

## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA CELLERA DE TER

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ	
NÚMERO	9/2008
CARÀCTER	extraordinari
DATA	23/12/08
INICI	21:05 hores
FINALITZACIÓ	22:15 hores
LLOC	Sala de Plens de l'Ajuntament de la Cellera de Ter

MEMBRES ASSISTENTS	CÀRREC
Sr. Josep Serrallonga i Casas	Alcalde/ Regidor CAM-AM
Sr. Josep M. Coll i Sitjas	Regidor CAM-AM
Sra. Montserrat Roca i Serrat	Regidora CAM-AM
Sr. Carles Vilà i Mulleras	Regidor CAM-AM
Sr. Quim Boïgues i Codina	Regidor CAM-AM
Sra. Glòria Rigau i Vila	Regidora CAM-AM
Sr. Tomàs Vilà i Puigdemont	Regidor CiU
Sra. Pepi Parramon i Vigatà	Regidora CiU
Sr. Albert Prat i Vila	Regidor CiU
Sr. Christian López Ibanco	Secretari interventor

ORDRE DEL DIA
1. Proposta d'aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament a la unitat d'actuació UA-1 de la Cellera de Ter
2. Proposta d'aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament al Sector PERI 1 de la Cellera de Ter
3. Proposta de ratificació del Decret núm.393/2008, de 18 de desembre
4. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació per a la redacció del projecte executiu i la realització de les obres d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal de la Cellera de Ter

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Al saló de sessions d'aquesta Corporació es reuneix el Ple, en sessió extraordinària, i primera convocatòria, a les 21:15 hores del 23 de desembre de 2008.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, el Sr. Alcalde obre la sessió, passant a tractar-se els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

No obstant, i abans d'iniciar el debat i votació del primer punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde procedeix a justificar l'absència dels regidors Carles Coll i Boix i Anna Carreras i Gubau, així com el perquè del caràcter extraordinari de la sessió. En aquest sentit,

afirma que els motius que justifiquen la necessitat de celebrar aquesta sessió són bàsicament 2: per una banda, procedir a l'aprovació provisional de les 2 modificacions urbanístiques contemplades a l'ordre del dia, un cop finalitzat els seus corresponents períodes d'exposició pública. Per l'altra, iniciar la tramitació administrativa necessària per a l'adjudicació posterior del contracte administratiu d'obres per a la redacció del projecte executiu i la realització de les obres d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal. En relació a aquest darrer punt, es considerava imprescindible iniciar en el 2008 les actuacions administratives relatives a l'esmentat contracte, vist que el cost d'aquestes es troben imputades a càrrec del pressupost municipal del 2008.

Per altra banda, i un cop fetes aquestes consideracions, el Sr. Alcalde informa que, si bé inicialment es pretenia incorporar a l'ordre del dia l'aprovació inicial del pressupost municipal per a l'exercici 2009, finalment, i com a conseqüència de l'aprovació del Reial decret llei 9/2008, de 28 de novembre, pel qual s'aprova la creació d'un Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de l'Economia i el Treball i s'aproven crèdits extraordinaris per atendre el seu finançament, s'ha considerat adient, pensant que les obres objecte d'aquestes ajudes no han d'estar pressupostades amb càrrec al 2009, posposar unes setmanes l'aprovació inicial del nou pressupost municipal.

## **1. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT A LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA-1 DE LA CELLERA DE TER**

Dit això, el Sr. Alcalde inicia la lectura del primer punt de l'ordre del dia, relatiu a l'aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament a la unitat d'actuació UA-1 de la Celler de Ter. En relació a aquesta proposta d'acord, informa de la tramitació administrativa seguida per aquest Ajuntament fins a la seva aprovació provisional, la qual es detalla a la part expositiva de la mateixa proposta d'acord.

De la tramitació seguida destaca que, un cop aprovada inicialment l'esmentada modificació, i sotmesa aquesta a exposició pública, es va presentar 1 única al·legació, en relació a la qual els serveis tècnics municipals, a través del corresponent informe, van proposar la seva desestimació.

Per altra banda, el Departament de Medi Ambient i Habitatge va informar favorablement la modificació de referència. No obstant, i a través del mateix informe, sol·licita d'aquesta Corporació l'elaboració de la corresponent memòria social, a fi de determinar els objectius de producció d'habitatge protegit o assequible.

Aquesta memòria ha estat redactada i incorporada a l'expedient.

Feta aquesta exposició, el Sr. Alcalde explica quin és el contingut dels acords que es proposen deliberar i votar, i que es poden resumir en la desestimació de l'al·legació presentada durant el període d'exposició pública, l'aprovació provisional de la modificació referenciada i la remissió de tot l'expedient administratiu a la Comissió Territorial d'Urbanisme a Girona per a la seva aprovació definitiva.

Intervé la Sra. Regidora Pepi Parramon i Vigatà per demanar la rectificació del tercer paràgraf de la part expositiva de la proposta d'acord. Concretament, proposa que allà on diu "**3.- Vist que en data 13 de novembre de 2008 es va publicar en el diari El Punt l'edicte sobre informació pública de la modificació puntual referenciada a l'apartat anterior.**", digui "**3.- Vist que en data 13 de novembre de 2008 es va publicar en el diari El Punt l'edicte sobre**

informació pública de la modificació puntual referenciada **als apartats anteriors**.”. Creu que amb aquesta rectificació es poden evitar possibles confusions en el redactat.

Paral·lelament, aquesta rectificació també hauria de practicar-se igualment a la proposta d'aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament al Sector PERI 1 de la Celler de Ter.

