

Ordenança Fiscal número 1.1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 15 i següents i 59.1 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi a l'impost sobre béns immobles, regulat pels articles 60 i següents de l'esmentada llei.

Article 2n. Tipus de gravamen. 1. El tipus de gravamen de l'impost aplicable als béns de naturalesa urbana radicats en aquest municipi serà el 0,65%.
2. El tipus de gravamen de l'impost aplicable als béns de naturalesa rústica radicats en aquest municipi serà el 0,80%.

Article 3r. Exempció per eficiència. 1. Estaran exempts de l'impost els immobles urbans i rústics amb una quota líquida per aquest impost inferior a sis euros.
2. Estaran exemptes de l'impost les agrupacions dels immobles rústecs resultants de l'article 77.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals amb una quota líquida agrupada inferior a sis euros.

Article 4t. Bonificacions. Els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat d'empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, gaudiran de la bonificació mínima fixada pel Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Article 5è. Gestió, liquidació i recaptació. Les funcions de gestió, liquidació i recaptació de l'impost correspondran a Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Ordenança Fiscal número 1.2, reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 15 i següents i 59.1 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi a l'impost sobre activitats econòmiques, regulat pels articles 78 i següents de l'esmentada llei.

Article 2n. Categories. Les activitats que s'exerceixin en aquest municipi es classificaran en les categories fiscals següents:

Primera. Les ubicades en sòl urbà.

Segona. Les ubicades en sòl no urbà.

Article 3r. Coeficient de situació. 1. Sobre les quotes modificades de l'impost per l'aplicació del coeficient de ponderació, s'aplicarà el coeficient de situació segons la categoria fiscal de l'activitat.

2. Per a la categoria 1a. s'estableix un coeficient de situació de 2,0.

3. Per a la categoria 2a. s'estableix un coeficient de situació de 1,8.

Article 4t. Gestió, liquidació i recaptació. Les funcions de gestió, liquidació i recaptació de l'impost correspondran a Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Ordenança Fiscal número 1.3, reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 15 i següents i 59.1 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, regulat pels articles 92 i següents de l'esmentada llei.

Article 2n. Coeficients. Sobre les quotes mínimes fixades per l'article 95.1 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, s'aplicarà, per a tots els tipus de vehicle, un coeficient d'1,48.

Article 3r. Bonificació per vehicles històrics. 1. D'acord amb el paràgraf 4t. de l'article 95.6 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, s'estableix una bonificació per a tots els tipus de vehicles declarats històrics a l'empara del Reglament de Vehicles Històrics o amb una antiguitat superior a vint-i-cinc anys des de la data de la seva fabricació o, quan aquesta no consti, des de la data de la seva primera matriculació o, subsidiàriament, des de la data en la qual el model de vehicle es va deixar de fabricar.

2. La bonificació s'aplicarà sobre la quota tributària total, consistirà en un percentatge del 75% i s'haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament acompanyant la documentació justificativa corresponent.

Article 4t. Forma d'acreditar el pagament de l'impost. El pagament de l'impost s'acreditarà mitjançant el corresponent rebut expedit per Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Article 5è. Gestió, liquidació i recaptació. Les funcions de gestió, liquidació i recaptació de l'impost correspondran a Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Ordenança Fiscal número 1.4, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 15 i següents i 59.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és fixar el règim jurídic, en aquest municipi, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres regulat pels articles 100 i següents d'aquesta llei.

Article 2n. Fet imposable. El fet imposable de l'impost estarà constituït per l'execució de construccions, d'instal·lacions o d'obres per a les quals sigui exigible disposar de llicència urbanística.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. 1. Són subjectes passius de l'impost, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries de les construccions, de les instal·lacions o de les obres o, en el seu defecte, dels corresponents immobles.

2. Són subjectes passius de l'impost, a títol de substitut del contribuent, els sol·licitants de la llicència urbanística o, en el seu defecte, els executors de les construccions, de les instal·lacions o de les obres.

Article 4t. Exempcions. Seran d'aplicació a aquest impost les exempcions contemplades en l'article 100.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i la resta d'exempcions que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

Article 5è. Bonificacions. 1. Les construccions, les instal·lacions i les obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal gaudiran d'una bonificació de fins al 95% de la quota tributària total de l'impost.

2. Aquesta declaració correspondrà al Ple, per majoria simple, i només es podrà acordar quan concorrin circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació.

3. La bonificació s'haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament, en el moment de sol·licitar la llicència urbanística.

