



AJUNTAMENT DE BIURE

(Alt Empordà)

Teresa Ginjaume i Vila, com a secretària de l'Ajuntament de Biure,

CERTIFICO: *Que el Ple de l'Ajuntament de Biure, en sessió ordinària celebrada el dia 26 d'abril de 2011, va adoptar entre altres, el següent acord:*

10.1- Aprovació si s'escau proposta de deixar sense efecte l'acord municipal del dia 30 de març de 2011, d'aprovació inicial de la modificació puntual núm.2 de les NNSS i adopció de nou acord d'aprovació.

El ple de l'ajuntament, en sessió del dia 30 de març de 2011, va aprovar el projecte de modificació puntual núm.2 de les normes subsidiàries i de planejament urbanístic del municipi de Biure, establint condicions per tal de poder disposar de major espai de mobilitat, que repercutiren en canvis en l'aprofitament màxim del sector.

Analtzat el projecte amb més deteniment s'ha pogut comprovar que la necessitat de major espai de mobilitat no era realment necessària ja que provenia d'una interpretació errònia del grafisme emprat en els plànols, en el sentit que part de la vialitat de nova creació apareixia amb grafisme propi d'espai verd.

Vist que la vialitat plantejada en el document pot resoldre plenament les qüestions de mobilitat sense que calgui modificar els aprofitaments, es proposa al ple de l'ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Deixar sense efecte l'acord municipal adoptat en sessió del dia 30 de març de 2010, d'aprovació inicial de la modificació puntual núm.2 de les normes subsidiàries i de planejament urbanístic del municipi de Biure.

SEGON.- Adoptar un nou acord d'aprovació inicial del projecte de modificació puntual núm.2 de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Biure, redactat pels arquitectes Jaume Bretón Planas i Carles Victòria Planas, que inclou l'informe de sostenibilitat ambiental subscrit per Marcel Pujolà i Costoja, i la resta de documentació que consta a l'expedient.

TERCER.- Sotmetre els documents que integren el projecte de modificació puntual núm.2 de les NNSS, i l'informe de sostenibilitat ambiental a informació pública mitjançant la publicació d'anuncis en el tauler d'edictes de la Corporació, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un dels diaris de més divulgació de la província, i a la web municipal (webspobles.ddgi.cat/sites/biure) durant el termini de 2 mesos, a comptar de l'endemà de la darrera publicació d'aquest acord en el BOP o DOGC. Durant l'esmentat període l'expedient es trobarà a disposició de qualsevol qui vulgui examinar-lo a fi de presentar les al·legacions o reclamacions que es considerin pertinents.

QUART.- Acordar, de conformitat amb el que disposa l'article 73 del text refós de la Llei d'urbanisme, la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats i d'instruments de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències, de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial que





AJUNTAMENT DE BIURE

(Alt Empordà)

es puguin demanar, en l'àmbit assenyalat en el plànol 01 (àmbit d'actuació) del document aprovat.

CINQUÈ.- La suspensió de llicències, de tramitació de planejament i gestió urbanística tindrà una durada màxima de dos anys des de la publicació del present acord. Els efectes de la suspensió s'extingiran automàticament amb l'entrada en vigor del nou planejament.

SISÈ.- Donar audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el d'aquest Municipi, i als titulars de les finques incloses en l'àmbit de la modificació.

SETÈ.- Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

L'anterior proposta s'ha aprovat per unanimitat dels quatre membres assistents al ple, de cinc que el componen.

L'acord que precedeix, al ser adoptat per unanimitat dels quatre membres assistents al ple, de cinc que el formen, ha obtingut el quòrum legal necessari per a la seva validesa.

I per a constància, expedixo la present certificació, fent reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, d'acord amb el que disposa l'art.206 del ROFRJCL, d'ordre i amb el vist i plau del senyor Alcalde. Biure, 28 d'abril de 2011.

Vist i Plau,
l'Alcalde,

Joan Joan i Coll



la Secretària,