El Sr. Alcalde ho consulta al Sr. Secretari, el qual no mostra cap impediment a practicar les rectificacions proposades per la Sra. Regidora Pepi Parramon i Vigatà. S'introdueixen les esmentades rectificacions.

Sense més intervencions, se sotmet a votació la següent proposta d'acord:

**“1. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT A LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA-1 DE LA CELLERA DE TER**

1.- Vist que en data 28 de juliol de 2008 el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, i per unanimitat dels membres assistents, va prendre els següents acords:

**“PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal a l'Unitat d'Actuació UA-1, segons la documentació presentada i redactada pels serveis tècnics municipals.

**SEGON.-** De conformitat amb el que estableixen els articles 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, s'obre un període d'informació pública durant un termini d'un mes, a comptar des de la darrera publicació d'aquest anunci, que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal i en el tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes de que els possibles interessats puguin presentar les al·legacions o reclamacions que estimin pertinents.

**TERCER.-** L'esmentada aprovació inicial s'entendrà aprovada provisionalment, sense necessitat de nou acord, si durant el termini d'exposició pública no es presenten al·legacions, reclamacions ni suggeriments, i es trametrà l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per la seva aprovació definitiva.

**QUART.-** Facultar a l'Alcalde-President, tan àmpliament com en dret sigui necessari, pel compliment dels anteriors acords.”.

2.- Vist que en data 18 d'agost de 2008 es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm.158, l'edicte sobre informació pública de la modificació puntual referenciada a l'apartat anterior.

3.- Vist que en data 13 de novembre de 2008 es va publicar en el diari El Punt l'edicte sobre informació pública de la modificació puntual referenciada als apartats anteriors.

4.- Vist que s'ha practicat la publicació d'aquest edicte a la pàgina web municipal ([www.lacelleradeter.cat](http://www.lacelleradeter.cat)).

5.- Vist que durant el període d'exposició pública, comprès entre el 19 d'agost i el 13 de desembre de 2008, ha presentat al·legacions la Sra. Francisca Raya i Caballero (RE núm.2073/2008).

6.- Vist l'informe dels serveis tècnics municipals, emès en data 1 d'octubre de 2008, el contingut del qual es reproduïx íntegrament a continuació:

**“INFORME:**

La modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament a la unitat d'actuació UA-1 va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 28 de juliol de 2008. Es va sotmetre a informació pública durant un mes.

Durant el període d'informació pública s'ha presentat la següent al·legació:

Al·legació presentada per Francisca Raya Caballero, amb RE núm.2073/2008, de 19 de setembre 2008.

Exposa: 1. Que la delimitació d'un polígon d'Actuació en un sector parcial de l'àmbit original, de la unitat d'actuació, suposa imposar noves càrregues urbanístiques pels propietaris inclosos en el nou polígon.

*Que la futura gestió del nou polígon podria presentar un greu desequilibri urbanístic per la persona que al·lega.*

*Resposta: Les càrregues urbanístiques, que s'obtenen del planejament vigent, en la unitat d'actuació UA-1 són: la cessió del 14,16% de la superfície de l'àmbit per espais lliures i la cessió del 14,83% per xarxa viària.*

*Les càrregues urbanístiques, proposades en la modificació, pel polígon d'actuació PAU-1 són: la cessió del 14,16% de la superfície de l'àmbit per espais lliure i la cessió del 14,57% per xarxa viària. Per tant, en la modificació puntual de les NNSS, no s'imposen noves càrregues urbanístiques.*

*Per evitar desequilibris entre els propietaris inclosos en el polígon s'estableix el sistema de reparcel·lació. La reparcel·lació té, precisament, per objecte repartir equitativament, entre els propietaris inclosos en el polígon, els beneficis i les càrregues derivats de l'ordenació urbanística.*

*Exposa: 2. No es reconeix com a carrer, el camí existent que limita al Nord de l'àmbit. Que possibilitaria el desenvolupament de l'aprofitament atorgat a la finca de la persona interessada.*

*Resposta: Aquest camí és extern a l'àmbit de la modificació. Part d'aquest camí està, segons dades cadastrals, en finques que són propietat de Promotora Industrial Mobles Ter SL.*

*La modificació proposa en el sòl privat, del polígon PAU-1, la qualificació de Zona suburbana extensiva - Subzona de vivenda unifamiliar agrupada (clau 2.4.b). En aquesta subzona s'admet l'habitatge plurifamiliar, queda inclòs l'habitatge unifamiliar agrupat en una parcel·la. Per tant des del punt de vista de la tipologia edificatòria és totalment factible i compatible esgotar el sostre permès en una parcel·la de grans dimensions. I en qualsevol cas en la definició de les finques resultants, de la reparcel·lació que es redacti, s'haurà de situar, per llei, l'aprofitament en zones aptes per a l'edificació d'acord amb el planejament urbanístic.*

*Incloure un nou vial en l'àmbit representaria un increment de càrregues per a tots els propietaris de terrenys inclosos en el polígon. En la modificació de les NNSS proposades s'ha evitat la imposició de noves càrregues urbanístiques pels propietaris inclosos en el polígon. I paradoxalment és el propi interessat el primer en exposar, en el primer punt de l'al·legació, el perjudici que li representaria la imposició de noves càrregues urbanístiques.*

*Per altra banda no hi ha d'haver cap inconvenient en incorporar, en alguna modificació puntual de les NNSS, un nou vial extern a l'àmbit prèvia cessió anticipada dels terrenys acompanyada del compromís, amb garanties, d'urbanitzar el corresponent vial per part dels propietaris.*

*Exposa: 3. En la present modificació puntual, es reajusta el traçat del carrer Destellador i del nou tram en cul de sac. Però no es reconeix com a vial el camí situat al nord de l'àmbit. Diu que això suposa l'eliminació d'un accés de tota la vida a la finca i a l'edificació existent.*

