

---

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

**Núm.** 4/2009

**Caràcter:** Extraordinària

**Dia:** 15 de març de 2010

**Inici:** 9:00h.

**Acabament:** 10:00h.

**Lloc:** Sala de Sessions

### **ASSISTENTS**

President Il·lm. Sr. Manel Palau i Guix. Alcalde president.

Regidors Sr. Simon Rovira i Puig  
Sr. Joan Dordas i Riu  
Sra. Maria Núria Martí i Verdaguer

Excusa Sr. Jordi Baeta i Galceran

Assisteix el senyor Manel Vázquez i Díaz, interventor comissionat pel SAT del Consell Comarcal del Ripollès a l'Ajuntament de Campelles.

Actua com a secretari el Sr. Ignasi Planas i Corominas, secretari comissionat pel Servei d'assistència tècnica (SAT) del Consell Comarcal del Ripollès.

L'objecte de la reunió és dur a terme la sessió ordinària del Ple de l'ajuntament de Campelles, convocat en legal forma, per tractar dels assumptes inclosos en el següent

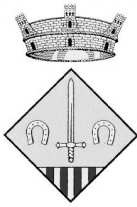
### **ORDRE DEL DIA**

#### **1. MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER A L'ADQUISICIÓ DE LA FINCA "CAN GORRA"**

Atès allò que assenyala l'article 11 de les bases d'execució del pressupost per al 2010, i el que estableix l'article 40.3 del Real Decret 500/1990, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei d'Hisendes Locals, quan s'hagi de realitzar una despesa aplicable a una partida que el seu crèdit sigui insuficient i resulti possible disminuir el crèdit d'altres partides corresponents a diferents nivells de vinculació jurídica, sense alterar la quantia total de l'estat de despesa, s'aprovarà un expedient de transferència de crèdit.

Atès que de conformitat amb l'article 11.2 de les bases d'execució del Pressupost 2010, l'aprovació de les transferències de crèdit quan afectin a partides de diferents grups de funció, correspon al Ple de l'Ajuntament, excepte quan afectin a despeses de personal, i un ús de les facultats que m'estan atorgades

Vist l'informe d'intervenció mitjançant el qual considera oportú la transferència de crèdit que tot seguit es detalla, per tal de destinar 43.645,46 euros de l'aplicació pressupostària 2010.1.920.23300 Altres indemnitzacions a l'aplicació 2010.1.151.68201 Can Gorra.



Per tot l'anterior, es proposa al Ple:

**PRIMER:** Aprovar l'expedient de modificació de crèdit, mitjançant la transferència de crèdit en la forma i contingut que a continuació es detalla:

**DESPESES D'ORIGEN:**

<b>APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>IMPORT</b>
2010.1.920.23300	Altres indemnitzacions	43.645,46 €

**DESPESES:**

<b>APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>IMPORT</b>
2010.1.151.68201	Can Gorra	43.645,46 €

**SEGON:** De conformitat amb allò que s'assenyala en les Bases d'execució del pressupost, el present expedient serà exposat al públic durant quinze dies hàbils, poden els interessats presentar reclamacions. Si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions, la modificació de crèdit quedarà definitivament aprovada i, en cas de contrari, haurà de resoldre el Ple en el termini d'un mes comptat des de l'acabament de l'exposició al públic.

**TERCER:** Donar compte d'aquesta resolució a la Intervenció, a l'efecte oportú.

El regidor, Sr. Joan Dordas i Riu, demana si es destinaran els diners que l'Ajuntament té a plaç fix per a aquesta operació de retracte.

L'interventor pren la paraula i explica que en el pressupost es va preveure una partida per a aquesta operació, però que la dotació és només de 150.000 euros. Amb la modificació de crèdit proposada, s'agafa la diferència fins a l'import que s'ha de pagar per la finca de la partida "altres inversions" prevista al pressupost i es traspasa a la partida "can gorra".

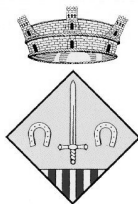
L'alcalde explica que el Jutjat de Ripoll ha acceptat que el valor total de la finca és el que consta a l'escriptura més el que es va pagar amb xec apart.

El regidor, Sr. Joan Dordas i Riu, demana si es cobrarà la servitud de pas que estableix l'escriptura.

L'alcalde li respon que sí, per import de 6.000 euros l'any.

La regidora, Sra. M. Núria Martí i Verdager, exposa que, al seu parer, sembla lògic que el que s'ha de pagar és l'import de l'escriptura.

L'alcalde respon que el Jutjat també ha acceptat el que no consta a l'escriptura.



El regidor, Sr. Joan Dordas i Riu, assenyala que no entén perquè es va exercir el dret de retracte.

