

ACORDS PLE EXTRAORDINARI DEL 20-08-2010

PART DISPOSITIVA

1.- Segona aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Cornellà del Terri, per recollir una modificació de l'ordenació dels terrenys on s'ubica l'empresa Haribo Invest, S.A., així com dels terrenys adjacents coneguts com a "Tallers Montagut"

Vist que l'Ajuntament de Cornellà del Terri, per acord del Ple de data 26 de juliol de 2010, va aprovar inicialment, per majoria absoluta dels seus membres, el Pla d'Ordenació Urbanística de Cornellà del Terri (POUM), així com l'Annex Ambiental i la resta de documentació que en forma part, i dos Convenis Urbanístics de Planejament.

Vist que l'empresa Haribo Invest, S.A., i l'Ajuntament de Cornellà del Terri, com ja va anunciar l'Alcalde en la sessió del Ple de data 26 de juliol de 2010, fa temps que es troben en negociacions i atès que, fruit de les mateixes, amb Registre d'Entrada núm. 1857, de data 26 de juliol de 2010, va presentar a l'Ajuntament una proposta d'ordenació dels terrenys en els quals es troba ubicada l'empresa i dels terrenys adjacents coneguts com a "Tallers Montagut", amb l'objectiu, essencialment, de permetre una ampliació de l'activitat, que, de produir-se, comportaria un augment de llocs de treball i suposaria assegurar la permanència de la producció durant un llarg període de temps al municipi de Cornellà del Terri.

Vist que l'Ajuntament s'ha estudiat la proposta presentada i que l'ha estimat, amb algunes petites modificacions, essent la proposta definitiva la que s'adjunta annexa.

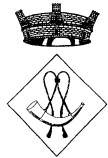
Atès que l'Ajuntament considera d'interès per al municipi, així com per a tota la comarca, la inclusió d'aquesta ordenació al document del POUM objecte d'aprovació inicial.

L'alcalde proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment el POUM de Cornellà del Terri, l'Annex Ambiental i tota la resta de documentació que forma part del Pla, incorporant, en relació al document aprovat en sessió de data 26 de juliol de 2010, una nova proposta d'ordenació dels terrenys on s'ubica l'empresa Haribo Invest, S.A., així com dels terrenys adjacents coneguts com a "Tallers Montagut".

Segon.- Incorporar a la documentació que conforma el POUM els 2 Convenis Urbanístics de Planejament aprovats per majoria absoluta dels membres de la Corporació en la sessió de data 26 de juliol de 2010.

Tercer.- Obrir un període d'informació pública per un termini de 45 dies, mitjançant anunci que s'inserirà al BOPG i a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, així com fer-ne publicitat per mitjans telemàtics, als efectes de presentació de possibles al·legacions.



AJUNTAMENT
DE
CORNELLÀ DEL TERRI

Quart.- Donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronti amb el de Cornellà del Terri, simultàniament al tràmit d'informació pública.

Cinquè.- Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Sisè.- Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix cap mena de recurs.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb l'abstenció dels membres assistents de CiU i amb el vot a favor de la resta de regidors.