*Resposta: En aquest punt compara un camí situat en terrenys privats amb uns carrers urbanitzats (el carrer Destellador i el nou tram en cul de sac) que han estat cedits a l'Ajuntament. Torna a repetir la petició anterior consistent en que es qualifiqui com a Sistema Viari part dels terrenys situats al nord de l'àmbit de la modificació i qualificats, actualment, com a zona industrial.*

*En l'actualitat, atenent al trànsit existent i a la xarxa viària projectada requalificar aquests terrenys, com a sistema de domini públic, no és prioritari. Sens perjudici de que en el futur, si es dona concurrència entre els interessos privats (entre ells els de Promotora Industrial Mobles Ter) i els públics, es pugui formular alguna modificació puntual per canviar la qualificació d'aquests terrenys. Justificada amb*

la conveniència d'agilitzar la gestió del planejament i incrementar la permeabilitat del conjunt i generar noves continuïtats urbanes.

De fet el sol·licitant està plantejant una modificació fora de l'àmbit de la present modificació puntual. És a dir que no és pròpiament una al·legació a la modificació puntual en tràmit sinó que planteja una nova modificació de les Normes Subsidiàries.

*Exposa:* 4. Hi ha una part de la finca de la persona que al·lega que queda fora de l'àmbit, concretament al nord d'aquest. Demana la qualificació d'aquest sòl, que al seu entendre s'hauria d'incorporar en el PAU.

*Resposta:* La qualificació dels terrenys situats al nord de l'àmbit de la modificació puntual és la de zona industrial. De la informació, bolcada en el cartogràfic, que consta en els nostres arxius es desprèn que el tros de finca, extern a l'àmbit, de la persona interessada mesura més de 600 m<sup>2</sup>. S'assenyala que es tracta de terrenys externs a l'àmbit. Aquests terrenys són una part dels que en els punts anteriors, de l'al·legació presentada per la persona interessada, es demana requalificar com a sistema viari. En qualsevol cas en el supòsit d'incorporar-los, al polígon, convindria canviar la qualificació. Per tant no és pròpiament una al·legació a la modificació puntual en tràmit sinó que planteja una nova modificació de les Normes Subsidiàries. La qual en aquest moment no se'n justifica ni la necessitat ni la conveniència. Sens perjudici de que en el futur, si es dona concurrència entre els interessos privats i els públics, es pugui formular alguna modificació puntual per canviar el règim urbanístic d'aquests terrenys i/o la de reajustar, si s'escau, altres aspectes de l'ordenació proposada en el PAU-1 per tal de facilitar la gestió.

Per tot el dit proposo **DESESTIMAR** l'al·legació presentada.”.

**7.-** Vist que no s'ha presentat cap altra al·legació durant el període d'exposició pública.

**8.-** Vist que en data 3 de desembre de 2008 (RE núm.2818/2008), la Direcció General de Promoció de l'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya va informar sobre la necessitat d'elaborar una memòria social en compliment de la disposició transitòria tercera de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, per tal de definir els objectius de producció d'habitatge protegit o assequible.

**9.-** Vista la memòria social redactada pels serveis tècnics municipals, i incorporada a la proposta de modificació puntual objecte d'aquest expedient.

**10.-** Vist que aquesta modificació puntual ha de tramitar-se d'acord amb el procediment que s'estableixen als articles 53 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

**11.-** Vist que en virtut dels articles 22.2, apartat c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 52.2, apartat c) i 114.3, apartat k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per a l'aprovació provisional del planejament general del municipi correspon al Ple.

Per tot això, i en virtut de les facultats que m'han estat atribuïdes, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Desestimar les al·legacions presentades per la Sra. Francisca Raya i Caballero (RE núm.2073/2008), vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 1 d'octubre de 2008.

**SEGON.-** Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament municipal a la unitat d'actuació UA-1, segons la documentació presentada i redactada per l'arquitecta municipal, la Sra. Elisabet Pasqual i Pich.

**TERCER.-** Disposar la remissió de tota la documentació administrativa i tècnica que integra aquest expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

**QUART.-** Facultar a l'Alcalde-President, tan àmpliament com en dret sigui necessari, pel compliment dels anteriors acords.”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els vots favorables dels Srs. Regidors Josep Serrallonga i Casas (CAM-AM), Josep Maria Coll i Sitjas (CAM-AM), Carles Vilà i Mulleras (CAM-AM), Montserrat Roca i Serrat (CAM-AM), Gloria Rigau i Vila (CAM-AM) i Quim Boïgues i Codina (CAM-AM), i les abstencions dels Srs. Regidors Tomàs Vilà i Puigdemont (CIU), Pepi Parramon i Vigatà (CIU) i Albert Prat i Vila (CIU).

## **2. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT AL SECTOR PERI 1 DE LA CELLERA DE TER**

Realitzada la votació del primer punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde inicia la lectura del segon punt, relatiu a l'aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament al sector PERI 1 de la Cellera de Ter. En relació a aquesta, informa de la tramitació administrativa seguida per aquesta Corporació fins a la seva aprovació provisional, la qual es detalla a la part expositiva de la mateixa proposta d'acord.

De la tramitació seguida destaca que, un cop aprovada inicialment la modificació, i sotmesa a exposició pública, es va presentar 1 única al·legació, en relació a la qual els serveis tècnics municipals, a través del corresponent informe, van proposar la seva desestimació.

Per altra banda, el Departament de Medi Ambient i Habitatge va informar favorablement la modificació de referència. No obstant, a l'informe sol·liciten d'aquesta Corporació la introducció de tota una sèrie de determinacions respecte del planejament derivat que desenvoluparà aquest sector.

