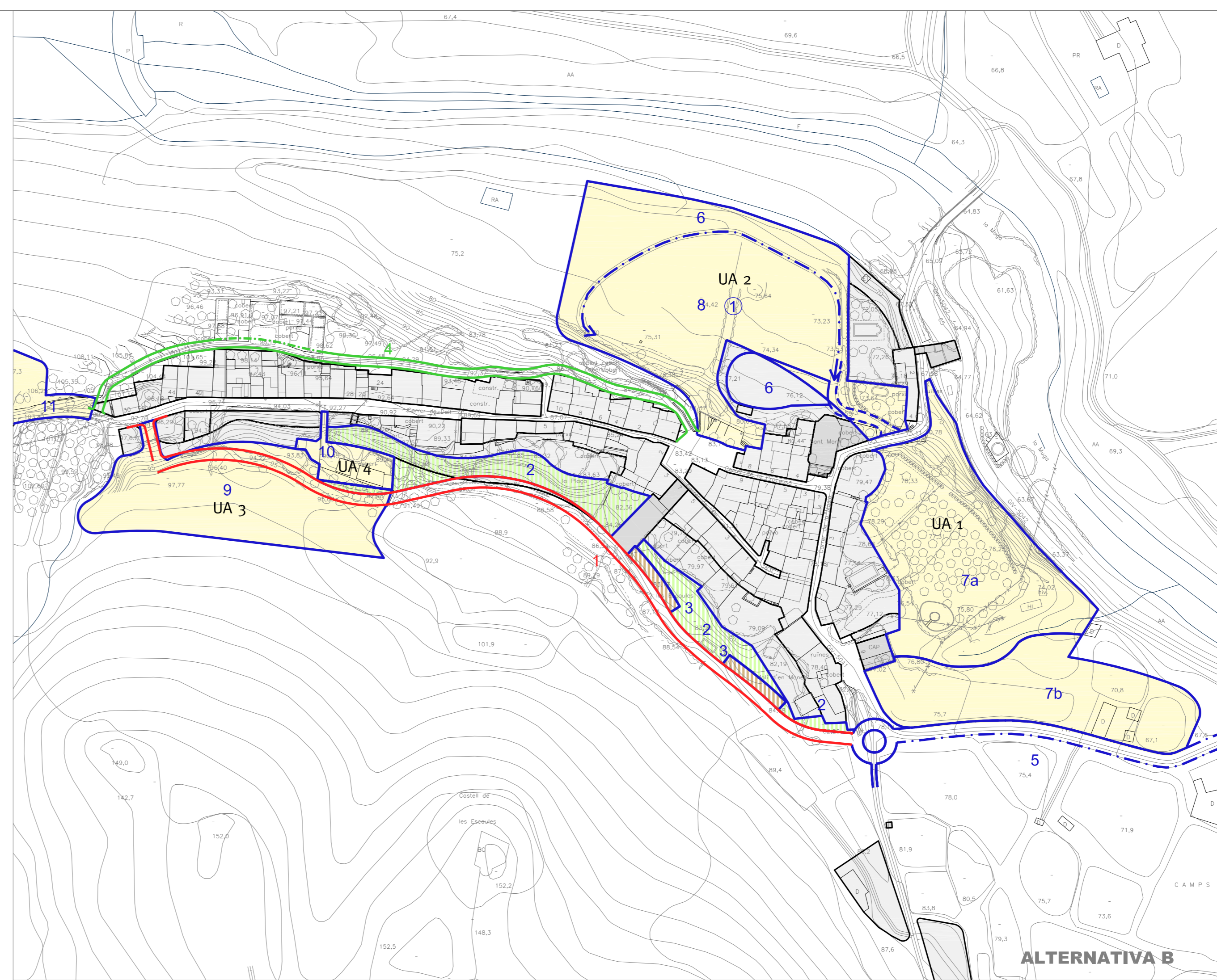
