

AJUNTAMENT DE CAMPELLES

El Ripollès - Girona

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm. 3/2010

Caràcter: ordinari

Dia: 22 de febrer de 2010

Inici: 18:00 h.

Acabament: 19:30 h.

Lloc: Sala de Sessions

ASSISTENTS

President Il·lm. Sr. Manel Palau i Guix. Alcalde president.

Regidors Sr. Simon Rovira i Puig
Sr. Joan Dordas i Riu

Excusen Sra. Maria Núria Martí i Verdaguer
Sr. Jordi Baeta i Galceran

Assisteix la senyora Núria Larroya i Martí, administrativa de l'Ajuntament i secretària delegada pel SAT del Consell Comarcal del Ripollès a l'Ajuntament de Campelles.

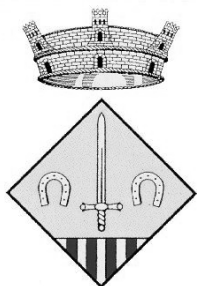
Actua com a secretari el Sr. Ignasi Planas i Corominas, secretari comissionat pel Servei d'Assistència Tècnica a municipis del Consell Comarcal del Ripollès.

L'objecte de la reunió és dur a terme la sessió ordinària del ple de l'Ajuntament de Campelles, convocat en legal forma, per tractar dels assumptes inclosos en el següent:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes números 10 del 2009, i números 1 i 2 del 2010.
2. Donar compte del Decrets d'Alcaldia.
3. Aprovació del compte de recaptació a data 31/12/09.
4. Adhesió de l'Ajuntament de Campelles a l'Associació d'Entitats locals Propietàries Forestals de Catalunya (ELFOCAT).
5. Suport als afectats per la catàstrofe d'Haití.
6. Suport a la candidatura Barcelona-Pirineus per a la celebració de les olimpíades d'hivern 2022.
7. Proposta d'urgència. Adjudicació definitiva del contracte d'arrendament amb opció de compra de la nau B del polígon industrial de Campelles.
8. Gestió municipal.
9. Precs, preguntes i mocions.

1. APROVACIÓ D'ACTES DE SESSIONS ANTERIORS.



AJUNTAMENT DE CAMPELLES

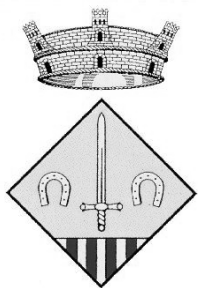
El Ripollès - Girona

Es proposa l'aprovació de les actes de les sessions anteriors número 10 del 2009, i números 1 i 2 del 2010.

El ple aprova les actes per majoria absoluta.

2. DONAR COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA

Ordre	Data	Assumpte
1	16/12/09	Aprovació de la certificació única de l'obra Reforma de l'enllumenat públic al Baell, per un import de 24.703,27 €
2	30/12/09	Atorgar llicència d'obres per la implantació de la imatge de l'empresa a la benzina situada a la Ctra. N-152, km 118, i aprovació de la liquidació de la taxa corresponent per un import de 181,26 €, segons pressupost presentat de 6.958,29 €
3	30/12/09	Atorgar llicència d'obres per canviar l'escomesa d'aigua a l'habitatge unifamiliar situada al Carrer de l'Esglesia, número 1, i aprovació de la liquidació de la taxa corresponent per import de 35,30 €, segons pressupost presentat de 500 €.
4	30/12/09	Atorgar llicència ambiental la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil a l'edifici de l'antiga escola, condicionant la seva eficàcia a les mesures correctores assenyalades a l'informe de la ponència ambiental del Consell Comarcal del Ripollès i aprovació de la liquidació de la taxa de la llicència per un import de 7 €.
5	31/12/09	Aprovació de generació de crèdits per ingressos per atorgament de subvenció de la gestió forestal sostenible de 10.656,- €.
6	7/01/10	Requeriment al promotor de les obres d'urbanització del paratge conegut com a Prat d'en Coma per a que dugui a terme les actuacions assenyalades en l'informe del tècnic municipal, atès que les deficiències en la urbanització s'han detectat dins de l'any de garantia contemplat en el projecte d'urbanització i assumit pel promotor en la petició d'acta de recepció de les obres d'urbanització.
7	22/01/10	Aprovació de l'aplicació de l'augment de l'IPC (0.8%) a les quotes del lloguer mensual durant tot l'any 2010 per l'arrendament de la nau industrial del polígon industrial de Campelles.
8	22/01/10	Aprovació de la liquidació de taxa per lloguer de cadires a per import de 60 €, per l'organització d'un esdeveniment privat al local del Baell.
9	22/01/10	Atorgar llicència d'obres per les reformes del bany i terres de l'apartament de la segona planta de Can Pairet i aprovació de la liquidació de la taxa corresponent per import de 144,63 €, segons pressupost presentat de 5.340 €.
10	10/02/10	Sol·licitud de la subvenció destinada a la millora de les infraestructures ramaderes dins la zona EIN per l'actuació de substitució de filat espinós i col·locació d'un nou filat no agressiu amb la fauna, per valor de 25.380,40 € iva inclòs.