Intervé el Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont per preguntar si amb aquesta proposta d'acord, a més de la seva aprovació provisional, s'ha de resoldre únicament l'al·legació presentada.

El Sr. Alcalde respon afirmativament a la qüestió plantejada, afegint que el text corresponent a la modificació que es pretén aprovar provisionalment en data d'avui no s'ha vist afectat per l'informe emès pel Departament de Medi Ambient i Habitatge. Per tant, aquell manté la seva redacció original, és a dir, la que va ser aprovada inicialment en una sessió plenària anterior. Per tant, i com ha indicat, el Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont, del que es tracta amb la present proposta d'acord és de desestimar l'al·legació presentada durant la seva exposició pública, i procedir a la seva aprovació provisional i posterior remissió de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

Sense més intervencions, se sotmet a votació la següent proposta d'acord:

### **"2. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT AL SECTOR PERI 1 DE LA CELLERA DE TER**

1.- Vist que en data 28 de juliol de 2008 el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, i per unanimitat dels membres assistents, va prendre els següents acords:

**"PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal al Sector PERI1, segons la documentació presentada i redactada pels serveis tècnics municipals.

**SEGON.-** De conformitat amb el que estableixen els articles 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, s'obre un període d'informació pública durant un termini d'un mes, a comptar des de la

darrera publicació d'aquest anunci, que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal i en el tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes de que els possibles interessats puguin presentar les al·legacions o reclamacions que estimin pertinents.

**TERCER.-** L'esmentada aprovació inicial s'entendrà aprovada provisionalment, sense necessitat de nou acord, si durant el termini d'exposició pública no es presenten al·legacions, reclamacions ni suggeriments, i es trametrà l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per la seva aprovació definitiva.

**QUART.-** Facultar a l'Alcalde-President, tan àmpliament com en dret sigui necessari, pel compliment dels anteriors acords.”.

2.- Vist que en data 25 d'agost de 2008 es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm.163, l'edicta sobre informació pública de la modificació puntual referenciada a l'apartat anterior.

3.- Vist que en data 13 de novembre de 2008 es va publicar en el diari El Punt l'edicta sobre informació pública de la modificació puntual referenciada als apartats anteriors.

4.- Vist que s'ha practicat la publicació d'aquest edicta a la pàgina web municipal ([www.lacelleradeter.cat](http://www.lacelleradeter.cat)).

5.- Vist que durant el període d'exposició pública, comprès entre el 26 d'agost i el 13 de desembre de 2008, ha presentat al·legacions la Sra. Josefa Domènech i Puigdevall, en representació de la Congregació GG Carmelites de la Caritat (RE núm.2110/2008).

6.- Vist l'informe dels serveis tècnics municipals, emès en data 1 d'octubre de 2008, el contingut del qual es reproduïx íntegrament a continuació:

**“INFORME:**

La modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament al sector PERI-1 va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 28 de juliol de 2008. Es va sotmetre a informació pública durant un mes.

Durant el període d'informació pública s'ha presentat la següent al·legació:

Al·legació presentada per Josefa Domènech i Puigdevall en representació de la Congregació de Germanes Carmelites de la Caritat.

Exposa: Que les mides de la finca, propietat de la congregació, que s'indiquen en la modificació puntual no coincideixen amb les que consten en el cadastre ni en les escriptures.

Resposta: La relació de propietats afectades s'obté de mesurar en una base topogràfica recent les finques o part d'elles incloses en el sector de Pla Especial de Reforma Interior.

Aquesta és una dada a títol informatiu i que no té especial rellevància en el planejament.

S'assenyala que la superfície de les finques té incidència en la reparcel·lació i en cas de discrepància entre els títols i la realitat física de les finques, s'ha d'estar a la realitat física.

L'escrit presentat no és pròpiament una al·legació ja que la resposta és un aclariment.”.

7.- Vist que no s'ha presentat cap altra al·legació durant el període d'exposició pública.

8.- Vist que en data 25 de novembre de 2008 (RE núm.2747/2008), la Direcció General de Promoció de l'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya va informar favorablement la modificació puntual objecte d'aprovació inicial per aquest Ple en data 28 de juliol de 2008, no trobant-se cap objecció en referència a l'adequació de la modificació puntual a les determinacions en matèria d'habitatge.

No obstant, i segons el mateix escrit, és necessària la introducció de tota una sèrie de determinacions respecte del planejament derivat que desenvoluparà aquest sector.

9.- Vist que aquesta modificació puntual ha de tramitar-se d'acord amb el procediment que s'estableixen als articles 53 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

**10.-** *Vist que en virtut dels articles 22.2, apartat c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 52.2, apartat c) i 114.3, apartat k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per a l'aprovació provisional del planejament general del municipi correspon al Ple.*

*Per tot això, i en virtut de les facultats que m'han estat atribuïdes, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**PRIMER.-** *Desestimar les al·legacions presentades per la Sra. Josefa Domènech i Puigdevall, en representació de la Congregació GG Carmelites de la Caritat (RE núm.2110/2008), vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 1 d'octubre de 2008.*

**SEGON.-** *Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament municipal al sector PERI 1, segons la documentació presentada i redactada per l'arquitecte Pere Fina i Segura.*

**TERCER.-** *Disposar la remissió de tota la documentació administrativa i tècnica que integra aquest expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.*

**QUART.-** *Facultar a l'Alcalde-President, tan àmpliament com en dret sigui necessari, pel compliment dels anteriors acords."*

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els vots favorables dels Srs. Regidors Josep Serrallonga i Casas (CAM-AM), Josep Maria Coll i Sitjas (CAM-AM), Carles Vilà i Mulleras (CAM-AM), Montserrat Roca i Serrat (CAM-AM), Glòria Rigau i Vila (CAM-AM) i Quim Boïgues i Codina (CAM-AM), i les abstencions dels Srs. Regidors Tomàs Vilà i Puigdemont (CIU), Pepi Parramon i Vigatà (CIU) i Albert Prat i Vila (CIU).