L'alcalde respon que així ho va acordar el Ple en el seu moment i explica el desenvolupament del procediment judicial de l'assumpte.

El regidor, Sr. Simon Rovira i Puig, demana si, efectivament, es va acordar en el seu moment pel Ple.

L'alcalde aporta l'acta de la sessió plenària on es va acordar l'exercici del dret de retracte i demana al secretari que en llegeixi l'acord.

El regidor, Sr. Simon Rovira i Puig, demana al secretari si l'Ajuntament pot no acordar autoritzar la despesa que es proposa.

El secretari respon que sí. Però adverteix que, en tot cas, les costes causades fins el moment les hauria d'assumir l'Ajuntament.

El regidor, Sr. Joan Dordas i Riu, assenyala que caldrà explicar als veïns que l'Ajuntament té diners per pagar la finca de Can Gorra però no en té per inversió, per exemple, en temes socials.

El regidor, Sr. Simon Rovira i Puig, assenyala que, un cop aprovat el POUP, no hi haurà recursos per a desenvolupar activitat de promoció pública.

L'alcalde intervé explicant que, en el seu moment, el Ple va acordar el retracte i que la decisió va ser encertada.

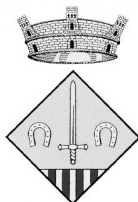
La regidora, Sra. Maria Núria Martí i Verdaguer, assenyala que, potser, en aquell moment el Ple va adoptar l'acord en relació a un preu i que ara no estem davant la mateixa realitat.

L'alcalde assenyala que si el manantial es posa en marxa s'instal·larà una empresa que crearà ocupació i això és d'interès pel municipi.

El regidor, Sr. Joan Dordas i Riu, assenteix dient que, en relació al tema de l'ocupació, sempre és positiu.

Finalitzen les intervencions i es procedeix a la votació.

El Ple adopta la proposta per majoria absoluta. Voten a favor l'alcalde, el regidor Simon Rovira i Puig i la regidora M. Núria Martí i Verdaguer. Vota en contra el regidor Joan Dordas i Riu.



## **2. APROVACIÓ DE LA DESPESA PER A L'ADQUISICIÓ DE LA FINCA "CAN GORRA".**

En data 3 de febrer de 2010, el Jutjat de Primera Instància de Ripoll, va dictar auto determinant la quantia que l'Ajuntament de Campelles ha d'abonar a l'empresa que va adquirir la finca coneguda com "Can Gorra".

L'import ascendeix a la quantia de 193.645,46 euros, el qual es desglossa de la manera següent:

- Preu compraventa: 180.303,63 euros.
- Despeses del contracte i altres pagaments legítims: 7.233,83 euros.
- Despeses útils fetes a la finca: 6.108 euros.

Vist que ens trobem davant el compliment d'un auto judicial.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple:

**PRIMER.** Aprovar la despesa de 193.645,46 euros en compliment de l'auto del Jutjat de Primera Instància de Ripoll, de data 3 de febrer de 2010, procediment núm. 76/2009.

**SEGON.** Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'escriptura corresponent davant notari i per a la resta d'actuacions necessàries pel compliment de l'auto judicial.

El Ple vota la proposta i l'adopta per majoria absoluta. Voten a favor l'alcalde, el regidor Simon Rovira i Puig i la regidora M. Núria Martí i Verdguer. Vota en contra el regidor Joan Dordas i Riu.

## **3. APROVACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC PER A LA CESSIÓ DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'AMPLIACIÓ DE LA PLAÇA DE L'AJUNTAMENT**

L'Ajuntament de Campelles té inclòs al PUOSC l'obra d'ampliació de la Plaça de l'Ajuntament.

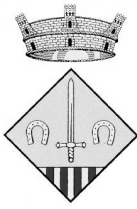
Per a dur a terme aquesta actuació és necessari disposar dels terrenys necessaris per a l'actuació.

Vista la minuta de conveni acordada amb la propietària d'una part del terrenys afectats.

Atès que el ple és l'òrgan competent per a l'aprovació del conveni;

Es proposa al ple:

**PRIMER.** Aprovar el conveni amb la senyora Maria Àngels Riu Dordas per a la cessió dels terrenys afectats per a l'obra d'ampliació de la placa de l'Ajuntament.



---

SEGON. Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni i per la resta d'actes que siguin per a l'execució del present conveni.

TERCER. Trametre aquest acord i còpia del conveni al Consell Comarcal del Ripollès per a que n'efectuïn la corresponent publicitat.

Vist que no s'han pogut concretar els termes del conveni, l'alcalde, en ús de les seves facultats, deixa fora de l'ordre del dia aquest punt.

No hi ha més temes a tractar i l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta amb el vistiplau de l'alcalde.

Vistiplau,  
Manel Palau i Guix  
Alcalde

Ignasi Planas i Corominas  
Secretari comissionat