides 57x57cm, marc de 9,4x6,8cm, amb galzes per a vidre, amb bastiment de doella amb tapaboques, vidres climalit transparents 40x40(5+5-12-5+5). Inclou ferratges, tanca, grua per col·locació. Ex-03 | 22 | | | | 22,00 | 22,00 |
| | finestra | | | | | | 22,00 |
| 01.02 | finestra de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, dues fulles ixes i 1 practicable, amb vidre climalit transparent 110x110+110x110+230x280x110 amb forma (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua i col·locació. Ex-06 | 4 | | | | 4,00 | 4,00 |
| | finestra | | | | | | 4,00 |
| 01.03 | fusteria exterior de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, 1 fulla fixe, amb vidre climalit transparent amb forma biaix mides 300x380x187 (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua per col·locació. Ex-06. | 4 | | | | 4,00 | 4,00 |
| | finestra | | | | | | 4,00 |
| 01.04 | fusteria exterior de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, 2 fulles fixes, amb vidre climalit transparent 90x220 (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua per col·locació. Ex-08 | 7 | | | | 7,00 | 7,00 |
| | balconera | | | | | | 7,00 |
| 01.05 | Porta de 4 fulles practicables amb fusta teka envernissada, amb 4 fulles fixes de vidre climalit transparents a sobre, mides 180x215 (5+5-12-5+5). Inclou bastiment, plafons de lames encadellades, ferreteria, pany, tanca antipànic en dues fulles, servei de grua i col·locació. Ex-02. | 7 | | | | 7,00 | 7,00 |
| | porta | | | | | | 7,00 |
| 01.06 | Bastiment i porta de 2 fulles practicables de fusta de teka envernissada, i vidre fixe transparent de 48x142 (5+5-12-5+5). Inclou plafons de lames encadellades, pany i tanca antipànic en dues fulles, ferreteria, servei de grua i col·locació. Ex-02 | 2 | | | | 2,00 | 2,00 |
| | porta | | | | | | 2,00 |
| 01.07 | Fusteria de fusta de teka envernissada, amb vidre climalit 110+110x110 (5+5-12-5+5), col·locada sobre l'obra. Inclou ferreteria, servei de grua, col·locació. | 4 | | | | 4,00 | 4,00 |
| | fusteria | | | | | | 4,00 |

PREUS DESCOMPOSTOS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

condicionament equipament esportiu municipal

3º fase B

ogassa

| Codi | Quantitat | Unit | Descripció | Preu | Subtotal | Import |
|----------------------------|-----------|------|--|----------|----------|-----------------|
| CAPÍTOL 01 fusteria | | | | | | |
| 01.01 | | | finestra de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, una fulla oscilobatent, de mides 57x57cm, marc de 9,4x6,8cm, amb galzes per a vidre, amb bastiment de doella amb tapaboques, vidres climalit transparents 40x40(5+5-12-5+5). Inclou ferratges, tanca, grua per col·locació. Ex-03 | | | |
| | 0,700 | h | oficial 1a fuster | 22,36 | 15,65 | |
| | 0,150 | h | ajudant fuster | 19,68 | 2,95 | |
| | 0,100 | dm³ | massilla segell.,silicona neut. monocomp. | 14,55 | 1,46 | |
| | 0,290 | dm³ | massilla segell.,poliuretà monocomp. | 13,83 | 4,01 | |
| | 1,000 | ut | finestra de fusta de teka | 432,89 | 432,89 | |
| | 2,500 | % | medis auxiliars | 18,60 | 0,47 | |
| | | | Ma d'obra | | | 18,60 |
| | | | Materials | | | 438,36 |
| | | | Altres | | | 0,47 |
| | | | | | | <u>457,43</u> |
| 01.02 | | | finestra de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, dues fulles ixes i 1 practicable, amb vidre climalit transparent 110x110+ 110x110+ 230x280x110 amb forma (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua i col·locació. Ex-06 | | | |
| | 0,700 | h | oficial 1a fuster | 22,36 | 15,65 | |
| | 0,150 | h | ajudant fuster | 19,68 | 2,95 | |
| | 0,100 | dm³ | massilla segell.,silicona neut. monocomp. | 14,55 | 1,46 | |
| | 0,290 | dm³ | massilla segell.,poliuretà monocomp. | 13,83 | 4,01 | |
| | 1,000 | ut | finestra de fusta de teka envernissada | 2.041,57 | 2.041,57 | |
| | 2,500 | % | medis auxiliars | 18,60 | 0,47 | |
| | | | Ma d'obra | | | 18,60 |
| | | | Materials | | | 2.047,04 |
| | | | Altres | | | 0,47 |
| | | | | | | <u>2.066,11</u> |