### **3. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DEL DECRET NÚM.393/2008, DE 18 DE DESEMBRE**

El Sr. Alcalde inicia l'exposició corresponent al tercer punt de l'ordre del dia, relatiu a la ratificació del Decret núm.393/2008, de 18 de desembre, manifestant que l'esmentat Decret és el que inicia l'expedient administratiu per a la contractació de la redacció del projecte executiu i l'execució de les obres per a la instal·lació de la gespa artificial al camp de futbol municipal. Simultàniament, i a través de l'esmentat Decret, es sol·licita del Sr. Secretari la redacció del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir aquesta contractació, així com l'emissió dels corresponents informes.

En quant al perquè de la ratificació d'aquest Decret, el Sr. Alcalde informa que, atenent a l'import del contracte de referència, l'òrgan de contractació és el Ple, resultant aquest igualment competent per acordar l'inici de la tramitació administrativa que ha de precedir la seva adjudicació. Per aquest motiu es va considerar adient des de Secretaria prendre l'acord d'incoació de l'expedient a través d'una simple resolució d'alcaldia, la qual havia de ser objecte de ratificació posterior per part de l'òrgan de contractació, és a dir, pel Ple.

Feta aquesta explicació, el mateix Sr. Alcalde, a instància del Sr. Regidor Josep Maria Coll i Sitjas, informa de la presència d'uns errors a l'esmentada proposta d'acord. Concretament, allà on diu "**2.-** *Vist que aquest acord va ser objecte d'exposició pública entre el 22 d'agost i el 20 de setembre de 2008 (BOPG núm.165 - 22.08.07), no presentant-se al·legacions al respecte, segons certificat emès per la Secretaria en data 26 de setembre de 2007.*

**3.-** *Vist que en data 25 de setembre de 2008 (RE núm.1327/2007), el Consell Català de l'Esport (exp.núm.81.193/00) va presentar un informe emès pels seus serveis tècnics posant de manifest la necessitat d'incorporar tota una sèrie d'esmenes que cal fer per tal de poder*

adaptar el projecte bàsic a la normativa d'obligat compliment establerta en el PIEC.”, ha de dir “2.- Vist que aquest acord va ser objecte d'exposició pública entre el 22 d'agost i el 20 de setembre de 2007 (BOPG núm.165 - 22.08.07), no presentant-se al·legacions al respecte, segons certificat emès per la Secretaria en data 26 de setembre de 2007.

3.- Vist que en data 25 de setembre de 2007 (RE núm.1327/2007), el Consell Català de l'Esport (exp.núm.81.193/00) va presentar un informe emès pels seus serveis tècnics posant de manifest la necessitat d'incorporar tota una sèrie d'esmenes que cal fer per tal de poder adaptar el projecte bàsic a la normativa d'obligat compliment establerta en el PIEC.”.

S'estudiarà la introducció de les esmentades rectificacions.

Intervé la Sra. Regidora Pepi Parramon i Vigatà per informar de la presència d'uns errors a l'apartat primer de la part expositiva de la proposta d'acord. Allà on diu “1.- Vist que en data 23 de juliol de 2007, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar inicialment el projecte bàsic per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal.

4.- Vist que en data 28 de gener de 2008, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar definitivament el projecte bàsic modificat per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal, amb la incorporació de les correccions i documentació complementària requerides en resposta a l'informe del Consell Català de l'Esport exp.núm.81.193/00-”, ha de dir “1.- Vist que en data 23 de juliol de 2007, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar inicialment el projecte bàsic per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal.

4.- Vist que en data 28 de gener de 2008, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar definitivament el projecte bàsic modificat per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal, amb la incorporació de les correccions i documentació complementària requerides en resposta a l'informe del Consell Català de l'Esport exp.núm.81.193/00-”.

S'estudiarà la introducció de les esmentades rectificacions.

Sense mes intervencions, se sotmet a votació la següent proposta d'acord:

### **“3. RATIFICACIÓ DEL DECRET NÚM.393/2008, DE 18 DE DESEMBRE**

1.- Vist que en data 18 de desembre de 2008 es va dictar el Decret núm.393/2008, el contingut del qual es reproduïx íntegrament a continuació:

#### **“DECRET NÚM.393/2008**

**Assumpte:** incoació d'expedient de contractació per a la redacció de projecte executiu i execució de les obres d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal

#### **ANTECEDENTS**

1.- Vist que en data 23 de juliol de 2007, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar inicialment el projecte bàsic per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal.

2.- Vist que aquest acord va ser objecte d'exposició pública entre el 22 d'agost i el 20 de setembre de 2008 (BOPG núm.165 - 22.08.07), no presentant-se al·legacions al respecte, segons certificat emès per la Secretaria en data 26 de setembre de 2007.

3.- Vist que en data 25 de setembre de 2008 (RE núm.1327/2007), el Consell Català de l'Esport (exp.núm.81.193/00) va presentar un informe emès pels seus serveis tècnics posant de manifesta la necessitat d'incorporar tota una sèrie d'esmenes que cal fer per tal de poder adaptar el projecte bàsic a la normativa d'obligat compliment establerta en el PIEC.

4.- Vist que en data 28 de gener de 2008, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar definitivament el projecte bàsic modificat per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal, amb la incorporació de les correccions i documentació complementària requerides en resposta a l'informe del Consell Català de l'Esport exp.núm.81.193/00-.