4. Sens perjudici d'altres supòsits que es puguin declarar, es declaren d'especial interès municipal les obres de rehabilitació d'habitatges unifamiliars, amb una bonificació del 50%, sempre que constitueixin primera residència i fins a una base imposable total de 60.000,00 euros per cada període de dos anys.

Article 6è. Base imposable i base liquidable. 1. La base imposable de l'impost vindrà determinada pel cost real i efectiu d'execució material de la construcció, de la instal·lació o de l'obra.

2. No s'inclouran en la base imposable de l'impost ni el valor de tots aquells elements que puguin ésser retirats de la construcció, de la instal·lació o de l'obra sense necessitat d'executar cap tipus d'obra civil ni els impostos indirectes ni la resta de prestacions patrimonials de caràcter públic que les gravin.

3. La base liquidable coincidirà amb la base imposable.

Article 7è. Tipus de gravamen. El tipus de gravamen de l'impost serà el percentatge del 3,00%.

Article 8è. Quota tributària. La quota tributària de l'impost serà el resultat d'aplicar sobre la base liquidable el tipus de gravamen.

Article 9è. Període impositiu. 1. El període impositiu vindrà determinat pel termini de temps comprès entre la data de meritació de l'impost i la data de finalització de la construcció, de la instal·lació o de l'obra.

2. La data de finalització de les construccions, de les instal·lacions o de les obres serà la que consti en la certificació que, a tal efecte, expedeixi el tècnic director, o, en el seu defecte, la data en la qual el subjecte passiu comunicui a l'Ajuntament el seu acabament o el seu desistiment a continuar-les o, subsidiàriament, el moment en el qual finalitzi el termini d'execució fixat en la corresponent llicència urbanística.

Article 10è. Meritació. L'impost meritara en el moment en el qual comenci l'execució de la construcció, de la instal·lació o de l'obra.

Article 11è. Gestió. L'impost es gestionarà per l'Ajuntament mitjançant una liquidació provisional i una liquidació definitiva.

Article 12è. Liquidació provisional. 1. En el moment de sol·licitar l'oportuna llicència urbanística o, en el seu defecte, en el moment de la meritació de l'impost, els Serveis Tècnics Municipals valoraran el cost d'execució material de la construcció, la instal·lació o l'obra, que, en el supòsit de que s'aporti un pressupost visat per un col·legi professional, haurà de coincidir amb el pressupost d'execució material de referència.

2. En el moment de concedir la llicència urbanística o, en el seu defecte, en el moment de la meritació de l'impost, el Ple de l'Ajuntament aprovarà una liquidació provisional, la base imposable de la qual coincidirà amb la valoració dels Serveis Tècnics Municipals.

Article 13è. Liquidació definitiva. 1. Una vegada comunicat l'acabament de les obres pel subjecte passiu o transcorregut el període impositiu, el Ple de l'Ajuntament aprovarà una liquidació definitiva de les obres.

2. La base imposable de la liquidació definitiva vindrà determinada per la valoració final motivada que practiquin els Serveis Tècnics Municipals.

Article 14è. Recaptació. La recaptació en voluntària correspondrà a l'Ajuntament i la recaptació en executiva correspondrà a Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Article 15è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a l'impost correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 1.5, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara dels articles 15 i 59.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és fixar el règim jurídic, en aquest municipi, de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, regulat pels articles 104 i següents d'aquesta llei.

Article 2n. Fet imposable. 1. El fet imposable de l'impost estarà constituït per la transmissió, per qualsevol títol, de la propietat de terrenys de naturalesa urbana o de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini.

2. S'entendrà per terrenys de naturalesa urbana tots aquells que hagin de tenir aquesta condició als efectes de l'impost sobre béns immobles amb independència de la circumstància de la seva inclusió en la delimitació cadastral del sòl.

Article 3r. Subjectes passius. 1. En les transmissions lucratives, són subjectes passius de l'impost, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que adquireixin els terrenys o els drets reals de gaudi, limitatius del domini.

2. En les transmissions oneroses, són subjectes passius de l'impost, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que transmetin els terrenys o els drets reals de gaudi, limitatius del domini.

3. En les transmissions oneroses, són subjectes passius de l'impost, a títol de substitut del contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que adquireixin els terrenys o els drets reals de gaudi, limitatius del domini, quan el contribuent sigui una persona física no resident.