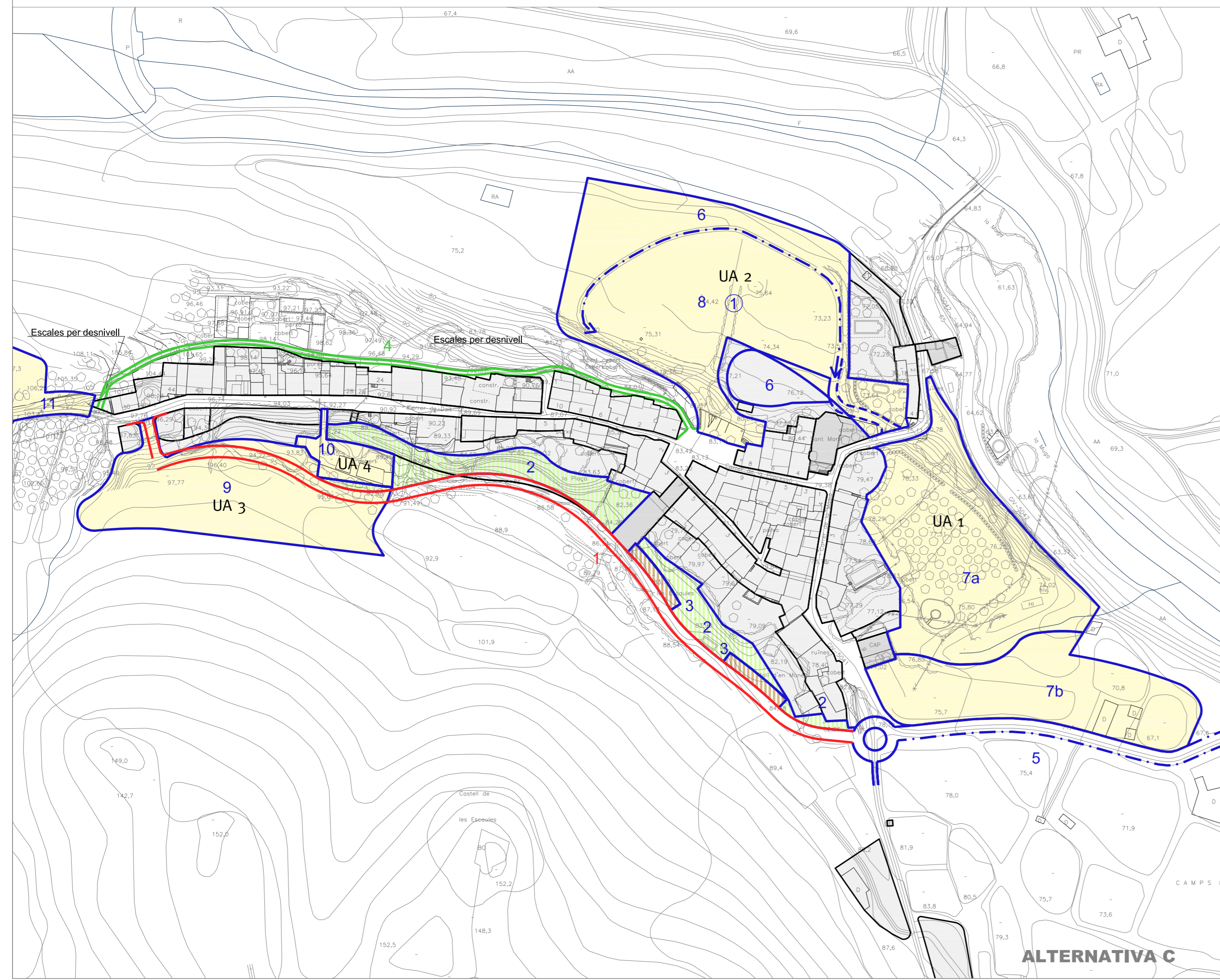