5.- Vista la proposta de les regidories d'urbanisme, esports i serveis socials d'aquest Ajuntament sobre la necessitat d'iniciar la tramitació administrativa necessària per a l'adjudicació del contracte per a la redacció del projecte executiu i la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal.

#### **FONAMENTS JURÍDICS**

1.- Atès que segons l'article 93.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, la celebració de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte als termes previstos a l'article 22 de la Llei.

A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant-ne constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

2.- Atès que segons l'article 31.3 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública, estableix que els òrgans de contractació de les entitats locals són determinats per la legislació sobre règim local i la legislació sobre contractació pública, així doncs virtut d'allò disposat a l'epígraf 2 de la Disposició Addicional Segona de Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en relació amb l'article 274.1 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'òrgan competent per contractar la citada obra és el Ple de la corporació per superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Per tot això, i en virtut de les facultats que m'han estat atribuïdes, **RESOLC:**

**PRIMER.-** Iniciar l'expedient de contractació per a la redacció del projecte executiu i la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal de la Cellera de Ter.

**SEGON.-** Sol·licitar dels serveis jurídics i econòmics municipals la redacció dels corresponents informes, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'article 274.1b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**TERCER.-** Ratificar aquesta resolució en el proper Ple que celebri aquest Ajuntament.”.

2.- Vist que aquesta resolució ha de ser objecte de ratificació en el proper Ple que es celebri en aquest Ajuntament, segons disposa l'acord tercer de la part resolutiva.

3.- Atès que segons l'article 93.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, la celebració de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que **s'iniciarà per l'òrgan de contractació** motivant la necessitat del contracte als termes previstos a l'article 22 de la Llei.

4.- Atès que segons l'article 31.3 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública, estableix que **els òrgans de contractació de les entitats locals** són determinats per la legislació sobre règim local i la legislació sobre contractació pública, així doncs virtut d'allò disposat a l'epígraf 2 de la Disposició Addicional Segona de Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en relació amb l'article 274.1 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'òrgan competent per contractar la citada obra **és el Ple de la corporació per superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.**

Per tot això, i en virtut de les facultats que m'han estat atribuïdes, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD:**

Ratificar el contingut íntegre del Decret núm.393/2008, de 18 de desembre.”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els vots favorables dels Srs. Regidors Josep Serrallonga i Casas (CAM-AM), Josep Maria Coll i Sitjas (CAM-AM), Carles Vilà i Mulleras (CAM-AM), Montserrat Roca i Serrat (CAM-AM), Glòria Rigau i Vila (CAM-AM) Quim Boïgues i Codina (CAM-AM), Tomàs Vilà i Puigdemont (CIU), Pepi Parramon i Vigatà (CIU) i Albert Prat i Vila (CIU).

#### **4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU I LA REALITZACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA CELLERA DE TER**

El Sr. Alcalde inicia l'exposició del quart i darrer punt de l'ordre del dia informant de la necessitat d'introduir les següents rectificacions a la proposta d'acord:

- Allà on diu "**2.- Vist que aquest acord va ser objecte d'exposició pública entre el 22 d'agost i el 20 de setembre de 2008 (BOPG núm.165 - 22.08.07), no presentant-se al·legacions al respecte, segons certificat emès per la Secretaria en data 26 de setembre de 2007.**

**3.- Vist que en data 25 de setembre de 2008 (RE núm.1327/2007), el Consell Català de l'Esport (exp.núm.81.193/00) va presentar un informe emès pels seus serveis tècnics posant de manifesta la necessitat d'incorporar tota una sèrie d'esmenes que cal fer per tal de poder adaptar el projecte bàsic a la normativa d'obligat compliment establerta en el PIEC.**", ha de dir "**2.- Vist que aquest acord va ser objecte d'exposició pública entre el 22 d'agost i el 20 de setembre de 2007 (BOPG núm.165 - 22.08.07), no presentant-se al·legacions al respecte, segons certificat emès per la Secretaria en data 26 de setembre de 2007.**

**3.- Vist que en data 25 de setembre de 2007 (RE núm.1327/2007), el Consell Català de l'Esport (exp.núm.81.193/00) va presentar un informe emès pels seus serveis tècnics posant de manifesta la necessitat d'incorporar tota una sèrie d'esmenes que cal fer per tal de poder adaptar el projecte bàsic a la normativa d'obligat compliment establerta en el PIEC.**".

- Allà on diu "**8.- Atès que completat l'expedient de contractació procedeix de conformitat amb allò disposat a l'article 94 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa que ascendeix a 584.610,41 euros (16% d'IVA no inclòs).**

**QUART.- Aprovar la despesa del contracte, que ascendeix a 584.610,41 euros, 16% IVA no inclòs.**", ha de dir "**8.- Atès que completat l'expedient de contractació procedeix de conformitat amb allò disposat a l'article 94 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa que ascendeix a 569.490,41 euros (16% d'IVA no inclòs).**

**QUART.- Aprovar la despesa del contracte, que ascendeix a 569.490,41 euros, 16% IVA no inclòs.**".

S'introdueixen les esmentades rectificacions.

Introduïdes aquestes rectificacions, el Sr. Alcalde exposa el contingut de la present proposta d'acord, la qual té per objecte aprovar l'expedient de contractació incoat mitjançant l'esmentat Decret núm.393/2008, de 18 de desembre, l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'execució del contracte i l'obertura del procediment de licitació. D'aquesta manera, i mitjançant l'acumulació de fases, es dota d'una major celeritat a la tramitació de l'expedient de contractació de referència, com ha aconsellat el Sr. Secretari. No obstant, si durant el període d'exposició es presenten al·legacions a l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars, s'entén automàticament paralitzada la licitació fins a la resolució de les al·legacions presentades, i posterior aprovació definitiva del plec. Es tracta, per tant, de 2 tràmits condicionats mútuament, ja que la impugnació d'un d'ells implica automàticament la suspensió de l'altre.