QUADRE DE DESCOMPOSATS

condicionament equipament esportiu municipal

3º fase B

ogassa

| Codi | Quantitat | Ut | Descripció | Preu | Subtotal | Import |
|-------|-----------|----|---|----------|----------|-----------------|
| 01.03 | | | fusteria exterior de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, 1 fulla fixe, amb vidre climalit transparent amb forma biaix mides 300x380x187 (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua per col·locació.Ex-06. | | | |
| | 0,700 | h | oficial 1a fuster | 22,36 | 15,65 | |
| | 0,150 | h | ajudant fuster | 19,68 | 2,95 | |
| | 0,100 | dm | massilla segell.,silicona neut. monocomp. | 14,55 | 1,46 | |
| | 0,290 | dm | massilla segell.,poliuret à monocomp. | 13,83 | 4,01 | |
| | 1,000 | ut | finestra fusta de teka envernissada | 1.750,96 | 1.750,96 | |
| | 2,500 | % | medis auxiliars | 18,60 | 0,47 | |
| | | | Ma d'obra | | | 18,60 |
| | | | Materials | | | 1.756,43 |
| | | | Altres | | | 0,47 |
| | | | | | | <u>1.775,50</u> |
| 01.04 | | | fusteria exterior de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, 2 fulles fixes, amb vidre climalit transparent 90x220 (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua per col·locació.Ex-08 | | | |
| | 0,700 | h | oficial 1a fuster | 22,36 | 15,65 | |
| | 0,150 | h | ajudant fuster | 19,68 | 2,95 | |
| | 0,100 | dm | massilla segell.,silicona neut. monocomp. | 14,55 | 1,46 | |
| | 0,290 | dm | massilla segell.,poliuret à monocomp. | 13,83 | 4,01 | |
| | 1,000 | ut | balconera de fusta de teka | 978,88 | 978,88 | |
| | 2,500 | % | medis auxiliars | 18,60 | 0,47 | |
| | | | Ma d'obra | | | 18,60 |
| | | | Materials | | | 984,35 |
| | | | Altres | | | 0,47 |
| | | | | | | <u>1.003,42</u> |

QUADRE DE DESCOMPOSATS

condicionament equipament esportiu municipal

3º fase B

ogassa

| Codi | Quantitat | Unit | Descripció | Preu | Subtotal | Import |
|-------|-----------|------|---|----------|----------|-----------------|
| 01.05 | | | Porta de 4 fulles practicables amb fusta teka envernissada, amb 4 fulles fixes de vidre climalit transparents a sobre, mides 180x215 (5+5-12-5+5). Inclou bastiment, plafons de lames encadellades, ferreteria, pany, tanca antipànic en dues fulles, servei de grua i col·locació.Ex-02. | | | |
| | 0,700 | h | oficial 1a fuster | 22,36 | 15,65 | |
| | 0,150 | h | ajudant fuster | 19,68 | 2,95 | |
| | 0,100 | dm³ | massilla segell.,silicona neut. monocomp. | 14,55 | 1,46 | |
| | 0,290 | dm³ | massilla segell.,poliuret à monocomp. | 13,83 | 4,01 | |
| | 1,000 | ut | porta de 4 fulles | 5.676,42 | 5.676,42 | |
| | 2,500 | % | medis auxiliars | 18,60 | 0,47 | |
| | | | Ma d'obra | | | 18,60 |
| | | | Materials | | | 5.681,89 |
| | | | Altres | | | 0,47 |
| | | | | | | <u>5.700,96</u> |
| 01.06 | | | Bastiment i porta de 2 fulles practicables de fusta de teka envernissada, i vidre fixe transparent de 48x142 (5+5-12-5+5). Inclou plafons de lames encadellades, pany i tanca antipànic en dues fulles, ferreteria, servei de grua i col·locació.Ex-02 | | | |
| | 0,700 | h | oficial 1a fuster | 22,36 | 15,65 | |
| | 0,150 | h | ajudant fuster | 19,68 | 2,95 | |
| | 0,100 | dm³ | massilla segell.,silicona neut. monocomp. | 14,55 | 1,46 | |
| | 0,290 | dm³ | massilla segell.,poliuret à monocomp. | 13,83 | 4,01 | |
| | 1,000 | ut | porta 2 fulles | 1.783,00 | 1.783,00 | |
| | 2,500 | % | medis auxiliars | 18,60 | 0,47 | |
| | | | Ma d'obra | | | 18,60 |
| | | | Materials | | | 1.788,47 |
| | | | Altres | | | 0,47 |
| | | | | | | <u>1.807,54</u> |