Article 4t. Exempcions i bonificacions. 1. Seran d'aplicació a aquest impost les exempcions contemplades a l'article 105 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i la resta d'exempcions que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

2. S'estableix una bonificació del 50% sobre la quota tributària total de l'impost per a les transmissions lucratives per causa de mort a favor de descendents, ascendents i cònjuge.

Article 5è. Base imposable i base liquidable. 1. La base imposable de l'impost vindrà constituïda per l'increment del valor del terreny que es manifesti en el moment de la meritació i que s'hagi produït durant el període impositiu.

2. Per determinar l'import de l'increment anual del valor del terreny s'aplicarà, sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, els percentatges màxims fixats per l'article 107.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

3. El valor del terreny en el moment de la meritació serà el valor cadastral.

4. En el supòsit de que el terreny no figurés inclòs en la delimitació cadastral del sòl urbà, el valor del terreny en el moment de la meritació es calcularà, seguint les normes de la ponència de valoració cadastral, com si el terreny estigués inclòs en la zona amb un aprofitament urbanístic més semblant de les incloses dins de la delimitació cadastral del sòl urbà.

5. En les transmissions de drets reals de gaudi, limitatius del domini, el percentatge

corresponent al dret transmès en relació amb el dret de propietat del terreny es calcularà d'acord amb les normes reguladores de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, excepte en la transmissió del dret a edificar, que es calcularà d'acord amb el mòdul de proporcionalitat que fixin les parts o, en el seu defecte, amb el mòdul que resulti de la proporció entre el volum edificable que es transmet i el volum edificable total del terreny.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, es prendrà com a referència el valor del preu just, sempre que això resulti més beneficiós per al contribuent.

7. La base imposable de l'impost vindrà determinada pel resultat de multiplicar l'import de l'increment anual del valor del terreny, el número d'anys del període impositiu i el percentatge, en tant per u, que representi el dret transmès sobre el dret de propietat del terreny.

8. La base liquidable coincidirà amb la base imposable.

Article 6è. Tipus de gravamen i quota tributària. 1. El tipus de gravamen de l'impost serà el percentatge del 30,00%.

2. La quota tributària de l'impost serà el resultat d'aplicar sobre la base liquidable el tipus de gravamen.

Article 7è. Període impositiu i meritació. 1. El període impositiu vindrà determinat pel número d'anys sencers que hagin transcorregut entre la data d'adquisició del dret transmès i la data de meritació de l'impost.

2. L'impost meritirà en el moment de la transmissió del dret.

3. En les transmissions per causa de mort, l'impost meritirà en el moment de la defunció del causant.

Article 8è. Gestió. 1. En les transmissions entre vius, els subjectes passius estaran obligats a presentar davant l'Ajuntament una còpia autèntica del contracte de transmissió en el termini de trenta dies des del seu atorgament.

2. En les transmissions per causa de mort, els subjectes passius estaran obligats a presentar davant l'Ajuntament un inventari dels béns del causant en el termini d'un any des de la seva defunció.

Article 9è. Liquidació. 1. El Ple de l'Ajuntament aprovarà les liquidacions per aquest impost.

2. Quan el terreny no figuri inclòs dins de la delimitació cadastral del sòl urbà, la liquidació tindrà la condició de provisional, a resultes de la liquidació definitiva que s'haurà de practicar en el moment en el que el terreny figuri inclòs en la delimitació cadastral del sòl urbà.

Article 10è. Recaptació. La recaptació en voluntària correspondrà a l'Ajuntament i la recaptació en executiva correspondrà a Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Article 11è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a l'impost correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 2.1, reguladora de la Taxa per l'Execució d'Obres en Terrenys d'Ús Públic Local

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per l'execució d'obres en terrenys d'ús públic local.

Article 2n. Fet imposable. Constituirà el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que es produeixi com a conseqüència de l'execució d'obres en terrenys d'ús públic local.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin les corresponents llicències o, en el seu defecte, resultin directament beneficiades per la utilització privativa o l'aprofitament especial derivat de l'execució de les obres.

Article 4t. Beneficis fiscals. 1. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions contemplades a l'article 21.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i la resta d'exempcions que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa les obres de construcció de voreres per part dels propietaris dels immobles confrontants.