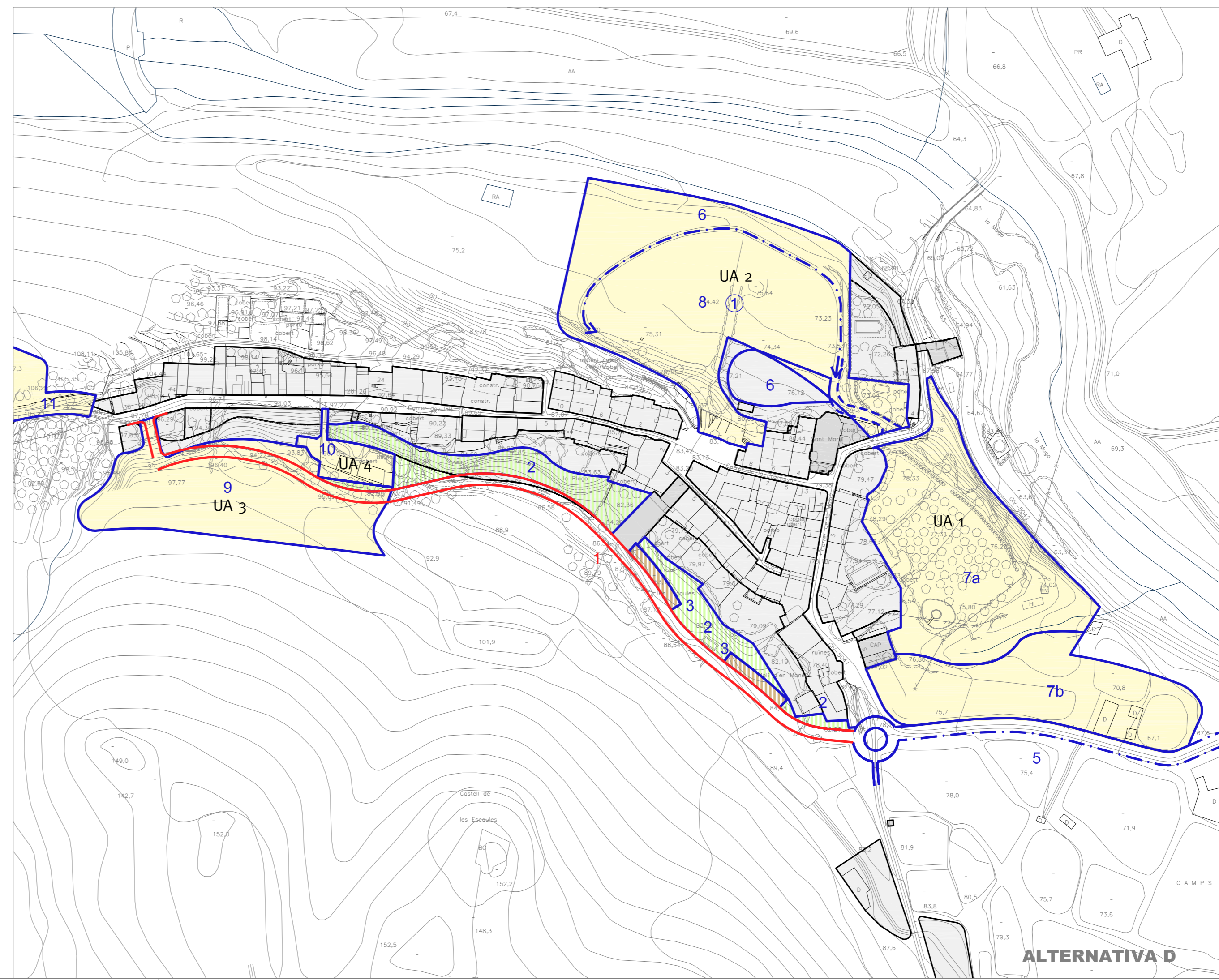
ALTERNATIVA A



ALTERNATIVA B



ALTERNATIVA C



ALTERNATIVA D

- Llegenda actuacions de millora Les Escalles**
- Actuacions
- 1 Es planteja que es recuperi en el traçat del camí existent al sud per ubicar un passeig i aparcament que permeti cursir de forma transversal amb el carrer del Doll, possibilitant una accessibilitat millorada per serveis i emergències.
 - 2 Estudiar la creació d'un espai de parc lineal entre el camí i les edificacions de la façana sud del carrer del Doll.
 - 3 L'aparcament de vehicles és un aspecte a estudiar amb detall per poder-los situar en punts estratègics que no malmetin la imatge del poble.
 - 4 També cal estudiar les possibilitats de creació d'un nou camí que permeti l'accés des dels habitatges situats en la façana nord del carrer del Doll i que connecti amb la plaça.
 - 5 Es proposa ampliar el vial fins a 6 metres d'amplada des de la cruïlla amb el Carrer de la Masia fins la carretera GIV-5041 per la seva cara nord.
 - 6 Es proposa un aparcament al nord de la Plaça Major i la millora de l'accés des de la carretera. Es proposa estudiar amb major detall l'accés des de la carretera GIV-5042 al nord-est per assolir el desnivell fins la plaça del nucli ja proposada a les NNSS.
- Es considera necessària una reconsideració de les UA que es planteja en les NNSS, així s'analiza una a una les UA existents:
- 7 UA 1 La situació topogràfica, l'estructura de la propietat i la viabilitat proposada a les NNSS fan inviable el desenvolupament de la UA tal i com està plantejada. Es proposa redimensionar-la amb una dràstica reducció (7a) només vinculada a la viabilitat existent al sud amb la creació d'un espai d'equipament vinculat a l'existent.