AJUNTAMENT DE CAMPELLES

El Ripollès - Girona

11	12/02/10	Aprovació de la liquidació de la taxa per ocupació de la via pública per la descàrrega de material d'obra a la zona de Prat de la Vila durant dos dies, per valor de 6,01 €.
----	----------	--

L'alcalde duu a terme les següents ressenyes:

- Decret núm. 6: Les obres estaven en garantia i s'ha requerit al promotor per a que arregli els desperfectes observats pel tècnic municipal.
- Decret núm. 7: És l'augment assenyalat per la llei.
- Decret núm. 8: Es va celebrar una festa al local social. L'Ajuntament disposa de taxa per a l'ús de les cadires municipals i s'ha cobrat la taxa.
- Decret núm. 10: Es va parlar en l'anterior ple ordinari que es demanaria la subvenció.
- Decret núm. 11: Per a les obres de Prat d'en Coma, el material es deixa a Prat de la Vila perquè els camions no poden arribar fins a peu de Prat d'en Coma, i s'acosta a l'obra amb camions petits. S'ha cobrat la taxa corresponent d'ocupació de via pública.

El ple en queda assabentat.

3. APROVACIÓ DEL COMPTE DE RECAPTACIÓ A DATA 31/12/09.

Vist el compte de recaptació per concepte, exercici i número de càrrec, tancat a data 31/12/09.

Vist la relació de rebuts pendents de cobrament per any, concepte i contribuent tancat a data 31 de desembre de 2009.

Es proposa al Ple d'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar els Comptes de Recaptació a data 31 de desembre de 2009.

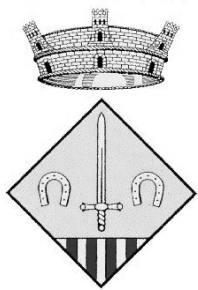
SEGON.- Trametre aquest acord al Consorci Recaptació Cerdanya-Ripollès als efectes oportuns.

L'alcalde assenjala que hi ha una quantitat important de deutors i que es buscarà, en la mesura del possible, una solució.

El ple adopta la proposta per majoria absoluta.

4. ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CAMPELLES A L'ASSOCIACIÓ D'ENTITATS LOCALS PROPIETÀRIES FORESTALS DE CATALUNYA (ELFOCAT).

A la vista del projecte d'Estatuts de l'Associació d'Entitats Locals Propietàries Forestals de Catalunya (ELFOCAT).



AJUNTAMENT DE CAMPELLES

El Ripollès - Girona

Resultant que entre els fins de la citada associació es troba representar els ens locals públics amb patrimoni forestal o amb una gran vinculació en aquest sector i sent l'àmbit on exercirà les seves activitats majoritàriament el territori català.