Article 5è. Tarifes. 1. Les tarifes de la taxa, segons la naturalesa dels terrenys afectats, seran les següents:

- A. Per cada m2 i dia de terreny sense pavimentar ni enjardinar 0,60 €
- B. Per cada m2 i dia de paviment de calçada, de vorera o de cuneta..... 1,20 €
- C. Per cada m2 i dia de zona enjardinada..... 3,00 €
- D. Per cada ml i dia de senyalització horitzontal 2,40 €
- E. Per cada ml i dia de voravia sense rigola..... 2,40 €
- F. Per cada ml i dia de voravia amb rigola 3,00 €
- G. Per cada unitat i dia d'arqueta, d'embornal o de pou de registre 6,00 €
- H. Per cada unitat i dia de bàcul, de piona o de pal de senyalització 6,00 €
- I. Per cada unitat i dia d'arbre o d'element de mobiliari urbà 6,00 €
- J. Per cada unitat i dia d'element esportiu o de font pública 12,00 €

2. Les fraccions de cadascuna de les unitats descrites, tant volumètriques com temporals, s'arrodoniran per excés fins a la unitat següent.

3. En la senyalització horitzontal, les superfícies es convertiran a metres lineals d'acord amb l'amplada normal de les línies de senyalització.

4. L'import total resultant de l'aplicació de les tarifes anteriors per a cada llicència serà, com a mínim, de 30,00 €.

Article 6è. Meritació. La taxa meritirà en el moment de la sol·licitud de la corresponent llicència o, en el seu defecte, en el moment de l'inici de la utilització privativa o l'aprofitament especial.

Article 7è. Llicències. 1. Les llicències s'hauran de sol·licitar, juntament amb la corresponent llicència urbanística, seran atorgades pel Ple de l'Ajuntament i tindran una vigència d'un mes des del moment en el qual l'interessat tingui coneixement, per qualsevol mitjà, de la concessió de la llicència.

2. En les obres manifestament urgents, el subjecte passiu podrà procedir a la seva execució sense disposar de la llicència, la qual haurà d'ésser sol·licitada durant el dia hàbil següent exposant els motius de la urgència.

3. Les obres, una vegada començades, s'hauran d'executar sense interrupcions fins al seu total acabament, el qual s'haurà de comunicar a l'Ajuntament en el termini de dos dies.

Article 8è. Execució de les obres. 1. Totes les despeses derivades de l'execució de les obres seran íntegrament a càrrec del subjecte passiu.

2. El domini públic afectat s'haurà de refer en les mateixes condicions inicials, sens perjudici de les modificacions autoritzades per la corresponent llicència.

3. El rebliment de les rases i dels sondatges s'efectuarà amb materials tècnicament adequats i en capes de 20 centímetres, les quals s'hauran de compactar fins al 98% de l'assaig proctor modificat.

4. El subjecte passiu haurà de senyalitzar adequadament l'execució de les obres i els elements instal·lats d'acord amb la normativa vigent.

Article 9è. Fiances. 1. Abans del començament de les obres, el subjecte passiu haurà de dipositar una fiança equivalent al 100% del pressupost d'execució material de rebliment i reposició.

2. Les empreses o entitats concessionàries dels serveis municipals restaran exemptes de dipositar fiança.

3. Una vegada acabades les obres, els serveis tècnics municipals procediran a comprovar la seva execució d'acord amb el contingut de la llicència concedida.

4. Si el subjecte passiu no hagués executat totalment les obres, durant el termini de vigència de la llicència i d'acord amb el seu contingut, l'Ajuntament podrà procedir al seu total acabament amb càrrec al subjecte passiu.

5. El Ple de l'Ajuntament serà l'òrgan competent per acordar la devolució i l'execució de les fiances i per a l'aprovació de les liquidacions a càrrec del subjecte passiu.

Article 10è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 2.2, reguladora de la Taxa per l'Ocupació de Terrenys d'Ús Públic Local amb Elements de Caràcter no Permanent

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb elements de caràcter no permanent.

Article 2n. Fet imposable. Constituirà el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que es produeixi com a conseqüència de l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb elements de caràcter no permanent.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin les corresponents llicències o, en el seu defecte, resultin directament beneficiats per la utilització privativa o l'aprofitament especial derivat de l'ocupació.

Article 4t. Beneficis fiscals. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions contemplades en l'article 21.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i la resta d'exempcions que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

Article 5è. Tarifes. 1. Les tarifes de la taxa, segons la naturalesa de l'ocupació, seran les següents:

- A. Per cada m2 i dia de mercaderies 2,00 €
- B. Per cada m2 i dia de materials i d'elements per a la construcció..... 1,00 €
- C. Per cada m2 i dia de parades de venda i d'atraccions..... 1,00 €
- D. Per cada m2 i dia de taules i cadires 0,05 €
- E. Per cada dia de rodatge cinematogràfic 600,00 €

2. Les fraccions de cadascuna de les unitats descrites, tant volumètriques com temporals, s'arrodoniran per excés fins a la unitat següent.