Realitzada aquesta apreciació, el Sr. Alcalde fa una relació detallada de les subvencions sol·licitades, atorgades o pendents d'atorgament, per aquest mateix concepte. En relació a aquestes, destaca, entre d'altres, les següents:

Hi ha una primera subvenció, atorgada per la Diputació de Girona, per a la qual s'ha sol·licitat una pròrroga, vist que el termini per a justificar la totalitat de l'acció subvenció finalitzava el 30 de novembre de 2008.

Pel que fa a la resta de subvencions i, concretament, a l'atorgada pel Consell Català de l'Esport, la qual ha de justificar-se abans del mes de desembre de 2009, ha requerit la formalització d'un crèdit amb l'Institut Català de Finances, la signatura del qual es va dur a terme el darrer mes de novembre a la seu de la mateixa institució.

Paral·lelament, s'han negociat 2 subvencions més amb la Diputació de Girona pel mateix concepte, una amb l'Àrea de Presidència, i l'altra amb l'Àrea de Cooperació. Pel que fa a aquestes dues, s'ha comunicat verbalment el seu atorgament, però a data d'avui encara no s'ha rebut la resolució expressa de la seva concessió.

En relació a aquestes darreres subvencions, el Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont pregunta si aquestes ajudes es van comentar a la darrera sessió plenària quan es va fer referència a aquest mateix assumpte.

El Sr. Alcalde informa que aquestes subvencions realment no es van comentar al darrer Ple, vist que encara no es tenia cap tipus de confirmació sobre l'atorgament, o no, de les mateixes.

Fet aquest aclariment, el mateix Sr. Alcalde fa una breu exposició del contingut del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'execució del contracte de referència. En relació a les mateixes, destaca que aquest, entre d'altres qüestions, fixa el preu de licitació, el qual ja es va aprovar anteriorment en una altra sessió plenària quan es va aprovar inicialment el projecte bàsic corresponent. Dins aquest preu s'incorporen els costos de redacció del projecte executiu. En qualsevol cas, les propostes presentades per les empreses licitadores mai podrà ser superior a l'esmentat preu ni tenir la consideració de temeràries.

El Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont intervé per preguntar sobre les fonts de finançament, ja que l'import de les subvencions a les que ha fet referència el Sr. Alcalde, més les aportacions del mateix Ajuntament, no abarquen la totalitat del preu de licitació.

Intervé el Sr. Regidor Josep Maria Coll i Sitjas per informar sobre dites fonts de finançament, i aclarir que les mateixes sí cobreixen l'import total de l'esmentat preu.

El Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont pregunta si aquesta obra s'executarà en la seva totalitat dins l'any 2009.

El Sr. Alcalde manifesta que es preveu que aquesta s'executarà dins l'any 2009, ja que el termini atorgat per a la seva realització és de 16 setmanes en total, segons disposa el mateix plec de clàusules administratives particulars. En tot cas, espera que no hi hagi problemes en aquest sentit, tot i que l'obra licitada no només preveu la instal·lació de la gespa, sinó la realització d'obra civil, com és la construcció d'uns murs de tancament, per la qual cosa pot ser que el termini inicial resulti insuficient.

El Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont intervé per demanar que l'empresa adjudicatària resulti seriosa, i compleixi els terminis indicats en el contracte. No es vol repetir la situació de les obres al Passeig del Carrilet.

Segons manifesta el Sr. Alcalde, no es contempla inicialment la possibilitat que es produeixi un endarreriment en l'execució de les obres del camp de futbol, tot i la seva considerable complexitat.

Realitzada aquesta apreciació, el mateix Sr. Alcalde informa dels diferents criteris adjudicació regulats en el plec de clàusules administratives particulars de l'esmentat contracte. En relació a aquests, destaca els 25 punts donats a la proposta econòmica, així com uns altres 25 donats a la proposta tècnica, sobre un total de 100 punts. Per altra banda, la puntuació atorgada al termini d'execució de les obres s'ha considerat

adient donar-li una puntuació baixa (10 punts), vist que, a la pràctica, els terminis d'acabament de les obres difícilment es compleixen.

Definits els criteris d'adjudicació, el Sr. Alcalde informa de la composició que ha de tenir la Mesa de Contractació, per a la qual proposa al grup municipal CiU que designi, si ho consideren convenient, un representant per a formar part d'aquesta.

El Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont proposa a la Sra. Regidora Pepi Parramon i Vigatà perquè formi part de l'esmentat òrgan.

Intervé el Sr. Regidor Josep Maria Colli Sitjas per justificar el perquè de la necessitat de dur a terme aquesta obra. Segons aquest regidor, actualment només hi ha 3 municipis a la comarca de la Selva que no disposen d'un camp de gespa artificial. Un d'aquests municipis és, precisament, la Cellera de Ter. Es tracta, per tant, d'una obra força important, que no només servirà per garantir una certa continuïtat de les entitats esportives existents a l'actualitat, evitant una possible desaparició de les mateixes, sinó que dotarà al jovent i a la gent gran del municipi d'unes instal·lacions adients per a la pràctica de l'esport. Es considera, per tant, un sacrifici necessari.

