

Ajuntament de Campelles

Anunci per a la licitació d'un contracte d'arrendament amb opció de compra d'una nau industrial

Per Acord del Ple de data 27 d'octubre de 2008 es va aprovar procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment obert oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Es publica en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el perfil de contractant, per termini de quinze dies, l'anunci de licitació de la nau industrial (finca entitat número 6 B), per a seleccionar l'adjudicatari del mateix, amb subjecció a les següents clàusules:

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de Campelles
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c) Número de expedient: 33/2008

2. Objecte del contracte.

- a) Descripció de l'objecte: Arrendament amb opció de compra preferent de nau industrial situada al polígon industrial de l'antiga Colònia Fàbregas.

3. Tramitació i procediment.

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

4. Pressupost base de licitació.

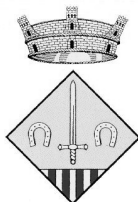
- Import lloguer anual: 10.643,37 euros anuals sense IVA, a l'alçada.
- Preu de l'opció de compra: 177.389,39 euros sense IVA actualitzat d'acord amb la clàusula 4.3 del Plec de clàusules.

5. Obtenció de documentació i informació.

- a) Entitat: Ajuntament de Campelles
- b) Domicili: Plaça de l'Ajuntament s/n
- c) Localitat i codi postal: 17534 Campelles
- d) Telèfon: 972727273
- e) Telefax: 972727273

6. Criteris de Valoració de les Ofertes:

- Resident al municipi de Campelles que es trobi a l'atur, amb residència efectiva mínima de tres anys, que vulgui crear o adquirir una empresa o activitat per a desenvolupar-la a la nau objecte d'aquest procediment: 40 punts.
- Resident al municipi de Campelles amb residència efectiva mínima de tres anys que vulgui traslladar o ampliar la seva activitat per a desenvolupar-la a la nau objecte d'aquest procediment: 30 punts.



-
- L'activitat a desenvolupar a la nau creï més de cinc llocs de treball: fins a 24 punts (6 punts a partir del sisè lloc de treball) La creació de llocs s'haurà d'acreditar mitjançant Pla d'Empresa i alta a la Seguretat Social en el termini màxim d'un any.
 - Millora de l'oferta econòmica: fins a 20 punts (2 punts per cada 10% de més sobre el preu de licitació)

7. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació.

a) Data límit de presentació: Quinze dies naturals des de la data de publicació d'aquest anunci.

b) Lloc de presentació:

1. ^a Entitat: Ajuntament de Campelles.
2. ^a Domicili: Plaça de l'Ajuntament s/n.
3. ^a Localitat i codi postal: 17534 Campelles.

8. Obertura de les ofertes.

- Lloc: Ajuntament de Campelles.
- Data: Cinquè dia hàbil següent al de finalització del termini per a presentar ofertes.
- Hora: 12 hores.

9. Despeses d'anuncis.

Són a càrrec de l'adjudicatari.

10. Perfil de contractant.

www.ddgi.es/campelles

Manel Palau i Guix

Alcalde

Campelles, 16 de novembre de 2009.