3. L'import total resultant de l'aplicació de les tarifes anteriors per a cada llicència serà, com a mínim, de 6,00 € per a les mercaderies, per als materials i elements de la construcció i per a les taules i cadires, de 18,00 € per a les parades de venda, de 30,00 € per a les atraccions i de 1.000,00 € per al rodatge cinematogràfic.

Article 6è. Meritació. La taxa meritara en el moment de la sol·licitud de la corresponent llicència o, en el seu defecte, en el moment de l'inici de la utilització privativa o l'aprofitament especial.

Article 7è. Llicències. 1. Les llicències corresponents a materials i elements de la construcció s'hauran de sol·licitar juntament amb la corresponent llicència urbanística.

2. Les llicències seran atorgades pel Ple de l'Ajuntament i tindran la vigència que es determini en la mateixa llicència.

Article 8è. Realització de l'ocupació. 1. Totes les despeses derivades de

l'ocupació seran íntegrament a càrrec del subjecte passiu.

2. El domini públic afectat s'haurà de refer en les mateixes condicions inicials.

3. El subjecte passiu haurà de senyalitzar adequadament els elements de l'ocupació d'acord amb la normativa vigent.

4. Una vegada finalitzada l'ocupació, els serveis tècnics municipals procediran a comprovar l'estat dels terrenys d'ús públic afectats.

5. Si el subjecte passiu no hagués refet els terrenys afectats en les mateixes condicions inicials, l'Ajuntament podrà procedir a la seva adequació amb càrrec al subjecte passiu.

6. El Ple de l'Ajuntament serà l'òrgan competent per a l'aprovació de les liquidacions a càrrec del subjecte passiu.

Article 9è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 2.3, reguladora de la Taxa per l'Ocupació de Terrenys d'Ús Públic Local amb Elements de Caràcter Permanent

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb elements de caràcter permanent.

Article 2n. Fet imposable. Constituirà el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que es produeixi com a conseqüència de l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb elements de caràcter permanent.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. 1. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin les corresponents llicències o, en el seu defecte, resultin directament beneficiats per la utilització privativa o l'aprofitament especial derivat de l'ocupació.

Article 4t. Beneficis fiscals. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions contemplades en l'article 21.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i la resta d'exempcions que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

Article 5è. Tarifes. 1. Les tarifes anuals de la taxa, segons la naturalesa de l'ocupació, seran les següents:

A. Per cada unitat de transformador.....	150,00 €
B. Per cada unitat de pal.....	30,00 €
C. Per cada unitat de caixa de distribució	3,00 €
D. Per cada unitat d'arqueta.....	6,00 €
E. Per cada unitat de màquina automàtica.....	15,00 €
F. Per cada ml de conducció aèria adossada a les façanes	1,20 €
G. Per cada ml de conducció aèria no adossada a les façanes.....	1,80 €
H. Per cada ml de conducció subterrània.....	0,60 €
I. Per cada m2 d'espai reservat.....	0,60 €

2. Les fraccions de cadascuna de les unitats descrites s'arrodoniran per excés fins a la unitat següent.

3. Per a les empreses explotadores de serveis de subministrament que abastin més de la meitat del municipi o d'un dels seus nuclis urbans, la quantia anual de la taxa consistirà en el percentatge de l'1,50% de la facturació total bruta, per tots els conceptes, obtinguda en aquest municipi, sens perjudici dels règims especials que fixin d'altres administracions.

Article 6è. Meritació. La taxa meritirà en el moment de sol·licitar la corresponent llicència o, en el seu defecte, en el moment de l'inici de la utilització privativa o l'aprofitament especial.

Article 7è. Llicències. Les llicències s'hauran de sol·licitar, juntament amb la corresponent llicència urbanística, seran atorgades pel Ple de l'Ajuntament i tindran

una vigència indefinida.

Article 8è. Forma de realitzar l'ocupació. 1. Totes les despeses derivades de l'ocupació seran íntegrament a càrrec del subjecte passiu.

2. El domini públic afectat s'haurà de refer en les mateixes condicions inicials, sens perjudici de les modificacions autoritzades per la corresponent llicència.