En virtut del que estableix la disposició addicional 5 de la Llei 7/1985 Reguladora de Bases de Règim Local, conforme la qual les Entitats Locals poden constituir associacions, de àmbit estatal o autonòmic, per la protecció dels seus interessos comuns.

Considerant, que d'acord amb l'art. 47.2 g) de la mencionada Llei, correspon al Ple resoldre amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació la "creació, modificació, ó dissolució de Mancomunitats o altres organitzacions associatives, així com l'adhesió a les mateixes i l'aprovació i modificació dels seus Estatuts".

Es proposa al ple els següents acords:

PRIMER.- Aprovar constituir l'associació d'Entitats Locals Propietàries Forestals de Catalunya (ELFOCAT).

SEGON.- Manifestar la voluntat d'aquest Ajuntament de formar part de la mateixa com a soci.

TERCER.- Facultar al Sr. MANEL PALAU I GUIX, amb DNI nº 44.590.177F, alcalde de la població de Campelles, per firmar l'Acta Fundacional en nom de l'ajuntament de Campelles, així com tot aquells documents que resultin necessaris per la Constitució de la mateixa.

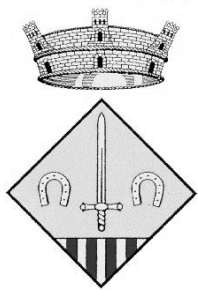
QUART.- Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Campelles en la citada Associació al Sr. MANEL PALAU I GUIX, amb DNI nº 44.590.177F alcalde d'aquest Ajuntament.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'associació d'Entitats Locals Propietàries Forestals de Catalunya (ELFOCAT).

L'alcalde explica als regidors:

Que l'associació l'han creat ajuntaments que disposen de reserva forestal per demanar ajudes i intervencions en actuacions de boscos. Assenyala que l'associació està formada per ajuntaments amb patrimoni de boscos i que el seu finançament es procura que sigui sense quotes dels ajuntaments associats ja que, de moment, es financien mitjançant la Unió Europea.

Que les actuacions de l'associació es centren, bàsicament, en duu aterme actuacions de millora de la qualitat de la fusta, impuls de la biomassa, regular les activitats del bosc per a cobrar taxes d'ús (per exemple bolets) i d'altres línies d'actuació en aquest sentit.



AJUNTAMENT DE CAMPELLES

El Ripollès - Girona

Que els ajuntaments que li consten interessats en l'associació són Puigcerdà, Castellfollit de la Roca, Vallfogona de Ripollès, Planoles i ajuntaments del Pallars Lluçà.

Que la seu de l'associació té diverses candidatures: Viladrau, Montferrer i Puigcerdà. Els municipis associats escolliran la seu de la mateixa.

El ple adopta la proposta per majoria absoluta.

5. SUPORT ALS AFECTATS PER LA CATÀSTROFE D'HAITÍ.

El passat 12 de gener de 2010 un fort terratrèmol de magnitud 7.3 de l'escala de Richter va sacsejar Haití provocant múltiples danys materials i víctimes mortals, diversos edificis es van esfondrar completament, entre ells hospitals, escoles, orfenats, etc.

Davant la magnitud de la tragèdia el municipi de Campelles vol expressar el seu condol a les famílies de les víctimes, a la vegada que lamenta la situació de duresa en la que es veu immersa el poble d'Haití.

Al mateix temps, i d'acord amb les possibilitats del municipi, s'entén oportú que Campelles participi de les tasques d'ajuda humanitària que s'estan desenvolupament en aquest moments.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple:

PRIMER.- Lamentar les víctimes del terratrèmol del passat 12 de gener de 2010 a Haití i sumar-nos al condol.

SEGON.- Publicar aquest acord al tauler d'anuncis de l'ajuntament per tal que les persones interessades puguin sumar-se al condol.

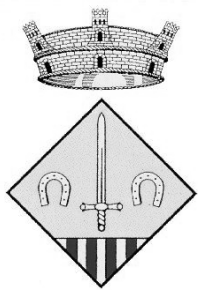
TERCER.- Trametre aquest acord de suport al Consulat de la República d'Haití a Barcelona.