Segons el mateix regidor, des de l'equip de govern s'ha considerat que aquesta és una obra absolutament necessària, pensant que es tracta d'una actuació que contribuirà al foment de valors vinculats a l'esport, com és la formació, la integració o l'oci, entre d'altres. Amb tot això, conclou el Sr. Regidor Josep Maria Coll i Sitjas, no es vol donar a entendre un cert abandonament per part de l'Ajuntament de la resta de instal·lacions, esportives o no, existents actualment en el poble, sinó tot el contrari. En aquest sentit, hi ha previstes per al 2009 tota una sèrie d'actuacions en el pavelló municipal.

Intervé el Sr. Alcalde per afirmar que, en relació a aquesta obra, no ha de mirar-se únicament l'import del contracte, sinó la seva transcendència per al municipi. Si anys enrere, afegeix el Sr. Alcalde, s'haguessin realitzat tota una sèrie d'inversions puntuals en el camp de futbol, actualment no resultaria necessària fer una inversió tan forta com la que s'està plantejant. A més, cal pensar que hi ha poques instal·lacions esportives en el municipi, i aquestes poques s'han de mantenir en unes condicions adequades.

Intervé el Sr. Regidor Tomàs Vilà i Puigdemont per subscriure les paraules del Sr. Regidor Josep Maria Colli Sitjas. Felicita a l'equip de govern pel treball realitzat, i creu que aquesta obra, que permetrà realitzar activitats que fins ara no es podien realitzar, donarà categoria al poble.

Intervé la Sra. Regidora Pepi Parramon i Vigatà per demanar explicacions sobre el càlcul del preu de licitació.

El Sr. Secretari li explica.

Sense més intervencions, se sotmet a votació la següent proposta d'acord:

**"4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU I LA REALITZACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA CELLERA DE TER**

*1.- Vist que en data 23 de juliol de 2007, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar inicialment el projecte bàsic per a la instal·lació de gespa artificial de gespa artificial al camp de futbol municipal.*

*2.- Vist que aquest acord va ser objecte d'exposició pública entre el 22 d'agost i el 20 de setembre de 2007 (BOPG núm.165 - 22.08.07), no presentant-se al·legacions al respecte, segons certificat emès per la Secretaria en data 26 de setembre de 2007.*

*3.- Vist que en data 25 de setembre de 2007 (RE núm.1327/2007), el Consell Català de l'Esport (exp.núm.81.193/00) va presentar un informe emès pels seus serveis tècnics posant de*

manifest la necessitat d'incorporar tota una sèrie d'esmenes que cal fer per tal de poder adaptar el projecte bàsic a la normativa d'obligat compliment establerta en el PIEC.

**4.-** Vist que en data 28 de gener de 2008, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar definitivament el projecte bàsic modificat per a la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal, amb la incorporació de les correccions i documentació complementària requerides en resposta a l'informe del Consell Català de l'Esport exp.núm.81.193/00-.

**5.-** Vista la proposta de les regidories d'urbanisme, esports i serveis socials d'aquest Ajuntament sobre la necessitat d'iniciar la tramitació administrativa necessària per a l'adjudicació del contracte per a la redacció del projecte executiu i la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal.

**6.-** Vist que en data 18 de desembre de 2008 es va dictar el Decret núm.393/2008, la part resolutiva del qual es reproduïx íntegrament a continuació:

**PRIMER.-** Iniciar l'expedient de contractació per a la redacció del projecte executiu i la instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal de la Celler de Ter.

**SEGON.-** Sol·licitar dels serveis jurídics i econòmics municipals la redacció dels corresponents informes, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'article 274.1b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**TERCER.-** Ratificar aquesta resolució en el proper Ple que celebri aquest Ajuntament.”.

**7.-** Vistos els informes emesos pels serveis jurídics i econòmics municipals.

**8.-** Atès que completat l'expedient de contractació procedeix de conformitat amb allò disposat a l'article 94 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa que ascendeix a 569.490,41 euros (16% d'IVA no inclòs).

**9.-** Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i l'article 274.1c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, i en virtut de les facultats que m'han estat atribuïdes, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació per a la redacció del projecte executiu i la realització de les obres d'instal·lació de gespa artificial al camp de futbol municipal de la Celler de Ter.

**SEGON.-** Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'esmentat contracte administratiu d'obres.

**TERCER.-** Procedir a l'obertura del procediment de licitació corresponent, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària.

**QUART.-** Aprovar la despesa del contracte, que ascendeix a 569.490,41 euros, 16% IVA no inclòs.

**CINQUÈ.-** Simultàniament, publicar l'anunci de convocatòria de licitació del contracte als diaris oficials, concedint un termini de 26 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la darrera publicació oficial de l'anunci del concurs, per a la presentació de proposicions.

**SISÈ.-** Ordenar la publicació d'aquesta licitació al perfil del contractant.”.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada amb els vots favorables dels Srs. Regidors Josep Serrallonga i Casas (CAM-AM), Josep Maria Coll i Sitjas (CAM-AM), Carles Vilà i Mulleras (CAM-AM), Montserrat Roca i Serrat (CAM-AM), Glòria Rigau i Vila (CAM-AM) Quim Boïgues i Codina (CAM-AM), Tomàs Vilà i Puigdemont (CIU), Pepi Parramon i Vigatà (CIU) i Albert Prat i Vila (CIU).

Realitzada aquesta darrera votació, i abans d'aixecar la sessió, el Sr. Alcalde informa que, tractant-se d'una sessió extraordinària, no hi ha precs, preguntes ni intervencions del públic assistent.

Feta aquesta puntualització, aprofita per felicitar les festes a tothom.

En no haver-hi altres assumptes per tractar, s'aixeca de la sessió quan són les vint-i-dos i quinze minuts del vespre. En dono fe.

L'alcalde  
Josep Serrallonga i Casas

El secretari interventor  
Christian López Ibanco