3. El subjecte passiu haurà de senyalitzar adequadament els elements de l'ocupació d'acord amb la normativa vigent.

Article 9è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 3.1, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal d'Expedició de Documents

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per la prestació del servei municipal d'expedició de documents.

Article 2n. Fet imposable. 1. Constituirà el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa portada a terme per raó de l'expedició de tota mena de documents o per raó de la tramitació de tota mena d'expedients com a conseqüència d'una sol·licitud expressa del subjecte passiu o quan, sense sol·licitud expressa, el subjecte passiu provoqui aquesta activitat o en resulti directament beneficiat.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa els fets imposables derivats del compliment de les obligacions fiscals, de la devolució d'ingressos indeguts, dels recursos interposats contra actes administratius dictats pels òrgans d'aquest Ajuntament ni de les utilitzacions privatives ni de la prestació de serveis municipals que la estiguin gravats per una altra taxa.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin expressament l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable o quan, sense sol·licitud expressa, la provoquin o se'n beneficiïn directament.

Article 4t. Beneficis fiscals. 1. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions i bonificacions específiques que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

2. Estaran exemptes d'aquesta taxa les persones físiques amb uns ingressos que no superin el salari mínim interprofessional vigent en cada moment, sempre que el fet imposable de la taxa sigui necessari per a l'exercici dels seus drets.

Article 5è. Tarifes. 1. L'import de la taxa inclou la tramitació completa del document o de l'expedient.

2. Les tarifes de la taxa seran les següents:

A. Compulsa de fotocòpia o reconeixement de signatura	1,50 €
B. Autorització de contracte administratiu	300,00 €
C. Fotocòpia, per cada unitat original A4 o equivalent	0,10 €
D. Certificat de tramitació o d'extrems concrets d'un expedient	30,00 €
E. Certificat d'acords d'òrgans municipals.....	30,00 €
F. Certificat sobre senyalització de vies públiques.....	100,00 €
G. Certificat d'informació pública	30,00 €
H. Llicència d'instal·lació de rètol publicitari.....	30,00 €
I. Llicència d'instal·lació de cartell publicitari	300,00 €

Article 6è. Meritació. La taxa meritara en el moment que el subjecte passiu presenti la sol·licitud expressa o quan, en el seu defecte, succeeixin les circumstàncies que provoquin l'activitat administrativa.

Article 7è. Forma d'acreditar del pagament. 1. En el moment en el que el subjecte passiu efectuï el pagament de la taxa, l'Ajuntament farà constar aquesta circumstància mitjançant un segell de goma a estampar en el mateix document.

2. En aquest segell de goma es farà constar el número de l'ordenança fiscal, el codi de la tarifa, el número de l'expedient, l'import de la taxa i la data i servirà, a tots els efectes, per a acreditar el pagament de la taxa.

3. En el supòsit de que la taxa meriti sense sol·licitud expressa del subjecte passiu, el Ple de l'Ajuntament aprovarà la corresponent liquidació.

Article 8è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 3.2, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per la prestació del servei municipal de llicències urbanístiques i d'activitats.

Article 2n. Fet imposable. Constituirà el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa portada a terme per raó de l'expedició de tota mena de documents o per raó de la tramitació de tota mena d'expedients relacionats amb el servei municipal de llicències urbanístiques i d'activitats com a conseqüència d'una sol·licitud expressa del subjecte passiu o quan, sense sol·licitud expressa, el subjecte passiu provoqui aquesta activitat o en resulti directament beneficiat.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. 1. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin expressament l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable o quan, sense sol·licitud expressa, la provoquin o se'n beneficiïn directament.

2. En la concessió de llicències urbanístiques, són subjectes passius de la taxa, a títol de substitut del contribuent, els executors de les construccions, de les instal·lacions o de les obres.

Article 4t. Beneficis fiscals. 1. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions i bonificacions específiques que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

2. Estaran exemptes d'aquesta taxa les persones físiques amb uns ingressos que no superin el salari mínim interprofessional vigent en cada moment, sempre que el fet imposable de la taxa sigui necessari per a l'exercici dels seus drets.

Article 5è. Tarifes. 1. L'import de la taxa inclou la tramitació completa del document o de l'expedient.