L'alcalde explica que l'Ajuntament s'ha d'adherir a les mostres de condol i que, en la mesura de les disponibilitats d'intervenció i tresoreria, seria positiu poder col·laborar amb alguna entitat d'ajuda a Haití.

El ple adopta la proposta per majoria absoluta i decideix que, si és possible, es col·laborarà amb una aportació de 300 euros destinada a l'entitat Creu Roja.

6. SUPORT A LA CANDIDATURA BARCELONA-PIRENEUS PER A LA CELEBRACIÓ DE LES OLIMPIADES D'HIVERN 2022.

El passat 14 de gener l'alcalde de Barcelona Sr. Jordi Hereu anunciava la candidatura per a l'organització dels Jocs Olímpics i Paralímpics d'hivern de l'any 2022 que es faria entre Barcelona i les estacions d'esquí del Pirineu Català.



AJUNTAMENT DE CAMPELLES

El Ripollès - Girona

Els Jocs se celebrarien durant quinze dies del mes de febrer, amb la participació de 2.500 esportistes de 80 països, que competirien en 15 disciplines.

El Sr. Hereu va declarar que les competicions exteriors se situarien a les pistes d'esquí properes, com La Molina i Masella, que ja van organitzar la Copa del Món l'any passat, o bé a les pistes de la Vall d'Aran. També va remarcar que s'haurien de millorar les infraestructures per connectar-se millor amb el Pirineu Català.

El municipi de Campelles entén que cal donar suport a l'Ajuntament de Barcelona i al comitè organitzador de la candidatura, en el ben entès que el nostre municipi es situa a tocar del Pirineu català i que es troba a menys d'una hora d'una de les instal·lacions proposades per a la celebració de competicions esportives.

Al mateix temps, la celebració del Jocs permetria la construcció o modernització de les infraestructures viàries i ferroviàries per a la comunicació del municipi amb la resta del territori.

Per tot l'anterior, es proposa al ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Donar suport a l'Ajuntament de Barcelona i al comitè organitzador per a presentar la candidatura dels Jocs Olímpics d'Hivern de 2022.

SEGON.- Notificar-ho a l'Ajuntament de Barcelona.

El ple adopta la proposta per majoria absoluta.

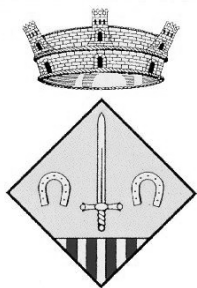
7. PROPOSTA D'URGÈNCIA. ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE COMPRA DE LA NAU B DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE CAMPELLES.

S'explica el motiu de la inclusió de la proposta per urgència. El ple adopta la urgència de la proposta i sotmetre-la a votació per majoria absoluta. Seguidament es reparteix el text de la proposta als regidors.

ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE COMPRA DE LA NAU B DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE CAMPELLES

El Ple de la Corporació va adoptar l'acord d'adjudicació provisional del contracte d'arrendament amb opció de compra de la nau B situada al polígon industrial de l'antiga Colònia Fàbregas, en la seva sessió plenària de data 20 de gener de 2010.

En el mateix, s'acorda notificar-ho a l'empresa adjudicatària provisional i requerir-la perquè aporti a l'Ajuntament el certificat de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries per a elevar l'adjudicació a definitiva.



AJUNTAMENT DE CAMPELLES

El Ripollès - Girona

L'empresa CIBINPLAST SL ha aportat la documentació requerida dins el termini establert, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

Atès que han transcorregut quinze dies des de la publicació de l'anunci d'adjudicació provisional al BOP de Girona i que, l'empresa adjudicatària provisional ha aportat la documentació requerida i legalment determinada, d'acord amb l'article 135.4 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple:

PRIMER. Adjudicar definitivament el contracte d'arrendament amb opció de compra de la nau B del polígon industrial de Campelles a l'empresa CIBINPLAST SL.

