

EDICTE
Aprovació inicial del POUM.-
Ampliació de l'àmbit de la suspensió de llicències.

L'Ajuntament de Bescanó en sessió de 10 de març de 2010 aprovà inicialment el projecte de POUM pla d'ordenació urbanística municipal i altres acords complementaris, i adoptà el preceptiu acord de suspensió de llicències d'acord amb allò establert a l'article 71.2 de la LUC. L'edecte amb la publicació de la suspensió aparegué en el BOPGi de 17.03.10.

Ara en sessió de 17 de maig de 2010, l'Ajuntament de Bescanó, vists l'informe proposició i els nous plànols dels àmbits de suspensió de llicències que en resultaran, SL-02 i SL-03 de març de 2010 registrats d'entrada amb el mateix número 698 de 26.03.2010, d'acord amb allò que disposen l'article 71.2 i 71.3 de la LUC, i l'article 102.1 i 102.4 del Reglament de la LUC, amb l'informe favorable del Secretari, i per majoria absoluta de vots a favor, ha acordat:

Primer.- Ampliar l'àmbit territorial i l'acord de la suspensió de llicències adoptat per acord de 10 de març de 2010 juntament amb l'aprovació inicial del POUM fent-la extensiva als terrenys del sòl urbà consolidat del nucli urbà de Bescanó que no pertanyen a cap àmbit de gestió del POUM i que es recullen en el plànols modificats SL-02 i SL-03 dels àmbits de suspensió de llicències de març de 2010, registrats d'entrada amb el número 698 de 26.03.10.

Aprovar aquests dos nous plànols SL-02 i SL-03 d'ampliació de l'àmbit de suspensió que seran complementaria dels aprovats el 10.03.10.

Aquest nou àmbit de la suspensió de llicències compren dintre dels seus límits els tretze àmbits del planejament derivat relacionats en el plànol SL-02 i les tres unitats de l'àmbit 01 del plànol SL-03 de gener de 2010, aprovats el 10.03.10.

Descripció dels límits del conjunt resultant: Pel Nord, la via del tren d'Olot - carril bici – i el perímetre que delimita els sòl urbà consolidat de la fàbrica Gròber i del veïnat del Raval; pel Sud, de can Domènech a can Raset , continuant pel camí de can Balandram, carrer de Salvador Espriu, passeig de Sant Jordi i carretera d'Estanyol. Per l'Est, límit del PEU 1 de la Benzinera a can Domènech; i per l'Oest, límit que voreja la riera Vilaplana des de la carretera d'Estanyol fins al carrer Major i N-141, i en part PAU 7 del Raval i perímetre exterior del conveni de la Gròber i de la fàbrica referida.

D'acord amb l'article 102.2 del Reglament de la LUC, aquests dos plànols, diligenciats d'aprovació pel Secretari, han de restar a disposició del públic, en les oficines de l'Ajuntament, durant el termini de suspensió i units als del primer acord de suspensió. Junt amb els plànols aprovats el dia 10.03.10, i tal com consta a l'acta de la sessió, també son part dels plànols de suspensió de llicències els vuit de la nova versió plànols de suspensió amb identificació dels sectors de

planejament derivat que comprenen, aportats i signats per l'Arquitecte municipal incorporats a l'expedient el dia 12.03.10 abans de la publicació de l'acord de suspensió.

Abast.- Aquest acord comporta la suspensió l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en els quals les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. Durada : un any prorrogable per un anys més segona la llei. D'acord amb l'article 102.4 del Reglament de la LUC però i segons l'informe, es podran atorgar les llicències fonamentades en els règim vigent (NNS de 1986) que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament aprovat inicialment (POUM), en els casos que, per la naturalesa dels canvis proposats no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada aprovat definitivament.

Durada de la suspensió: Un any des del dia d'aparició del primer edicte de publicació de la suspensió al BOPGi o al DOGC. Prorrogable per un any més segons allò que preveu la llei. Publicar-la a la web municipal i al tauler d'edictes de la Casa de la Vila el mateix dia de la publicació.

Segon.- Publicar-la. Aquest acord de suspensió de llicències serà executiu i vigent des del dia de la seva publicació al primer butlletí o diari oficial on surti publicat.

Vies de recurs: Contra l'acord de suspensió es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant la Sala del Contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos, també pot interposar-se, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes, sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre acció que s'estimi procedent.

Bescanó 19 de maig de 2010.

Xavier Soy i Soler
Alcalde.