2. Les tarifes de la taxa seran les següents:

A. Certificat de qualificació urbanística o de compatibilitat.....	100,00 €
B. Certificat de descripció de finca per a declaració d'obra nova	500,00 €
C. Certificat d'expedients sancionadors incoats a una finca.....	30,00 €
D. Llicència d'obra menor, pròrroga o transmissió de llicència.....	50,00 €
E. Llicència d'obra major, per cada entitat	100,00 €
F. Lliurament del cartell de llicència d'obres.....	30,00 €
G. Devolució del cartell de llicència d'obres.....	-20,00 €
H. Llicència de primera ocupació, per cada entitat	100,00 €
I. Suspensió d'obra, ordre d'execució o declaració de ruïna.....	300,00 €
J. Llicència de parcel·lació, per cada finca resultant.....	100,00 €
K. Llicència de divisió en propietat horitzontal, per cada entitat resultant	100,00 €
L. Llicències d'obres amb autorització prèvia de la CT d'Urbanisme	500,00 €
M. Instruments de planejament urbanístic	1.000,00 €
N. Instruments de gestió urbanística	500,00 €

O. Recepció d'obres d'urbanització	1.000,00 €
P. Llicència d'activitat subjecta al règim de llicència ambiental	300,00 €
Q. Llicència d'activitat subjecta al règim de comunicació	150,00 €
R. Llicència d'activitat innòcua.....	100,00 €
S. Revisió o adequació de llicència ambiental.....	300,00 €
T. Revisió o adequació de llicència d'activitat	150,00 €
U. Transmissió de llicència ambiental o d'activitat.....	50,00 €

2. Les tarifes de la taxa seran les següents:

3. Les despeses de publicació d'edictes en butlletins oficials o diaris no es consideraran incloses en l'import de la respectiva tarifa.

Article 6è. Meritació. La taxa meritara en el moment que subjecte passiu presenti la sol·licitud expressa o quan, en el seu defecte, succeeixin les circumstàncies que provoquin l'activitat administrativa.

Article 7è. Forma d'acreditar el pagament. 1. En el moment en qual el subjecte passiu efectui el pagament de la taxa, l'Ajuntament farà constar aquesta circumstància mitjançant un segell de goma a estampar en el document de sol·licitud.

2. En aquest segell de goma es farà constar el número de l'ordenança fiscal, el codi de la tarifa, el número de l'expedient, l'import de la taxa i la data i servirà, a tots els efectes, per a acreditar el pagament de la taxa.

3. En el supòsit de que la taxa meriti sense sol·licitud expressa del subjecte passiu, el Ple de l'Ajuntament aprovarà la corresponent liquidació.

Article 8è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 3.3, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei de Cementiri Municipal

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per la prestació del servei de cementiri municipal.

Article 2n. Fet imposable. Constituirà el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa portada a terme per raó de l'expedició de tota mena de documents o per raó de la tramitació de tota mena d'expedients relacionats amb el servei cementiri municipal o per la conservació de les instal·lacions del servei com a conseqüència d'una sol·licitud expressa del subjecte passiu o quan, sense sol·licitud expressa, el subjecte passiu provoqui aquesta activitat o en resulti directament beneficiat.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin expressament l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable o quan, sense sol·licitud expressa, la provoquin o se'n beneficiïn directament.

Article 4t. Beneficis fiscals. 1. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions i bonificacions específiques que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.
2. Estaran exemptes de la quota anual de manteniment de les instal·lacions les persones físiques amb uns ingressos inferiors al salari mínim interprofessional vigent en cada moment.

Article 5è. Tarifes. Les tarifes de la taxa seran les següents:

A. Expedició de títol de concessió funerària.....	15,00 €
B. Concessió de sepultura nova.....	700,00 €
C. Concessió de sepultura usada.....	350,00 €
D. Traspàs de concessió funerària.....	30,00 €
E. Quota anual de manteniment de les instal·lacions, per cada concessió.....	10,00 €

Article 6è. Meritació. 1. La taxa meritara en el moment en el qual el subjecte passiu presenti la sol·licitud expressa o quan, en el seu defecte, succeeixin les circumstàncies que provoquin l'activitat administrativa.
2. Les quotes anuals de manteniment de les instal·lacions meritaran el dia 1 de gener de cada any i seran irreduïbles.

Article 7è. Gestió, liquidació i recaptació de les quotes anuals de manteniment de les instal·lacions. 1. La quota es liquidarà mitjançant un padró general anual de contribuents.
2. Les funcions de gestió, liquidació i recaptació de les quotes anuals de manteniment de les instal·lacions correspondran a Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Article 8è. Forma d'acreditar el pagament de les altres tarifes. 1. En el moment en qual el subjecte passiu efectuï el pagament de la taxa, l'Ajuntament farà constar aquesta circumstància mitjançant un segell de goma a estampar en el document de sol·licitud.