SEGON. Notificar-ho a l'empresa adjudicatària definitiva i a la resta d'empreses licitadores.

TERCER. Publicar l'adjudicació definitiva al BOP de Girona, al perfil del contractant i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

QUART. Facultar l'alcalde per a dur a terme les actuacions necessàries per a la formalització del contracte i la resta d'actes necessaris per a donar compliment d'aquest acord.

El regidor, Sr. Joan Dordas, demana quin és el proper pas.

L'alcalde respon que ara s'ha de fer el terra de la nau i que hi ha un dipòsit a l'Ajuntament per fer-lo. El va dipositar l'empresa adjudicatària de la construcció de les naus.

El regidor, Sr. Joan Dordas, demana per la porta de la nau,.

L'alcalde respon que s'ha parlat amb el responsable i que està demanant pressupostos per a la seva reparació.

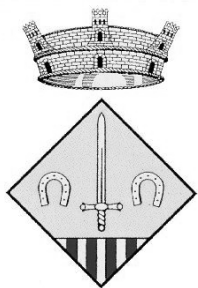
El ple adopta la proposta per majoria absoluta.

8. SEGUIMENT DE LA GESTIÓ MUNICIPAL

L'alcalde explica els següents temes:

- En relació a Can Gorra. L'alcalde assenyala que s'ha obtingut sentència favorable a l'Ajuntament i, per tant, es pot exercir el dret de retracte demanat en el seu moment. Explica que l'empresa que va comprar la finca va presentar unes escriptures de compraventa per valor aproximat de 90.000 euros i que, posteriorment, va assenyalar que havia pagat, a part, un altre xec de 90.000 euros sense passar pel notari.

El Jutge de Primera Instància ha dictat que l'Ajuntament ha de pagar per la finca és la suma d'ambdues quantitats més les despeses de notari i registre pertinents. Al mateix



AJUNTAMENT DE CAMPELLES

El Ripollès - Girona

temps, la finca està gravada amb una servitud de pas de trenta anys valorada en un primer pagament de 9.000 euros i 6.000 euros anuals, actualitzats d'acord amb l'IPC. Aquest diners ara els rebrà l'Ajuntament.

L'alcalde continua explicant que la finca, passats els trenta anys de la servitud de pas, haurà costat a l'Ajuntament uns 63.000 euros, ja que el preu que ara pagarà l'Ajuntament és de 193.000 euros i que a aquest preu es reduirà d'acord amb els ingressos que s'obtindran de la servitud de pas, valorada en 6.000 euros per any.

El regidor, Sr. Joan Dordas, demana a l'alcalde qui pagarà la minuta de l'advocada de l'Ajuntament.

L'alcalde respon que ho pagarà l'altra part.

El regidor, Sr. Joan Dordas, demana a l'alcalde si va negociar abans d'anar a judici i quin interès primordial entén l'Ajuntament que hi ha sobre la finca per exercir el dret de retracte.

L'alcalde respon que l'alcalde va actuar d'acord al dret de retracte en favor de l'Ajuntament.

- En relació als Representants de pastures. L'alcalde recorda als regidors que s'han de nomenar els nous representants de les pastures. D'acord amb el sistema establert es proposa el nomenament dels senyors Antonio Arqués i Mariano Rull.

Els regidors mostren la seva conformitat.

9. PRECS, PREGUNTES i MOCIONS

El regidor, Sr. Joan Dordas, demana si els vehicles de més de 25 anys d'antiguetat estan exempts de l'impost de vehicles.

L'alcalde respon que s'ha d'anar a tràfic, declarar el cotxe com a antic i un cop tràfic ho notifica a l'Ajuntament s'obté l'exempció.

No havent-hi més temes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 19:45 hores, de la qual jo, com a secretari, n'estenc aquesta acta amb el vistiplau de l'alcalde.

Vistiplau,
Manel palau i Guix
Alcalde

Ignasi Planas i Corominas
Secretari comissionat
SAT a municipis