 - 8 UA 2 Aquesta UA, per la seva posició estratègica i topografia permet generar un nou accés al nucli, i alhora possibilitar la creació dels espais públics i recursos necessaris pel correcte desenvolupament del nucli. A cadascuna de les alternatives proposades es plantejarà diferents opcions a estudiar en les que es proposarà des de la seva reducció respecte les NNSS fins la seva desclassificació total.
 - 9 UA 3 Es proposa estudiar la seva eliminació per tractar-se d'un espai no urbanitzat i situat a l'altre costat del torrent.
 - 10 UA 4 Es proposa la seva incorporació com espai urbà amb l'edificació existent.
 - 11 UA 5 i UA 6 Es proposa determinar amb detall la situació de cada una de les finques que les componen i en el cas de ser possible pel grau de desenvolupament de la urbanització, incorporar-les com a sòl urbà consolidat.

- Alternatives**
- | | |
|-------|--------------------------------------|
| ALT A | 1 No es proposa |
| | 4 Es planteja un vial de 4 metres |
| ALT B | 1 Es planteja un vial de 5 metres |
| | 4 Es planteja un vial de 4 metres |
| ALT C | 1 Es planteja un vial de 5 metres |
| | 4 Es planteja un vial peatonal de 2m |
| ALT D | 1 Es planteja un vial de 5 metres |
| | 4 No es proposa |
- UA
 Zona
 Sistema
- 0 10 20 30 40 50m

BOADELLA I LES ESCALLES

Títol del projecte
REVISIÓ DE LES N.N.S.S. NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

Municipi
BOADELLA D'EMPORDÀ
 Comarca
ALT EMPORDÀ

Títol del Plànol
ALTERNATIVES MOBILITAT

Escala Núm. plànol
A1 1: 1.500 1.8.9m
A3 1: 3.000

Data
MAIG 2010

SOLÉ ROMAN AROU-TECTES c/ rosa sensat 3
 08003 Barcelona
 projectes@sole-roman.com
 t. 93 163 34 50
 f. 93 163 34 51