2. En aquest segell de goma es farà constar el número de l'ordenança fiscal, el codi de la tarifa, el número de l'expedient, l'import de la taxa i la data i servirà, a tots els efectes, per a acreditar el pagament de la taxa.

Article 9è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 3.4, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Recollida de Deixalles Urbanes

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per la prestació del servei municipal de recollida de deixalles urbanes.

Article 2n. Fet imposable. 1. Constituirà el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa portada a terme per la recollida dels residus sòlids urbans dels habitatges i dels locals professionals, comercials, industrials o de serveis com a conseqüència d'una sol·licitud expressa o quan, sense sol·licitud expressa, el subjecte passiu provoqui aquesta activitat o en resulti directament beneficiat.
2. Aquesta activitat té la condició de servei públic local de recepció obligatòria.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin expressament l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable o quan, sense sol·licitud expressa, la provoquin o se'n beneficiïn directament.

Article 4t. Beneficis fiscals. 1. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions i bonificacions específiques que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.
2. Estaran exemptes de la taxa les persones físiques amb uns ingressos inferiors al salari mínim interprofessional vigent en cada moment.
3. S'estableix una bonificació de quinze (15,00) euros sobre les tarifes anuals de la taxa per a aquells contribuents que assisteixin de forma efectiva a conferències específicament organitzades per l'Ajuntament de Madremanya sobre la reducció, el reciclatge i la reutilització dels residus sòlids urbans.

Article 5è. Tarifes. 1. Les tarifes anuals de la taxa seran les següents:
A. Habitatges, per cada 3 bosses de 25 litres en cada servei 142,00 €
B. Locals professionals, comercials, industrials o de serveis,
per cada bossa de 80 litres en cada servei 142,00 €
2. Les tarifes seran irreduïbles.

Article 6è. Meritació. 1. La taxa meritara el dia 1 de gener de cada any.
2. En el supòsit de noves edificacions, la taxa meritara, durant el primer exercici, en el moment de l'expedició del certificat d'acabament de les obres.

Article 7è. Gestió, liquidació i recaptació. 1. La taxa es liquidarà mitjançant un padró general anual de contribuents.
2. Les funcions de gestió, liquidació i recaptació de l'impost correspondran a Xarxa Local de Tributs, organisme autònom de la Diputació de Girona.

Article 8è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a aquest Ajuntament.

Ordenança Fiscal número 3.5, reguladora de la Taxa per la Prestació dels Serveis Municipals d'Abastament d'Aigua i de Sanejament

Article 1r. Fonament legal. Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de l'article 20 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en aquest municipi, el règim jurídic de la taxa per la prestació dels serveis municipals d'abastament d'aigües i de sanejament.

Article 2n. Fet imposable. Constituirà el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa portada a terme per raó de la connexió a la xarxa de subministrament d'aigua o de sanejament com a conseqüència d'una sol·licitud expressa o quan, sense sol·licitud expressa, el subjecte passiu provoqui aquesta activitat o en resulti directament beneficiat.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats de article 35.4 de la LGT que sol·licitin expressament l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable o quan, sense sol·licitud expressa, la provoquin o se'n beneficiïn directament.

Article 4t. Beneficis fiscals. Seran d'aplicació a aquesta taxa les exempcions i les bonificacions específiques que s'estableixin per normes amb caràcter de llei formal.

Article 5è. Tarifes. 1. Les tarifes de la taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua i de sanejament seran les que aprovi la Mancomunitat Intermunicipal d'Aigües i Serveis del Baix Empordà.

2. Les quotes d'abonat a les xarxes municipals seran les següents:

A. Xarxa d'abastament d'aigües	800,00 €
B. Xarxa de sanejament	800,00 €

Article 6è. Meritació. La taxa meritirà en el moment en el que el subjecte passiu sol·liciti la nova connexió o quan, en el seu defecte, succeeixin les circumstàncies que provoquin l'activitat administrativa.

Article 7è. Inspecció. Totes les facultats d'inspecció i sancionadores relatives a aquesta taxa correspondran a l'Ajuntament de Madremanya, sens perjudici de les facultats que, en relació amb el servei d'abastament d'aigua i sanejament, pertocin a la Mancomunitat Intermunicipal d'Aigües i Serveis del Baix Empordà.