QUADRE DE DESCOMPOSATS

condicionament equipament esportiu municipal

3º fase B

ogassa

| Codi | Quantitat | Unit | Descripció | Preu | Subtotal | Import |
|-------|-----------|-----------------|---|----------|----------|-----------------|
| 01.07 | | | Fusteria de fusta de teka envernissada, amb vidre climàtic 110x110x110 (5+5-12-5+5), col·locada sobre l'obra. Inclou fusteria, servei de grua, col·locació. | | | |
| | 0,700 | h | oficial 1a fuster | 22,36 | 15,65 | |
| | 0,150 | h | ajudant fuster | 19,68 | 2,95 | |
| | 0,100 | dm ³ | massilla segell.,silicona neut., monocomp. | 14,55 | 1,46 | |
| | 0,290 | dm ³ | massilla segell.,poliuretà monocomp. | 13,83 | 4,01 | |
| | 1,000 | ut | fusteria de teka | 1.447,43 | 1.447,43 | |
| | 2,500 | % | medis auxiliars | 18,60 | 0,47 | |
| | | | Ma d'obra..... | | | 18,60 |
| | | | Materials..... | | | 1.452,90 |
| | | | Altres..... | | | 0,47 |
| | | | | | | <u>1.471,97</u> |

PRESSUPOST

condicionament equipament esportiu municipal

3º fase B

ogassa

| Codi | Descripció | Quantitat | Preu | Import |
|----------------------------------|--|-----------|----------|------------------|
| CAPÍTOL 01 fusteria | | | | |
| 01.01 | finestra de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, una fulla oscilobatent, de mides 57x57cm, marc de 9,4x6,8cm, amb galzes per a vidre, amb bastiment de doella amb tapaboques, vidres climalit transparents 40x40(5+5-12-5+5). Inclou ferratges, tanca, grua per col·locació. Ex-03 | 22,00 | 457,43 | 10.063,46 |
| 01.02 | finestra de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, dues fulles ixes i 1 practicable, amb vidre climalit transparent 110x110+110x110+230x280x110 amb forma (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua i col·locació. Ex-06 | 4,00 | 2.066,11 | 8.264,44 |
| 01.03 | fusteria exterior de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, 1 fulla fixe, amb vidre climalit transparent amb forma biaix mides 300x380x187 (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua per col·locació. Ex-06. | 4,00 | 1.775,50 | 7.102,00 |
| 01.04 | fusteria exterior de fusta de teka envernissada, col·locada sobre l'obra, 2 fulles fixes, amb vidre climalit transparent 90x220 (5+5-12-5+5). Inclou ferreteria, servei de grua per col·locació. Ex-08 | 7,00 | 1.003,42 | 7.023,94 |
| 01.05 | Porta de 4 fulles practicables amb fusta teka envernissada, amb 4 fulles fixes de vidre climalit transparents a sobre, mides 180x215 (5+5-12-5+5). Inclou bastiment, plafons de lames encadellades, ferreteria, pany, tanca antipànic en dues fulles, servei de grua i col·locació. Ex-02. | 7,00 | 5.700,96 | 39.906,72 |
| 01.06 | Bastiment i porta de 2 fulles practicables de fusta de teka envernissada, i vidre fixe transparent de 48x142 (5+5-12-5+5). Inclou plafons de lames encadellades, pany i tanca antipànic en dues fulles, ferreteria, servei de grua i col·locació. Ex-02 | 2,00 | 1.807,54 | 3.615,08 |
| 01.07 | Fusteria de fusta de teka envernissada, amb vidre climalit 110+110x110 (5+5-12-5+5), col·locada sobre l'obra. Inclou ferreteria, servei de grua, col·locació. | 4,00 | 1.471,97 | 5.887,88 |
| TOTAL CAPÍTOL 01 fusteria | | | | 81.863,52 |
| TOTAL..... | | | | 81.863,52 |

RESUM DE PRESSUPOST

condicionament equipament esportiu municipal

3º fase B

ogassa

| CAPITOL | RESUM | | EU ROS |
|---------|----------|-----------------------------------|-------------------|
| 1 | fusteria | | 81.863,52 |
| | | TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL | 81.863,52 |
| | | 13,00% Despeses Generals | 10.642,26 |
| | | 6,00% Benefici industrial | 4.911,81 |
| | | suma de DGi BI | 15.554,07 |
| | | 18,00% I.V.A. | 17.535,17 |
| | | TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA | 114.952,76 |
| | | TOTAL PRESSUPOST GENERAL | 114.952,76 |

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de CENT CATORZE MIL NOU -CENTS CINQUANTA-DOS EU ROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS

ogassa, a novembre de 2010.

El promotor

el director de l'obra

joan tenas torres, arquitecte